TCT ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ HÀ NỘI
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ HÀ NỘI SỐ 5
Số: 256/CV-CT5
V/v: Đăng thông tin trên trang Web của Sở Xây dựng Hà Nội về kế hoạch tiếp nhận, kiểm tra và xét duyệt hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội tại ngõ 622 phố Minh Khai, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
---------o0o---------
Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2016

Kính gửi: **SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

- *Căn cứ tại Điểm b, Khoản 1, Điều 20 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về việc phát triển và quản lý nhà ở xã hội.*
- *Căn cứ văn bản số 838/UBND-SXD ngày 04 tháng 02 năm 2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận đầu tư dự án xây dựng nhà ở xã hội thuộc lô đất ký hiệu số 6 trong khu quy hoạch tại ngõ 622 phố Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội;*
- *Văn bản số 4751/UBND – KT ngày 11 tháng 8 năm 2016 của UBND Thành phố Hà Nội về việc chấp thuận về nguyên tắc với đề xuất liên ngành về việc thẩm định giá bán, giá cho thuê tạm tính đối với dự án Nhà ở xã hội thuộc lô đất ký hiệu số 06, trong khu đất quy hoạch tại ngõ 622, phố Minh Khai, quận Hai Bà trưng, thành phố Hà Nội.*

Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà Hà Nội số 5 gửi Sở Xây dựng Hà Nội về việc triển khai, tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội tại ngõ 622 phố Minh Khai, Hai Bà Trưng, Hà Nội để Sở Xây dựng Hà Nội đăng trên trang Web của quý Sở về dự án Nhà ở xã hội tại ngõ 622 phố Minh Khai, Hai Bà Trưng, Hà Nội với nội dung như sau;

1. Tên dự án: Nhà ở xã hội tại ngõ 622, phố Minh Khai, Hai Bà trưng, Hà Nội.

2. Chủ đầu tư : Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà Hà Nội số 5.

3. Địa điểm xây dựng: Ngõ 622 phố Minh Khai, Vĩnh Tuy, Hai Bà trưng, Hà Nội.

4. Hình thức đầu tư: Đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách.

5. Quy mô dự án: Bao gồm một toà nhà 17 tầng trong đó có 101 căn hộ nhà ở xã hội để bán.

6. Thời gian nhận, kiểm tra và xét duyệt hồ sơ:

STT	Nộ dung	Tiến độ thực hiện
1	Số lượng căn hộ bán	101 căn
2	Thời gian nhận, kiểm tra và xét duyệt hồ sơ	15/8/2016 đến 14/9/2016
3	Thời gian hoàn thành phần móng	Đã hoàn thành
4	Thời gian ký hợp đồng	Trong tháng 9 năm 2016
5	Thời gian dự kiến bàn giao	Quý II/2018

7. Giá bán tạm tính:

+ Giá bán tạm tính : 13.687.710đồng/m2 (Chưa bao gồm thuế VAT và 2% phí bảo trì nhà chung cư)

8. Địa điểm nhận hồ sơ : 135 Phùng Hưng, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Thời gian nhận, kiểm tra và xét hồ sơ : 15/8/2016 đến 14/9/2016

(Nhận từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần Sáng từ 8h30 đến 11h00 ; Chiều từ 14h00 đến 16h00)

- **Điện thoại liên hệ:** 04.38243028

9. Hồ sơ đăng ký:

- Theo Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.
- Thông tư 20/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2016 hướng dẫn thực hiện một số nội dung Nghị định 100/2015/NĐ-CP.

10. Thông tin đăng tải trên:

- Website của Sở Xây dựng Hà Nội: www.soxaydung.hanoi.gov.vn
- Báo Hà Nội Mới.

Trân trọng cảm ơn!

CÔNG TY CP ĐTPT NHÀ HÀ NỘI SỐ 5

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ HÀ NỘI SỐ 5

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trần Quốc Trung

Nơi nhận:
- *Như trên*
- *Lưu*