

Số: 19 /NQ-HĐND

Thanh Liệt, ngày 25 tháng 6 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
Về việc sắp xếp, tổ chức lại các Tổ dân phố trên địa bàn phường Thanh Liệt

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN PHƯỜNG THANH LIỆT
KHÓA II, KỲ HỌP THỨ HAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2026;
Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở số 10/2022/QH15 ngày 10/11/2022;
Căn cứ Nghị định số 59/2023/NĐ-CP ngày 14/8/2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở;

Căn cứ Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố;

Căn cứ Nghị quyết số 21/2026/NQ-HĐND ngày 02/6/2026 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội quy định về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố; chức danh, số lượng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Xét Tờ trình số 166/TTr-UBND ngày 17/6/2026 của Ủy ban nhân dân phường Thanh Liệt về việc sắp xếp, tổ chức lại các Tổ dân phố trên địa bàn phường Thanh Liệt; Báo cáo thẩm tra số 35/BC-BVHXH ngày 18/6/2026 của Ban Văn hoá - Xã Hội Hội đồng nhân dân Phường; Báo cáo giải trình số 369/BC-UBND ngày 24/6/2026 của UBND Phường; Ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của đại biểu HĐND Phường tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thành lập, sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố

1. Sắp xếp, tổ chức lại các Tổ dân phố trên địa bàn phường Thanh Liệt theo Phụ lục kèm theo Nghị quyết này.

2. Sau khi sắp xếp, tổ chức lại, phường Thanh Liệt có **19** Tổ dân phố.

3. Tên gọi, cơ sở hình thành, quy mô hộ gia đình, dân số, phạm vi quản lý, ranh giới và các thông tin có liên quan của từng Tổ dân phố thực hiện theo Phụ lục kèm theo Nghị quyết này.

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân phường Thanh Liệt:

- Tổ chức công bố Nghị quyết này; quản lý địa bàn, dân cư, hồ sơ, tài liệu và các nội dung có liên quan của Tổ dân phố sau khi sắp xếp, tổ chức lại.
- Chủ trì, phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Phường và các cơ quan, tổ chức có liên quan thực hiện việc kiện toàn tổ chức, nhân sự lâm thời của Tổ dân phố; tổ chức bầu Tổ trưởng Tổ dân phố theo quy định khi đủ điều kiện.
- Hướng dẫn các Tổ dân phố sau sắp xếp ổn định hoạt động; thực hiện chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở Tổ dân phố và các nội dung khác có liên quan theo quy định hiện hành.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân chịu trách nhiệm giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

3. Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam Phường tham gia giám sát thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân phường Thanh Liệt Khoá II, kỳ họp thứ hai thông qua ngày 25 tháng 6 năm 2026 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./. 

Nơi nhận:

- TT HĐND Thành phố;
- UBND Thành phố;
- Sở Nội vụ Thành phố;
- TT Đảng uỷ Phường;
- TT HĐND, UBND, UB MTTQ Phường;
- Các Ban HĐND Phường;
- Các Đại biểu HĐND Phường;
- Các phòng, ban, ngành thuộc Phường;
- Các Tổ dân phố trên địa bàn Phường;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Tuấn

PHỤ LỤC

Danh mục Tổ dân phố thành lập, sắp xếp, tổ chức lại trên địa bàn phường Thanh Liệt

Kèm theo Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 25/6/2026 của Hội đồng nhân dân Phường Thanh Liệt

STT	Tên TDP sau sắp xếp	Cơ sở hình thành	Loại hình	Số hộ gia đình sau sắp xếp	Dân số sau sắp xếp	Phạm vi, ranh giới quản lý	Địa điểm sinh hoạt cộng đồng	Ghi chú
1	Tổ dân phố Thượng	Giữ nguyên Tổ dân phố Thượng	TDP	1,474	4,492	- Phía Bắc giáp đường Vành đai 3; - Phía Nam giáp Tổ dân phố Thanh Châu; - Phía Đông giáp sông Tô Lịch; - Phía Tây giáp Dự án khu chức năng Nam đường Vành đai 3.	1. Nhà văn hóa TDP Thượng (Địa chỉ cơ sở 1: số 31/506 đường Kim Giang, phường Thanh Liệt; gần Chùa Quang Phúc. 2. Nhà văn hóa TDP Thượng (Địa chỉ cơ sở 2: 34/634, đường Kim Giang, phường Thanh Liệt.	
2	Tổ dân phố Thanh Châu	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Tổ dân phố Nội với Tổ dân phố Trảng, Toàn bộ diện tích Công viên Chu Văn An	TDP	2,251	6,832	- Phía Bắc giáp Tổ dân phố Thượng và Dự án khu chức năng Nam đường Vành đai 3; - Phía Nam giáp Tổ dân phố Vực, Tổ dân phố Cầu Bươu, Tổ dân phố Yên Xá; - Phía Đông giáp sông Tô Lịch; - Phía Tây giáp đường Phạm Tu.	1. Nhà văn hóa tổ dân phố Nội. Địa chỉ số 1/53 đường Thanh Liệt tổ dân phố Nội-Phường Thanh Liệt cũ. 2. Nhà Văn hóa Tổ dân phố Trảng (Cơ sở 1) (Địa chỉ cơ sở 1: 750/136 đường Thanh Liệt, Tổ dân phố Trảng, Phường Thanh Liệt cũ. 3. Nhà Văn hóa Tổ dân phố Trảng (Cơ sở 2) (Địa chỉ cơ sở 2: 49/57 đường Thanh Liệt, Tổ dân phố Trảng, Phường Thanh Liệt cũ. 4. Nhà SHCD Tổ dân phố Trảng (Cơ sở 3) (Địa chỉ cơ sở 3: 806/22 đường Kim Giang, Tổ dân phố Trảng, Phường Thanh Liệt cũ.	
3	Tổ dân phố Vực	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Tổ dân phố Vực + Tổ dân phố số 1 Khu tập thể 56+664, chung cư Eden Rose (trừ khu tập thể công trường 3, TT cơ khí giải phóng A, cá giống thủy sản)	TDP	1,574	4,805	- Phía Bắc giáp Tổ dân phố Thanh Châu; - Phía Nam giáp Tổ dân phố Cầu Bươu; - Phía Đông giáp sông Tô Lịch; - Phía Tây giáp Tổ dân phố Thanh Châu, Tổ dân phố Cầu Bươu.	1. Nhà văn hóa phố tổ dân phố Vực. (Địa chỉ cơ sở 1: số 18/908 đường Kim Giang tổ dân phố Vực, Phường Thanh Liệt). 2. Nhà Văn hóa TDP Vực địa chỉ cơ sở 2: số 36/18/902 đường Kim Giang - Phường Thanh Liệt. 3. Nhà sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố số 1 Tập thể 56+664, phường Thanh Liệt cũ (Địa chỉ: 36/20 - Ngõ 908 đường Kim Giang).	
4	Tổ dân phố Văn	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Tổ dân phố Văn với Tổ dân phố số 2 Liên cơ Hoa Cà	TDP	1,375	3,860	- Phía Bắc giáp sông Kim Ngưu; - Phía Nam giáp xã Đại Thanh; - Phía Đông giáp xã Đại Thanh; - Phía Tây giáp sông Tô Lịch.	1. Nhà Văn Hóa Tổ dân phố Văn Phường Thanh Liệt (Địa chỉ: số 59 hẻm 250/60/55.Đường Phan Trọng Tuệ).	
5	Tổ dân phố Cầu Bươu	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Tổ dân phố số 2 Cầu Bươu, BV K, KĐT Cầu Bươu, Khu tập thể công trường 3 và TT cơ khí giải phóng A, cá giống thủy sản, khu liên kề Hải Âu.	TDP	1,120	3,323	- Phía Bắc giáp Tổ dân phố Thanh Châu; - Phía Nam giáp đường 70; - Phía Đông giáp Tổ dân phố Vực và một phần sông Tô Lịch; - Phía Tây giáp Tổ dân phố số 2 Yên Xá.	1. Nhà sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố số 2, Cầu Bươu (Địa chỉ: ngõ 1, Tổ dân phố 2 Cầu Bươu, Phường Thanh Liệt) cũ.	
6	Tổ dân phố số 1 Yên Xá	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Đội 6 Tổ dân phố Yên Xá + 1 phần 2 Đội 7, KTT 829, Dệt 34, Ngân hàng.	TDP	1,283	3,699	- Phía Đông tiếp giáp Tổ dân phố Tổng cục V, - Phía Tây tiếp giáp Tổ dân phố số 1 Yên Xá. - Phía Nam tiếp giáp Tổ dân phố Tổng cục V. - Phía Bắc tiếp giáp phường Hà Đông và Tổ dân phố Tổng cục 5.	1. Nhà SHCD đội 6 Tổ dân phố Yên Xá. 2. Nhà SHCD đội 7 Tổ dân phố Yên Xá.	
7	Tổ dân phố số 2 Yên Xá	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ 1 phần 2 Đội 7, Khu nhà ở XH Quy hoạch + TDP Yên Xá Đội 8	TDP	1,191	3,587	- Phía Đông tiếp giáp tổ dân phố Tổng cục V và Tổ dân phố số 1 Yên Xá; - Phía Tây tiếp giáp phường Hà Đông; - Phía Nam tiếp giáp Tổ dân phố Cầu Bươu; - Phía Bắc tiếp giáp phường Hà Đông và Tổ dân phố số 1 Yên Xá.	1. Nhà Văn hóa Tổ dân phố Yên Xá	
8	Tổ dân phố Tổng cục V	Giữ nguyên Tổ dân phố Tổng cục V	TDP	720	1,406	- Phía Đông tiếp giáp Tổ dân phố số 3 Triều Khúc; - Phía Tây tiếp giáp Tổ dân phố số 1 và Tổ dân phố số 2 Yên Xá; - Phía Nam tiếp giáp Tổ dân phố Thanh Châu và Tổ dân phố số 2 Yên Xá; - Phía Bắc tiếp giáp phường Hà Đông.	1. Nhà Sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố số 7 Tổng cục V, BCA (Địa chỉ: CX5 cạnh sân bóng đá TDP Yên Xá, Tiểu học Yên Xá).	

STT	Tên TDP sau sắp xếp	Cơ sở hình thành	Loại hình	Số hộ gia đình sau sắp xếp	Dân số sau sắp xếp	Phạm vi, ranh giới quản lý	Địa điểm sinh hoạt cộng đồng	Ghi chú
9	Tổ dân phố số 1 Triều Khúc	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Tổ dân phố Triều Khúc Xóm Chùa, Xóm Đồi và 1 phần Xóm Cầu	TDP	1,969	7,374	- Phía Đông tiếp giáp Tổ dân phố số 2 Triều Khúc. - Phía Tây tiếp giáp tổ dân phố đường Chiến Thắng. - Phía Nam tiếp giáp Tổ dân phố số 3 Triều Khúc. - Phía Bắc tiếp giáp Tổ dân phố số 3 và Tổ dân phố số 4 Thanh Xuân Nam.	1. Nhà Văn hóa Tổ dân phố Triều Khúc (Xóm chùa)	
10	Tổ dân phố số 2 Triều Khúc	Sắp xếp trên cơ sở phần lớn Xóm Đình + 1 phần Xóm Lê	TDP	1,302	4,364	Phía Đông tiếp giáp tổ dân phố Tây Nam Kim Giang; - Phía Tây tiếp giáp Tổ dân phố số 1 Triều Khúc; - Phía Nam tiếp giáp Tổ dân phố số 3 Triều Khúc; - Phía Bắc tiếp giáp Tổ dân phố số 2 Thanh Xuân Nam.	1. Hội trường Khu Quân sự cũ (Tạm thời sử dụng)	
11	Tổ dân phố số 3 Triều Khúc	Sắp xếp trên cơ sở 1 phần lớn Xóm Cầu + 1 phần Xóm Lê + 1 phần Xóm Đình + toàn bộ Xóm Án + Cụm Làng nghề Tân Triều	TDP	2,213	8,226	- Phía Đông tiếp giáp phường Đại Kim; - Phía Tây tiếp giáp Tổ dân phố số 1 Triều Khúc và Tổ dân phố Tổng cục V; - Phía Nam tiếp giáp Tổ dân phố Thanh Châu; - Phía Bắc tiếp giáp Tổ dân phố số 1 và Tổ dân phố số 2 Triều Khúc.	1. Nhà Văn hóa Tổ dân phố Triều Khúc cũ cũ (Xóm Án)	
12	Tổ dân phố Tây Nam Kim Giang	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Tổ dân phố số 4 chung cư Ecogreen City + Chung cư Housinco và Ecodream + 1 phần KĐT Tây Nam Kim Giang	TDP	1,246	4,739	- Phía Đông tiếp giáp đường Nguyễn Xiển; - Phía Tây tiếp giáp Tổ dân phố số 2 Triều Khúc; - Phía Nam tiếp giáp phường Định Công; - Phía Bắc tiếp giáp Tổ dân phố số 1 và 2 Hạ Đình.	1. Điểm SHCĐ Phòng SHCĐ tại tầng 6 CT2, chung cư Ecogreen City. 2. Điểm SHCĐ Phòng SHCĐ tại tầng 28, chung cư Ecodream.	
13	Tổ dân phố số 1 Hạ Đình	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Tổ dân phố số 12 Hạ Đình + Tổ dân phố số 14 Hạ Đình	TDP	914	2,638	- Phía Đông tiếp giáp đường Nguyễn Xiển; - Phía Tây tiếp giáp Tổ dân phố số 2 Hạ Đình; - Phía Nam tiếp giáp Tổ dân phố Tây Nam Kim Giang; - Phía Bắc tiếp giáp Tổ dân phố số 1 Thanh Xuân Nam.	1. Điểm SHCĐ Phòng SHCĐ tại tầng 1 chung cư X1; Địa chỉ: Ngách 140/1/2 Nguyễn Xiển.	
14	Tổ dân phố số 2 Hạ Đình	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Tổ dân phố số 15 Hạ Đình + Tổ dân phố số 16 Hạ Đình	TDP	1,115	3,030	- Phía Đông tiếp giáp Tổ dân phố số 1 Hạ Đình; - Phía Tây tiếp giáp Tổ dân phố số 2 Thanh Xuân Nam; - Phía Nam tiếp giáp Tổ dân phố Tây Nam Kim Giang; - Phía Bắc tiếp giáp Tổ dân phố số 1 Thanh Xuân Nam.	1. Điểm SHCĐ Phòng SHCĐ tại chung cư A1-X2	
15	Tổ dân phố số 1 Thanh Xuân Nam	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Tổ dân phố số 1 Thanh Xuân Nam + Tổ dân phố số 2 Thanh Xuân Nam + Tổ dân phố số 4 Thanh Xuân Nam + Tổ dân phố số 6 Thanh Xuân Nam	TDP	1,874	5,175	- Phía Đông tiếp giáp đường Nguyễn Xiển; - Phía Tây tiếp giáp Tổ dân phố số 2 Thanh Xuân Nam; - Phía Nam tiếp giáp Tổ dân phố số 1 và số 2 Hạ Đình; - Phía Bắc tiếp giáp đường Nguyễn Trãi	1. Nhà SHCĐ tổ DP số 1 + 2 Thanh Xuân Nam cũ (số 7 ngõ 475 Nguyễn Trãi, p Thanh Liệt). 2. Nhà SHCĐ Tổ dân phố số 04 Thanh Xuân Nam cũ. 3. Nhà SHCĐ G5 -Tổ dân phố số 06 Thanh Xuân Nam cũ (địa chỉ ngõ 477 Nguyễn Trãi, Tổ dân phố số 06 Thanh Xuân Nam). 4. Nhà SHCĐ G4 -Tổ dân phố số 06 Thanh Xuân Nam cũ (địa chỉ ngõ 477 Nguyễn Trãi, Tổ dân phố số 06 Thanh Xuân Nam) Công ty Sao vàng. 5. Nhà SHCĐ G4 -Tổ dân phố số 06 Thanh Xuân Nam cũ (địa chỉ ngõ 477 Nguyễn Trãi, Tổ dân phố số 06 Thanh Xuân Nam) (Lớp học tình thương). 6. Nhà Bổng bàn -Tổ dân phố số 06 Thanh Xuân Nam cũ (địa chỉ ngõ 477 Nguyễn Trãi, Tổ dân phố số 06 Thanh Xuân Nam).	
16	Tổ dân phố số 2 Thanh Xuân Nam	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Tổ dân phố số 8 Thanh Xuân Nam + Tổ dân phố số 9 Thanh Xuân Nam + 1 phần Tổ dân phố số 10 Thanh Xuân Nam (phía giáp TDP số 9 TXN, số nhà lẻ) + Tổ dân phố số 3 xóm Mới	TDP	1,286	3,492	- Phía Đông tiếp giáp Tổ dân phố số 1 Thanh Xuân Nam. - Phía Tây tiếp giáp Tổ dân phố số 3 Thanh Xuân Nam. - Phía Nam tiếp giáp Tổ dân phố số 2 Triều Khúc. - Phía Bắc tiếp giáp đường Nguyễn Trãi.	1. Nhà sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố số 8 Thanh Xuân Nam, phường Thanh Liệt cũ (Địa chỉ: Ngõ 497, đường Nguyễn Trãi, Tổ dân phố số 8 TXN phường Thanh Liệt. 2. Nhà VH Thanh Xuân Nam (2 tầng) (Địa chỉ: số 13 ngách 3 ngõ 495 đường Nguyễn Trãi). 3. Nhà Sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố số 03 xóm Mới cũ. 4. Nhà sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố số 9 Thanh Xuân Nam, phường Thanh Liệt (Địa chỉ: Ngõ 79, phố Triều Khúc, Tổ dân phố số 9 TXN, phường Thanh Liệt cũ.	

STT	Tên TDP sau sắp xếp	Cơ sở hình thành	Loại hình	Số hộ gia đình sau sắp xếp	Dân số sau sắp xếp	Phạm vi, ranh giới quản lý	Địa điểm sinh hoạt cộng đồng	Ghi chú
17	Tổ dân phố số 3 Thanh Xuân Nam	Sắp xếp trên cơ sở 1 phần Tổ dân phố số 10 Thanh Xuân Nam (phía giáp TDP số 11, 12 TXN, số nhà chẵn) + Tổ dân phố số 11 Thanh Xuân Nam + Tổ dân phố số 12 Thanh Xuân Nam	TDP	1,597	4,550	- Phía Đông tiếp giáp tổ dân phố số 2 Thanh Xuân Nam; - Phía Tây tiếp giáp tổ dân phố số 4 Thanh Xuân Nam; - Phía Nam tiếp giáp đường quy hoạch 21 mét (nối từ phố Triều Khúc đến đường Chiến Thắng) thuộc tổ dân phố số 1 Triều Khúc; - Phía Bắc tiếp giáp đường Nguyễn Trãi.	1. Nhà SHCĐ Tổ dân phố số 10 Thanh Xuân Nam cũ (Địa chỉ: số 403, ngõ 58, phố triều khúc). 2. Nhà SHCĐ Tổ dân phố số 11 và 12 Thanh Xuân Nam cũ (dùng chung) (Địa chỉ: số 62, ngõ 42, phố Triều Khúc).	
18	Tổ dân phố 4 Thanh Xuân Nam	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Tổ dân phố số 11 Văn Quán + Tổ dân phố số 12 Văn Quán + Tổ dân phố số 13 Thanh Xuân Nam	TDP	1,410	3,909	- Phía Đông tiếp giáp Tổ dân phố số 2, Tổ dân phố số 3 Thanh Xuân Nam; Tổ dân phố số 1 Triều Khúc; - Phía Tây tiếp giáp Tổ dân phố số đường Chiến Thắng và Tổ dân phố số 1 Triều Khúc; - Phía Nam tiếp giáp khu tái định cư Tân Triều thuộc Tổ dân phố số 1 Triều Khúc; - Phía Bắc tiếp giáp đường Nguyễn Trãi.	1. Nhà Sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố số 11 + 12 Văn Quán cũ	
19	Tổ dân phố đường Chiến Thắng	Sắp xếp trên cơ sở toàn bộ Tổ dân phố số 10 Văn Quán + Tổ dân phố số 1 đường Chiến Thắng	TDP	831	2,330	- Phía Đông tiếp giáp Tổ dân phố số 4 Thanh Xuân Nam; - Phía Tây tiếp giáp đường Chiến Thắng; - Phía Nam tiếp giáp khu dân cư phường Hà Đông; - Phía Bắc tiếp giáp đường Nguyễn Trãi.	1. Nhà Sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố số 10 Văn Quán cũ. 2. Nhà SHCĐ Tổ dân phố số 1 đường Chiến Thắng cũ.	
TỔNG CỘNG SAU SẮP XẾP: 19 TỔ DÂN SỐ								