

Số: /TB-UBND

Tương Mai, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Công bố công khai phương án, vị trí tuyến dự án trục không gian Quốc lộ 1A gắn với chỉnh trang và tái thiết đô thị theo phương thức đối tác công tư (PPP), loại hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT) (đoạn từ Vành đai 1 đến nút giao cầu Giẽ), tỷ lệ 1/500

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11/12/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị quyết số 258/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù để thực hiện các dự án lớn, quan trọng trên địa bàn Thủ đô;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn; được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025;

Căn cứ Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 của Bộ Xây dựng đính chính Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025, Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ và Quyết định số 18/2025/QĐ-TTg ngày 28/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Nghị quyết số 527/NQ-HĐND ngày 27/01/2026 về việc thông qua sơ bộ chủ trương đầu tư Dự án trục không gian Quốc lộ 1A gắn với chỉnh trang và tái thiết đô thị theo phương thức đối tác công tư (PPP), loại hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT);

Căn cứ Quyết định số 1878/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Phương án, vị trí tuyến đường Quốc lộ 1A, tỷ lệ 1/500 (đoạn từ nút giao Vành đai 1 - hầm Kim Liên đến nút giao cầu Giẽ);

Căn cứ Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 11/5/2026 của HĐND thành phố Hà Nội về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án trục không gian Quốc lộ 1A gắn với chỉnh trang và tái thiết đô thị theo phương thức đối tác công tư (PPP), loại hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT) (đoạn từ Vành đai 1 đến nút giao cầu Giẽ).

UBND phường Tương Mai thông báo Công bố công khai phương án, vị trí tuyến dự án trục không gian Quốc lộ 1A gắn với chỉnh trang và tái thiết đô thị theo phương thức đối tác công tư (PPP), loại hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT) (đoạn từ Vành đai 1 đến nút giao cầu Giẽ), tỷ lệ 1/500 (các tờ 62; 63; 64; 65) đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 1878/QĐ-UBND ngày 13/4/2026.

1. Hình thức công bố công khai:

- Niêm yết (treo) Quyết định số 1878/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 của UBND thành phố Hà Nội kèm theo bản vẽ phương án, vị trí tuyến dự án trục không gian Quốc lộ 1A gắn với chỉnh trang và tái thiết đô thị theo phương thức đối tác công tư (PPP), loại hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT) (đoạn từ Vành đai 1 đến nút giao cầu Giẽ), tỷ lệ 1/500; cụ thể là các tờ 62; 63; 64; 65 tại Bảng tin các Tổ dân phố: số 1, số 2 (phường Phương Liệt cũ); số 12 (phường Đồng Tâm cũ), số 1, số 2, số 3, số 9, số 10, số 11, số 12 (phường Giáp Bát cũ).

- Đăng tải hồ sơ quy hoạch trên Trang thông tin điện tử của Phường (<https://tuongmai.hanoi.gov.vn>).

- Phát thanh Thông báo này trên hệ thống loa phường để toàn thể nhân dân trên địa bàn được biết.

2. Thời gian công bố công khai: Kể từ ngày ban hành Thông báo này; việc công bố công khai được thực hiện trong suốt kỳ quy hoạch sử dụng đất.

UBND phường Tương Mai trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy - TTHĐND Phường;
- Các Đ/c PCT UBND Phường;
- UB MTTQ Việt Nam Phường;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc Phường;
- Các Tổ dân phố: số 1, số 2 (phường Phương Liệt cũ); số 12 (phường Đồng Tâm cũ), số 1, số 2, số 3, số 9, số 10, số 11, số 12 (phường Giáp Bát cũ) và toàn thể nhân dân;
- Tập đoàn Vingroup - Công ty CP;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đào Thị Thu Hằng