

Số: /TB-UBND

Thanh Oai, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Thông báo số 41/TB-CNTO ngày 22/4/2026 v/v tiếp nhận hồ sơ đăng ký biến động đối với trường hợp chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Tiến Khang và bà Vũ Thị Vi, địa chỉ thường trú: xóm Thượng, làng Khê Tang, xã Cự Khê nay là thôn Thượng, xã Bình Minh, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội.

UBND xã Thanh Oai nhận được Thông báo số 41/TB-CNTO ngày 22/4/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh Thanh Oai v/v tiếp nhận hồ sơ đăng ký biến động đối với trường hợp chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Tiến Khang và bà Vũ Thị Vi, địa chỉ thường trú: xóm Thượng, làng Khê Tang, xã Cự Khê nay là thôn Thượng, xã Bình Minh, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội.

UBND xã Thanh Oai thông báo như sau:

1. Niêm yết công khai Thông báo số 41/TB-CNTO ngày 22/4/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh Thanh Oai v/v tiếp nhận hồ sơ đăng ký biến động đối với trường hợp chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Tiến Khang và bà Vũ Thị Vi, địa chỉ thường trú: xóm Thượng, làng Khê Tang, xã Cự Khê nay là thôn Thượng, xã Bình Minh, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội

- Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sêry T 670941 được UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 10/11/2004, Số vào sổ cấp GCN: 00062CN/QSDD/TTKB cấp cho Hộ ông (bà): Nguyễn Thị Hát, nội dung:

- Địa chỉ thửa đất: thôn Kim Lâm, TT Kim Bài, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội (nay là thôn Kim Lâm, xã Thanh Oai, thành phố Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 670941 do UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 10/11/2004 cho hộ ông (bà) Nguyễn Thị Hát;

- Địa chỉ thửa đất: thôn Kim Lâm, TT Kim Bài, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội (nay là thôn Kim Lâm, xã Thanh Oai, thành phố Hà Nội).

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
16	182B	115	T	LD	Nhận

					chuyển nhượng của ông Tân
--	--	--	--	--	---------------------------------

* Ngày 25/01/2005, Bà Nguyễn Thị Phin, sinh năm 1935, chị Nguyễn Thị Hát (con dâu, vợ anh Sự), sinh năm 1970, CMND số: 111832208, anh Lê Văn Sự (con bà Phin, chồng chị Hát), sinh năm 1965, cùng địa chỉ thường trú: Làng Cự Thần, xã Đỗ Động, huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây lập Hợp đồng Chuyển nhượng quyền sử dụng đất toàn bộ thửa đất số: 182B, tờ bản đồ số: 16, diện tích: 115m², mục đích sử dụng: T cho ông Nguyễn Tiến Khang, sinh năm 1970, CMND số 111110993 và vợ là bà Vũ Thị Vi, sinh năm 1973, CMND số: 111488920, địa chỉ thường trú: Xóm Thượng, Làng Khê Tang, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội (nay là thôn Thượng, xã Bình Minh, thành phố Hà Nội) nhưng chưa làm thủ tục đăng ký biến động quyền sử dụng đất (chuyển nhượng) tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định.

* Ngày 25/8/2025, Ông Lê Anh Tuấn, sinh năm 1991, CCCD số 001091023340, hiện đang cư trú tại: Sang đac – Dong Jin Ju, Gyeong Nam, Hàn Quốc lập Văn bản cam kết – xác nhận việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và cam đoan không có quyền lợi thực sự nào đối với thửa đất, không có bất kỳ khiếu kiện, thắc mắc gì đối với việc sang tên thửa đất cho anh chị Khang, Vi tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Nay ông Nguyễn Tiến Khang (UQ cho bà Trịnh Thị Hường hoặc bà Trịnh Thị Sáu) nộp hồ sơ tại Trung tâm phục vụ hành chính công Hà Nội – Chi nhánh số 10 để thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng đất (chuyển nhượng) theo quy định đối với thửa đất số 182B, tờ bản đồ số 16, diện tích 115m², mục đích sử dụng: T

2. Thời gian công khai: 30 ngày kể từ ngày 26/5/2026 đến hết ngày 25/6/2026.

Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND xã Thanh Oai, nhà văn hóa thôn Kim Lâm; hệ thống Đài truyền thanh xã Thanh Oai và trên trang thông tin điện tử xã Thanh Oai tại địa chỉ: <https://thanhoai.hanoi.gov.vn/>

3. Hồ sơ niêm yết đính kèm theo Thông báo gồm:

- Thông báo số 41/TB-CNTO ngày 22/4/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh Thanh Oai v/v tiếp nhận hồ sơ đăng ký biến động đối với

trường hợp chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Tiến Khang và bà Vũ Thị Vi, địa chỉ thường trú: xóm Thượng, làng Khê Tang, xã Cự Khê nay là thôn Thượng, xã Bình Minh, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội

- Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 25/01/2005;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất seri số T 670941 do UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 10/11/2004 cho hộ ông bà: Nguyễn Thị Hát;

Trong thời gian công khai trên, các cơ quan, đơn vị, các tổ chức, cá nhân có ý kiến, kiến nghị, phản ánh, khiếu nại hoặc tố cáo có liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất nêu trên thì liên hệ UBND xã Thanh Oai (qua bộ phận Tiếp công dân xã Thanh Oai hoặc phòng Kinh tế) để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Hết thời gian trên, UBND xã Thanh Oai sẽ hoàn tất thủ tục và chuyển Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh Thanh Oai để giải quyết thủ tục chuyển quyền sử dụng đất theo quy định. Các kiến nghị, phản ánh, đơn thư khiếu nại, tố cáo gửi đến UBND xã Thanh Oai sau thời gian niêm yết sẽ không được ghi nhận./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- VPĐKĐĐ Hà Nội CN huyện Thanh Oai;
- UBND các xã, phường;
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã (để thông báo);
- Thôn Kim Lâm (để niêm yết);
- Lưu VT, KT (N, 6).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đăng Mạnh