

Nghiên - Quyết - TP Y, UB

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 119/NQ-HĐND

Đan Phượng, ngày 24 tháng 10 năm 2019

*Chuyên gia TC
ĐH Trần Khai Dân
A TC*

NGHỊ QUYẾT

Về phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án

PHÒNG TÀI CHÍNH - KẾ HOẠCH H. ĐAN PHƯỢNG
CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 5716
Ngày 04 tháng 11 năm 2019

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN ĐAN PHƯỢNG
KHOẢ XIX - KỲ HỌP THỨ 9 (KỲ HỌP BẤT THƯỜNG)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm; số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về Kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020;

Xét đề nghị của UBND huyện Đan Phượng tại Tờ trình: số 109/TTr-UBND ngày 16/10/2019 về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; số 113/TTr-UBND ngày 23/10/2019 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trường THCS Thọ An, huyện Đan Phượng; Báo cáo thẩm tra số 12/BC-HĐND ngày 23/10/2019 của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện và ý kiến thảo luận của các đại biểu HĐND huyện tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương 04 dự án, trong đó: 02 dự án nhóm B, 02 dự án trọng điểm nhóm C, tổng mức đầu tư dự kiến: 425.327,407 triệu đồng.

Điều 2. Điều chỉnh chủ trương 01 dự án nhóm B, tổng mức đầu tư dự kiến: 88.574,564 triệu đồng.

(Chi tiết tại 05 phụ lục kèm theo)

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. UBND huyện Đan Phượng tổ chức thực hiện Nghị quyết.

a) Chỉ đạo các đơn vị được giao nhiệm vụ Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan thực hiện: rà soát, chuẩn xác quy mô, nội dung đầu tư, có giải pháp đấu nối thích hợp, khớp nối đồng bộ, lựa chọn phương án, giải pháp kỹ thuật phù hợp, đảm bảo tránh trùng lặp, tiết kiệm, hiệu quả và tổ chức triển khai thực hiện; xác định nguồn gốc đất đai, xây dựng phương án, kinh phí GPMB đảm bảo đúng chế độ, chính sách hiện hành; hoàn thiện lập và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường hoặc đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường theo quy định.

b) Chỉ đạo các phòng, ban, ngành liên quan căn cứ theo chức năng nhiệm vụ được giao thường xuyên rà soát tiến độ đầu tư của các dự án, tăng cường kiểm tra, nâng cao hiệu quả sử dụng vốn ngân sách, tránh lãng phí, thất thoát trong quá trình đầu tư xây dựng công trình, hướng dẫn phối hợp với Chủ đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án; giải quyết các thủ tục hành chính, tạo điều kiện thuận lợi giúp Chủ đầu tư hoàn thành dự án đảm bảo đúng mục tiêu, tiến độ, chất lượng công trình.

c) Trong công tác xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 lưu ý bố trí nguồn vốn ngân sách huyện theo tiến độ đảm bảo hoàn thành các dự án theo thời gian thực hiện dự án đã được phê duyệt.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân, đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc huyện Đan Phượng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được HĐND huyện Đan Phượng khóa XIX thông qua tại Kỳ họp thứ 9 (Kỳ họp bất thường) ngày 24/10/2019./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND Thành phố Hà Nội;
- Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội;
- TT Huyện ủy; TT HĐND huyện;
- UBND huyện; UBMTTQ huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng, ban, ngành huyện;
- TTHĐND, UBND các xã: Phương Đình, Tân Hội, Liên Hà;
- Lưu: VT, TCKH.



Nguyễn Tất Thắng

Phụ lục 01

CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỐI ĐƯỜNG N4 VỚI ĐÊ LA THẠCH HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

(Kèm theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 24/10/2019 của HĐND huyện)

1. Mục tiêu đầu tư: Tạo ra tuyến đường giao thông có hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, kết nối giữa các tuyến đường trong huyện, nhằm đáp ứng được nhu cầu đi lại của nhân dân, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội của huyện nói chung và của xã Phương Đình nói riêng.

2. Quy mô đầu tư:

- Tổng chiều dài tuyến $L = 2,1\text{Km}$.
- Chiều rộng nền đường $B_{\text{nền}} = 13,00\text{m}$, bao gồm: $B_{\text{mặt}} = 7\text{m}$; lề đường 2 bên $\times 3\text{m} = 6\text{m}$ (đoạn qua khu dân cư thôn Địch Trung thiết kế theo hiện trạng tránh GPMB).
- Kết cấu áo đường mềm, mặt đường BTN.
- Nút giao: Thiết kế nút giao đồng mức tại các vị trí giao cắt.
- Hệ thống công trình trên tuyến: Cống ngang đường, rãnh thoát nước, kè kết hợp mương theo quy hoạch.
- Xây dựng các công trình phòng hộ và an toàn giao thông theo quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia QCVN41: 2016/BGTVT.
- Hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị: Hè đường, cây xanh, chiếu sáng.

3. Dự án trọng điểm nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự kiến: 52.163 triệu đồng,

5. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện và các nguồn vốn hợp pháp khác

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Phương Đình, huyện Đan Phượng.

7. Thời gian thực hiện: 2021-2025.

8. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Đan Phượng.

Đại diện chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Đan Phượng.

Phụ lục 02
CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: XÂY DỰNG HẠ TẦNG KHU ĐẤU GIÁ
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT X5 XÃ LIÊN HÀ HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

(Kèm theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 24/10/2019 của HĐND huyện)

1. Mục tiêu đầu tư: Góp phần đáp ứng nhu cầu đất ở của nhân dân trên địa bàn, đáp ứng nguồn vốn để đầu tư cơ sở hạ tầng của huyện đồng thời góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội huyện.

2. Quy mô đầu tư:

Diện tích dự kiến quy hoạch 69.040 m², gồm các hạng mục:

- Đường giao thông khu đấu giá có bề rộng 7-15m, mặt đường nhựa atphan, vỉa hè lát gạch Block.

- San nền.

- Cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải.

- Cấp điện, hệ thống chiếu sáng và cây xanh.

- Thông tin liên lạc.

3. Dự án nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự kiến: 136.378,205 triệu đồng

5. Nguồn vốn đầu tư: Ứng vốn từ Quỹ đầu tư phát triển Thành phố và nguồn vốn hợp pháp khác, sau khi đấu giá thu được tiền từ nguồn đấu giá sẽ hoàn trả.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Liên Hà, huyện Đan Phượng.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2020-2022.

8. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Đan Phượng.

Đại diện chủ đầu tư: Ban Quản lý các dự án đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Đan Phượng.

Phụ lục 03

CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: XÂY DỰNG HẠ TẦNG KHU ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT X6 XÃ TÂN HỘI HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

(Kèm theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 24/10/2019 của HĐND huyện)

1. Mục tiêu đầu tư: Góp phần đáp ứng nhu cầu đất ở của nhân dân trên địa bàn, đáp ứng nguồn vốn để đầu tư cơ sở hạ tầng của huyện đồng thời góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội huyện.

2. Quy mô đầu tư:

Diện tích dự kiến quy hoạch 30.099m² gồm các hạng mục:

- Đường giao thông khu đầu giá có bề rộng 7-:-15m, mặt đường nhựa atphan, vỉa hè lát gạch Block.

- San nền

- Cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải

- Cấp điện, hệ thống chiếu sáng và cây xanh.

- Thông tin liên lạc

3. Dự án trọng điểm nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự kiến: 58.964,907 triệu đồng

5. Nguồn vốn đầu tư: Ứng vốn từ Quỹ đầu tư phát triển Thành phố, sau khi đầu giá thu được tiền từ nguồn đầu giá sẽ hoàn trả.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Tân Hội, huyện Đan Phượng.

7. Thời gian thực hiện: 2020-2022.

8. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Đan Phượng.

Đại diện chủ đầu tư: Ban Quản lý các dự án đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Đan Phượng.

Phụ lục 04
CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: XÂY DỰNG HẠ TẦNG KHU ĐẤU GIÁ
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở KHU ĐẤT KÝ HIỆU A8 XÃ TÂN HỘI,
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

(Kèm theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 24/10/2019 của HĐND huyện)

1. Mục tiêu đầu tư: Góp phần đáp ứng nhu cầu đất ở của nhân dân trên địa bàn, đáp ứng nguồn vốn để đầu tư cơ sở hạ tầng của huyện đồng thời góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội huyện

2. Quy mô đầu tư:

Diện tích quy hoạch dự kiến 83.000m² gồm các hạng mục:

Xây dựng đường giao thông khu đấu giá có bề rộng từ 6m đến 10,5m.

- Mặt đường loại 1: Chiều rộng B=6m vỉa hè hai bên rộng 3m tổng chiều dài L=800m.

- Mặt đường loại 2: Chiều rộng B=7m vỉa hè hai bên rộng 3m tổng chiều dài L=603,5m.

- Mặt đường loại 3: Chiều rộng B=10,5m vỉa hè hai bên rộng 5m tổng chiều dài L=121m.

Mặt đường nhựa atphan.

Vỉa hè lát gạch block tự chèn.

Cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải.

Cấp điện, hệ thống chiếu sáng và cây xanh.

Thông tin liên lạc

3. Dự án nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự kiến: 177.821,295 triệu đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: Ứng vốn từ Quỹ đầu tư phát triển Thành phố, sau khi đấu giá thu được tiền từ nguồn đấu giá sẽ hoàn trả.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Tân Hội, huyện Đan Phượng.

7. Thời gian thực hiện: 2020-2022.

8. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Đan Phượng.

Đại diện chủ đầu tư: Ban Quản lý các dự án đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Đan Phượng.

Phụ lục 05
ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN TRƯỜNG THCS THỌ AN,
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

(Kèm theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 24/10/2019 của HĐND huyện)

TT	Nội dung	Đã phê duyệt (116/HĐND ngày 27/10/2017)	Nay điều chỉnh
1	Quy mô	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích khu đất khoảng 12.000 m² - Xây khối nhà hành chính quản trị, phục vụ học tập 3 tầng (Nhà A), diện tích xây dựng khoảng 490 m² - Xây dựng nhà 3 tầng 15 phòng học (nhà B) diện tích xây dựng khoảng 648m². - Xây dựng khối nhà lớp học 3 tầng 6 phòng học và các phòng học bộ môn (nhà C), diện tích xây dựng khoảng 640 m², - Xây dựng nhà đa năng, diện tích xây dựng khoảng 740m². - Các công trình phụ trợ: San nền, kê đá, cổng, tường rào, nhà thường trực, bể bơi, sân đường nội bộ, vườn hoa, hệ thống cấp thoát nước, cấp điện, PCCC.... 	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích nghiên cứu quy hoạch khoảng 13.795m². - Xây dựng khối nhà hành chính hiệu bộ 3 tầng (nhà A), diện tích xây dựng khoảng 454m², tổng diện tích sàn khoảng 1357m². - Xây dựng khối nhà lớp học 3 tầng 15 phòng học (nhà B diện tích xây dựng khoảng 627m², tổng diện tích sàn khoảng 1891m². - Xây dựng khối nhà lớp học 3 tầng 6 phòng học kết hợp các phòng học bộ môn (nhà C), diện tích xây dựng khoảng 902m², tổng diện tích sàn khoảng 2655m². - Nhà Đa năng 2 tầng (Nhà D), diện tích xây dựng khoảng 735m², tổng diện tích sàn khoảng 1522m². - Các công trình phụ trợ: San nền, kê đá, cổng, tường rào, nhà thường trực, sân đường nội bộ, vườn hoa, hệ thống cấp thoát nước, cấp điện, PCCC....
2	Tổng mức đầu tư	78.237.608.000 đồng <i>Trong đó:</i> + Chi phí XD: 52.368.275.000 đ + Chi phí QLDA: 1.316.033.000 đ + Chi phí TVĐTXD: 4.615.111.000 đ + Chi phí khác: 825.679.000 đ + Chi phí GPMB: 12.000.000.000 đ + Chi phí dự phòng: 7.117.510.000 đ	88.574.564.000 đồng <i>Trong đó:</i> + Chi phí XD: 57.208.222.000 đ + Chi phí TB: 1.200.000.000 đ + Chi phí QLDA: 1.004.156.000 đ + Chi phí TVĐTXD: 4.309.939.000 đ + Chi phí khác: 2.740.722.000 đ + Chi phí GPMB: 15.465.221.000 đ + Chi phí dự phòng: 6.646.304.000 đ
3	Nguồn vốn	Đề nghị Ngân sách thành phố hỗ trợ; Phần còn thiếu Ngân sách huyện đầu tư từ nguồn đấu giá QSD đất ở trên địa bàn.	Ngân sách Thành phố hỗ trợ có mục tiêu 40.000 triệu đồng; Phần còn thiếu ngân sách huyện đầu tư từ nguồn đấu giá QSD đất ở trên địa bàn
4	Thời gian thực hiện	2018-2020	2018-2021

* Các nội dung khác giữ nguyên theo Văn bản số 116/HĐND ngày 27/10/2017 của Thường trực Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc chấp thuận đầu tư dự án: Trường THCS Thọ An, huyện Đan Phượng.