

Số: 207/TB-UBND

Láng, ngày 3 tháng 6 năm 2026

### THÔNG BÁO

Về việc Niêm yết công khai và lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư đối với Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500  
Dự án: Cải tạo, nâng cấp trường mầm non Láng Thượng

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11/12/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 về Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 của Bộ Xây dựng đình chỉ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 về Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-UBND ngày 26/01/2026 của UBND phường Láng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp trường mầm non Láng Thượng;

Căn cứ Văn bản số 2662/QHKT-HTKT ngày 23/4/2026 của Sở Quy hoạch – Kiến trúc về việc cung cấp chỉ giới đường đỏ, số liệu hạ tầng kỹ thuật khu đất của dự án: Cải tạo, nâng cấp trường trường mầm non Láng Thượng;

Căn cứ Quyết định số 434/QĐ-UBND ngày 04/5/2026 của UBND phường Láng về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp trường mầm non Láng Thượng;

Căn cứ Quyết định số 12-QĐ/ĐU ngày 28/4/2026 của Đảng ủy phường Láng ban hành Quy chế làm việc của Ban Chỉ đạo xây dựng và thực hiện Quy chế dân chủ ở cơ sở phường Láng;

UBND phường Láng tổ chức Niêm yết công khai và lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư theo quy định tại Điều 37 Luật Quy

hoạch đô thị - nông thôn đối với Quy hoạch tổng mặt bằng, tỷ lệ 1/500; Dự án: Cải tạo, nâng cấp trường mầm non Láng Thượng. Cụ thể:

**1. Địa điểm niêm yết:**

1.1. Tại Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Láng (ngõ 25 phố Vũ Ngọc Phan, phường Láng)

1.2. Tại Trường mầm non Láng Thượng Công (Số 1 ngõ 157 phố Chùa Láng, phường Láng)

1.3. Cổng thông tin điện tử của phường Láng <https://lang.hanoi.gov.vn/>.

**2. Nội dung niêm yết:** Hồ sơ pháp lý; Bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 (quy định tại Điều 2, Điều 3 và Điều 21 Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng về Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn) dạng giấy và mã Qrcode.

**3. Thời gian niêm yết, lấy ý kiến:** 20 ngày (kể từ ngày niêm yết);

**4. Hình thức lấy ý kiến:** ý kiến tham gia, góp ý tại “Phiếu lấy ý kiến”;

UBND phường Láng thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư được biết./.

**Nơi nhận:**

- TT Đảng ủy ; HĐND Phường;
- Đ/c Chủ tịch UBND Phường;
- UBMT Tổ quốc VN Phường;
- Các đ/c PCT UBND Phường;
- Công an Phường;
- Các phòng: Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;  
Văn hóa – Xã hội;
- Văn phòng HĐND&UBND Phường; (đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Phường);
- Trường mầm non Láng Thượng;
- Bí thư chi bộ, trưởng BCTMT cụm dân cư số: 5.
- Tổ trưởng các Tổ dân phố số: 14;
- Lưu VT, Ban QLDAĐT-HT.

(để báo cáo);

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Phú Bình

Mã Qrcode hồ sơ, tài liệu

