

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**  
**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

| TT  | Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất  | Địa chỉ thường trú             | Địa chỉ thửa đất               | Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích đất (m <sup>2</sup> ) | Thời điểm sử dụng đất  | Nguồn gốc sử dụng đất  | Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất | Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất | Tình trạng tranh chấp | Sự phù hợp với quy hoạch   |
|-----|---|--------------------------------|--------------------------------|--------------|-------------|---------------------------------|--|--|--|--|-----------------------|--|
| (1) | (2)   | (3)                            | (4)                            | (5)          | (6)         | (7)                             | (8)  | (9)  | (10)   | (11)                                       | (12)                  | (13)   |
| 1   | Ông Đỗ Trọng Hiến, sinh năm 1978, số CCCD 001078010010, cấp ngày 10/7/2021, nơi cấp Cục Cảnh sát QLHC về TTXH<br>Bà Nguyễn Thị Yên, sinh năm 1981, số CCCD 001181034557 | Thôn Phụng Cách 1, xã Quốc Oai | Thôn Phụng Cách 1, xã Quốc Oai | 69           | 767         | 115,1                           | Đất ao Trước 15/10/1993, tự ý chuyển mục đích sang đất ở trước 01/7/2004 | Đất Ao của bà Nguyễn Thị Dân (theo bản đồ năm 1986 là thửa đất số 824, diện tích 153m <sup>2</sup> , loại đất Ao) sử dụng đến ngày 04/6/1988 cho con gái và con rể là bà Dương Thị Mỹ và ông Đỗ Trọng Đoàn sử dụng (có xác nhận của UBND xã Phụng Cách), ông Đoàn và bà Mỹ sử dụng đến năm 1998 thì xây nhà cấp 4 để ở đến ngày 10/10/2007 gộp cùng với thửa đất 823 (BĐ năm 1986) thành một thửa và tự viết giấy chia đất cho | Có công trình nhà ở trên đất                     | Năm 1998 và đập đi xây lại năm 2004        | Không                 | Theo Quyết định số 5163/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thì thửa đất số 767, tờ bản đồ 69 của được quy hoạch là đất ở |

|  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  | các con trai, trong đó cho con trai là Đỗ Trọng Hiến diện tích 115m2, ông Đỗ Trọng Hiến và vợ là bà Nguyễn Thị Yến ở ổn định, có ranh giới rõ ràng đến nay và có hành vi lấn 6m2 thời điểm sau ngày 15/10/1993 đến trước 01/7/2004. |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|

Danh sách này được đăng tải lên Cổng thông tin điện tử xã Quốc Oai, thông báo niêm yết công khai liên tục trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 06/6/2026 đến hết ngày 20/6/2026 và tại các địa điểm: UBND xã Quốc Oai, Nhà văn hoá thôn Phương Cách 1.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến Ủy ban nhân dân xã Quốc Oai để giải quyết; sau thời gian trên các ý kiến thắc mắc sẽ không xem xét giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND xã; (để b/c)
- Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã;  
(để chỉ đạo niêm yết tại UBND xã)
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã;  
(để đăng tải lên Cổng thông tin điện tử xã)
- Đ/c Trưởng thôn Phương Cách 1; (để niêm yết tại Nhà văn hoá thôn Phương Cách 1 )
- Lưu: VT, hs.

*Quốc Oai, ngày tháng 6 năm 2026*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Sơn**