

Số: /TB-UBND

Ứng Hòa, ngày tháng 06 năm 2026

THÔNG BÁO

Công khai về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Minh Đức, xã Ứng Hòa, thành phố Hà Nội

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 23/4/2026;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/03/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: Số 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024 phê duyệt Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn 2050; Số 1668/QĐ-TTg ngày 27/12/2024 phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065.

Căn cứ Quyết định số Quyết định 75/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND thành phố Hà Nội về “Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố Hà Nội”;

Căn cứ Quyết định số 301/QĐ-TTPVHCC ngày 12/03/2026 của Trung tâm phục vụ hành chính công về việc phê duyệt quy trình nội bộ, quy trình điện tử trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực cụm công nghiệp thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố;

Căn cứ Thông báo số 153-TB/ĐU ngày 04/6/2026 của Đảng ủy xã Ứng Hòa về Thông báo kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Đảng ủy xã Ứng Hòa (ngày 04/6/2026).

UBND xã Ứng Hòa Thông báo công khai về việc tiếp nhận Hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Minh Đức, xã Ứng Hòa, thành phố Hà Nội, với các nội dung sau:

I. Thông tin về Cụm công nghiệp:

- Tên Cụm công nghiệp: Cụm công nghiệp Minh Đức.

- Quy mô: Khoảng 75ha.

- Địa điểm: Thuộc thôn Quảng Tái, xã Ứng Hòa, thành phố Hà Nội. Trong đó:

+ Phía Bắc giáp kênh mương nội đồng (Quy hoạch Cụm công nghiệp Đồng Tân);

+ Phía Tây giáp đất nông nghiệp (Quy hoạch đường Đỗ Xá - Quan Sơn);

+ Phía Nam giáp đất nông nghiệp;

+ Phía Đông giáp đất nông nghiệp.

- Mục đích đầu tư: Hình thành và phát triển khu sản xuất công nghiệp tập trung theo hướng hiện đại, đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật, đáp ứng nhu cầu mặt bằng sản xuất, kinh doanh của các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất trên địa bàn và

khu vực lân cận. Việc đầu tư xây dựng cụm công nghiệp nhằm thúc đẩy chuyển dịch cơ cấu kinh tế theo hướng công nghiệp hóa, tạo động lực thu hút đầu tư, giải quyết việc làm cho lao động địa phương, tăng nguồn thu ngân sách và góp phần phát triển kinh tế - xã hội bền vững. Cụm công nghiệp được định hướng phát triển theo mô hình công nghiệp xanh, công nghiệp sạch, tiết kiệm năng lượng, sử dụng hiệu quả tài nguyên, khuyến khích ứng dụng khoa học công nghệ tiên tiến, công nghệ số và các giải pháp sản xuất thân thiện với môi trường.

- Ngành nghề hoạt động chủ yếu: Ưu tiên thu hút các dự án thuộc lĩnh vực công nghiệp chế biến, chế tạo có giá trị gia tăng cao; các ngành nghề truyền thống gắn với lợi thế và điều kiện phát triển của địa phương; sản xuất hàng tiêu dùng, đồ gia dụng, chế biến nông sản, thực phẩm, cơ khí, điện - điện tử, công nghiệp hỗ trợ và các ngành công nghiệp sạch, ít phát sinh chất thải, không gây ô nhiễm môi trường. Khuyến khích các doanh nghiệp áp dụng công nghệ tiên tiến, tự động hóa trong sản xuất, sử dụng vật liệu mới, công nghệ mới, công nghệ tiết kiệm năng lượng và thân thiện với môi trường. Đồng thời phát triển các ngành dịch vụ logistics, kho bãi, thương mại, dịch vụ hỗ trợ sản xuất và các ngành nghề khác phù hợp với định hướng phát triển công nghiệp, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng và quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và Thành phố trong từng thời kỳ.

II. Thông tin việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký làm chủ đầu tư

2.1. Đối tượng nộp hồ sơ: Doanh nghiệp, Hợp tác xã, tổ chức được thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam thực hiện hoạt động đầu tư kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

2.2. Số lượng, thành phần hồ sơ:

- Số lượng: 02 bộ hồ sơ kèm tệp tin điện tử của Hồ sơ.

- Thành phần hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Minh Đức theo quy định tại Điều 9, Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và theo Quyết định số 301/QĐ-TTPVHCC ngày 12/03/2026 của Trung tâm phục vụ hành chính công về việc phê duyệt quy trình nội bộ, quy trình điện tử trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực cụm công nghiệp thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố.

2.3. Địa điểm, thời gian tiếp nhận hồ sơ:

- Địa điểm tiếp nhận:

+ Các điểm phục vụ hành chính công xã/phường; Các Chi nhánh Trung tâm phục vụ hành chính công Thành phố.

+ Điểm hỗ trợ dịch vụ công số Ứng Hòa - Trung tâm phục vụ hành chính công Hà Nội Chi nhánh số 10. Địa chỉ: Thôn Trạch Bái, xã Ứng Hòa, TP Hà Nội (Trụ sở UBND xã Ứng Hòa).

- Thời gian tiếp nhận: 15 ngày (từ 05/6/2026 đến 17h00p ngày 20/6/2026). Hết thời hạn nêu trên, UBND xã Ứng Hòa sẽ không tiếp nhận đơn và hồ sơ của Nhà đầu tư theo quy định.

III. UBND xã Ứng Hòa giao:

- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã: Đăng tải trên cổng thông tin điện tử của xã và thông báo công khai các nội dung của thông báo trên hệ thống đài phát thanh, phương tiện thông tin đại chúng của xã theo quy định.

- Văn phòng HĐND-UBND xã phối hợp thực hiện công khai, thông báo rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng của xã.

- Phòng Kinh tế xã:

+ Niêm yết công khai Thông báo tại trụ sở UBND xã Ứng Hòa.

+ Thực hiện tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Minh Đức của các nhà đầu tư, tổng hợp báo cáo UBND xã và UBND Thành phố theo quy định.

- Các đồng chí Trưởng thôn/phố thực hiện công khai, thông báo rộng rãi về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập cụm công nghiệp, chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Minh Đức trên địa bàn.

UBND xã Ứng Hòa thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan, các Doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức có tư cách pháp lý, có năng lực đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp được biết./.

Nơi nhận:

- Sở Công thương Hà Nội;
- TT Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- Đ/c Chủ tịch UBND xã;
- Các PCT UBND xã;
- Cổng TTĐT TP Hà Nội;
- Trung tâm DVTH xã;
- Phòng Kinh tế;
- Cơ sở các Thôn;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Thanh Tùng