

CÔNG AN TP HÀ NỘI
CÔNG AN XÃ QUẢNG OAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~197~~/CAQO

Quảng Oai, ngày 04 tháng 6 năm 2026

V/v tuyên truyền Kế hoạch kiểm tra,
xử lý nghiêm các vi phạm về công tác
PCCC đối với các kho, xưởng, công
trình vi phạm về đất đai và trật tự xây
dựng trên địa bàn xã Quảng Oai

Kính gửi:

- UBND xã Quảng Oai
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Quảng Oai
- Văn phòng HĐND & UBND xã Quảng Oai

Căn cứ Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ số 55/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

Thực hiện Công văn số 1838/UBND-NC ngày 02/5/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc tăng cường công tác QLNN về đất đai, trật tự xây dựng, PCCC đối với các công trình xây dựng sai phép, trái phép, cơ sở bị đình chỉ hoạt động về PCCC trên địa bàn. Công an xã Quảng Oai xây dựng bài tuyên truyền về việc kiểm tra, xử lý nghiêm các vi phạm về công tác PCCC đối với các kho, xưởng, công trình vi phạm về đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn xã Quảng Oai nhằm nâng cao nhận thức của quần chúng nhân dân, chủ các cơ quan, doanh nghiệp trên địa bàn xã. (Có bài tuyên truyền kèm theo).

Đề nghị UBND xã Quảng Oai, Văn phòng HĐND & UBND xã, Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Quảng Oai phối hợp tuyên truyền trên các trang thông tin, và hệ thống truyền thanh của xã để nâng cao hiệu quả công tác PCCC trên địa bàn./.

Nơi nhận:

- Như đề gửi; (để phối hợp thực hiện)
- Lưu: CAX.

**TM. CÔNG AN XÃ
KT. TRƯỞNG CÔNG AN
PHÓ TRƯỞNG CÔNG AN**



Trung tá Nguyễn Đình Thăng

Quảng Oai, ngày tháng 6 năm 2026

BÀI TUYÊN TRUYỀN

Về việc kiểm tra, xử lý vi phạm PCCC đối với các kho, xưởng, công trình vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn xã Quảng Oai

Kính thưa toàn thể nhân dân trên địa bàn xã Quảng Oai!

Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ là trách nhiệm của toàn Đảng, toàn dân, là yếu tố cốt lõi để bảo vệ tính mạng, tài sản của mỗi gia đình và sự bình yên của toàn xã hội.

Thực hiện Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ số 55/2024/QH15 của Quốc hội và Công văn số 1838/UBND-NC ngày 02/5/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc tăng cường công tác QLNN về đất đai, trật tự xây dựng, PCCC đối với các công trình xây dựng sai phép, trái phép, cơ sở bị đình chỉ hoạt động về PCCC trên địa bàn; để chủ động phòng ngừa, ngăn chặn triệt để nguy cơ cháy nổ, UBND xã Quảng Oai đã ban hành kế hoạch số 287/KH-UBND ngày 29/5/2026 về việc kiểm tra, xử lý nghiêm các vi phạm về công tác PCCC đối với các kho, xưởng, công trình vi phạm về đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn xã.

UBND xã Quảng Oai xin thông báo rộng rãi đến toàn thể nhân dân và các chủ cơ sở các nội dung trọng tâm sau:

1. Đối tượng và thời gian kiểm tra

- Đối tượng kiểm tra: Toàn bộ các cơ sở sản xuất, kho, xưởng, công trình xây dựng trái phép, sai phép trên đất nông nghiệp, đất lâm nghiệp, đất công ích, hành lang an toàn giao thông hoặc các dự án chậm triển khai không đảm bảo an toàn PCCC. Đặc biệt tập trung vào các cơ sở sản xuất, kho chứa hàng hóa nguy hiểm, có nguy cơ cháy nổ cao trên địa bàn.

- Thời gian thực hiện: Đoàn kiểm tra liên ngành của xã sẽ tiến hành kiểm tra quyết liệt, toàn diện từ nay cho đến hết ngày 15/12/2026.

2. Nội dung kiểm tra và xử lý vi phạm

Đoàn kiểm tra liên ngành của UBND xã, phối hợp cùng Công an xã và Đội Chữa cháy & CNCH Khu vực 27 sẽ tập trung kiểm tra, các nội dung sau:

2.1 Thực hiện trách nhiệm phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ của người đứng đầu cơ sở bao gồm: trách nhiệm trong việc thực hiện quy định tại các điểm a, b, c, đ, e, g và điểm h khoản 3 Điều 8 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; tổ chức thực hiện, kiểm tra, đôn đốc, giám sát cơ quan, tổ chức, cá nhân thuộc phạm vi quản lý về việc thực hiện quy định, nội quy, biện pháp, yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ;

2.2 Trang bị phương tiện, hệ thống phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ, hệ thống điện phục vụ phòng cháy và chữa cháy, nguồn nước chữa cháy theo quy định;

2.3 Duy trì hoạt động các phương tiện, hệ thống phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ, hệ thống điện phục vụ phòng cháy và chữa cháy; nguồn nước chữa cháy;

2.4 Lắp đặt, duy trì hoạt động của thiết bị truyền tin báo cháy kết nối với hệ thống Cơ sở dữ liệu về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ và truyền tin báo cháy; khai báo, cập nhật dữ liệu về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ theo quy định;

2.5 Duy trì khoảng cách phòng cháy, chữa cháy, đường, bãi đỗ, khoảng trống phục vụ hoạt động phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ;

2.6 Duy trì giải pháp thoát nạn, ngăn cháy, chống cháy lan, chống khói;

2.7 Thực hiện trách nhiệm phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ của chủ hộ gia đình trực tiếp sử dụng nhà ở, người thuê, mượn, ở nhờ nhà ở theo quy định tại khoản 6 và khoản 8 Điều 8 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ;

Đối với các trường hợp vi phạm hoặc không bảo đảm điều kiện an toàn về phòng cháy, chữa cháy, UBND xã kiên quyết áp dụng các biện pháp yêu cầu ngừng cung cấp dịch vụ điện, nước theo đúng quy định, xử lý dứt điểm các vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn, đặc biệt là các cơ sở sản xuất, kho hàng hoá nguy hiểm về cháy nổ không đảm bảo yêu cầu về PCCC, tiềm ẩn nguy cơ cháy gây hậu quả nghiêm trọng.

3. Trách nhiệm của các cơ sở và nhân dân

Để đảm bảo an toàn tuyệt đối cho tính mạng và tài sản, UBND xã Quảng Oai yêu cầu:

- Đối với người đứng đầu các cơ sở sản xuất, kho, xưởng: Chủ động rà soát, khắc phục ngay các tồn tại, thiếu sót về phòng cháy, chữa cháy; phối hợp chặt chẽ với lực lượng chức năng trong quá trình kiểm tra; tuyệt đối không lơ là, chủ quan.

- Đối với các hộ gia đình, hộ cho thuê, mượn nhà ở: Thực hiện nghiêm các quy định về an toàn điện, an toàn trong sử dụng nguồn lửa, nguồn nhiệt; chủ động trang bị các phương tiện chữa cháy ban đầu tại hộ gia đình.

- Đối với toàn thể Nhân dân: Nâng cao tinh thần trách nhiệm, tích cực giám sát, kịp thời phản ánh đến UBND xã hoặc Công an xã các trường hợp công trình, kho, xưởng có dấu hiệu vi phạm, tiềm ẩn nguy cơ cháy, nổ để kịp thời kiểm tra, xử lý theo quy định.

Kính thưa toàn thể nhân dân!

Vì sự an toàn của bản thân, gia đình và cộng đồng, UBND xã Quảng Oai đề nghị các tổ chức, cá nhân, chủ cơ sở sản xuất, kinh doanh và toàn thể Nhân dân nghiêm túc chấp hành các quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; đồng thời tích cực phối hợp với lực lượng chức năng trong quá trình kiểm tra, xử lý vi phạm.

Xin cảm ơn sự chú ý lắng nghe của toàn thể nhân dân!