

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ GIA LÂM

Số: 1861 /QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lâm, ngày 30 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất đối với ông Lã Mạnh Hương đang sở hữu tài sản gắn liền với đất thu hồi tại thôn Trung Dương, xã Gia Lâm để thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng phục vụ đấu giá quyền sử dụng khu đất CCKO2, BDX4 theo quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường 179 và chỉnh trang đô thị tại xã Kiều Ky, huyện Gia Lâm

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ GIA LÂM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở; Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Văn bản số 555/UBND-NNMT ngày 06/02/2026 của UBND thành phố Hà Nội về việc thực hiện Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ về phân cấp thẩm quyền trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn Thành phố;

Căn cứ Quyết định số 33/2026/QĐ-UBND ngày 25/3/2026 của UBND thành phố Hà Nội về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội;



4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế do UBND xã Gia Lâm bố trí và được trích từ nguồn kinh phí của dự án Giải phóng mặt bằng phục vụ đấu giá quyền sử dụng khu đất CCKO2, BĐX4 theo quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường 179 và chỉnh trang đô thị tại xã Kiêu Ky, huyện Gia Lâm.

5. Các ông (bà): Trưởng ban cưỡng chế thu hồi đất; Chánh Văn phòng HĐND-UBND Xã; Trưởng phòng Kinh tế; Trưởng phòng Văn hoá – Xã hội; Giám đốc Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng xã Gia Lâm; Các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Lã Mạnh Hương chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Đ/c Chủ tịch UBND Xã (để b/c);
- Công an xã Gia Lâm;
- Lưu: VT, KT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Ngọc Sơn

