

Số: 106 /TB- BQLDA

Dân Hòa, ngày 02 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến tỉnh lộ 429A đoạn từ ngã tư Vác đến nhà lưu niệm Bác Hồ, huyện Thanh Oai (trên địa bàn xã Dân Hòa) (đợt 4)
(*đối với 17 hộ gia đình trên địa bàn thôn Mới, Cao xá và 01 tổ chức*)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính Phủ: số 88/2017/NĐ-CP ngày 15/7/2024 về Bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội số 40/2026/QĐ-UBND ngày 18/01/2026 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định một số nội dung về BT, HT-TĐC khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 18/2026/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 về việc Ban hành đơn giá xây dựng mới về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất để làm căn cứ tính bồi thường thiệt hại cho các đối tượng khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Thực hiện Kế hoạch số 153/KH-UBND ngày 23/3/2026 của UBND xã Dân Hòa về việc Thực hiện công tác Bồi thường, hỗ trợ GPMB và Thông báo số 120/TB-UBND ngày 27/3/2026 của UBND xã Dân Hòa về việc điều chỉnh, bổ sung bảng tổng hợp danh sách thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến tỉnh lộ 429A đoạn từ ngã tư Vác đến nhà lưu niệm Bác Hồ, huyện Thanh Oai (trên địa bàn xã Dân Hòa), ban hành kèm theo Thông báo thu hồi đất số 186/TB-UBND ngày 04/11/2025 của UBND xã Dân Hòa.



Trên cơ sở Văn bản cung cấp thông tin số 162/KT ngày 06/3/2026; số 178/KT ngày 12/3/2026; số 428/KT ngày 15/5/2026 của Phòng Kinh tế xã Dân Hòa, Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Dân Hòa phối hợp với UBND xã Dân Hòa tổ chức niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến tỉnh lộ 429A đoạn từ ngã tư Vác đến nhà lưu niệm Bác Hồ, huyện Thanh Oai (trên địa bàn xã Dân Hòa) (đợt 4) đối với 17 hộ gia đình trên địa bàn thôn Mới, Cao Xá, xã Dân Hòa. Cụ thể như sau:


Địa điểm niêm yết công khai:

- Trụ sở UBND xã Dân Hòa;
- Nhà văn hoá thôn Mới, Cao Xá.
- Đăng tải trên cổng thông tin điện tử của UBND xã Dân Hòa.

Thời gian niêm yết: 10 ngày, kể từ ngày 03/6/2026.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có ý kiến thắc mắc xin liên hệ (hoặc gửi bằng văn bản) đến phòng Kinh tế hoặc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Dân Hòa để được xem xét giải quyết, cụ thể:

1. Bà Đào Thị Tuyết: Chuyên viên phòng Kinh tế xã.
2. Bà: Đỗ Thị Thanh Trà - Cán bộ ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã.

Thông báo được niêm yết tại trụ sở UBND xã Dân Hòa, Nhà văn hóa các thôn Mới, Cao Xá và Đăng tải trên cổng thông tin điện tử của UBND xã Dân Hòa theo quy định. 

Nơi nhận:

- Đ/c CT, PCT xã Dân Hòa;
 - VP HĐND-UBND xã;
 - Phòng Kinh tế xã;
 - TT Dịch vụ tổng hợp;
 - Lãnh đạo thôn Mới, Cao Xá;
 - Đ/c GD, các PGD Ban; (Để biết)
 - Lưu VT. (T.Trà, 05 bản).
- } (Để biết)
} (Để niêm yết)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đào Công Sùng

