

Số: 18 /NQ-HĐND

Chương Mỹ, ngày 29 tháng 6 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Về việc phê chuẩn Đề án thành lập, sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố
trên địa bàn phường Chương Mỹ**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN PHƯỜNG CHƯƠNG MỸ
KHÓA II, KỲ HỌP THỨ BA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10/11/2022; Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở số 10/2022/QH15 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 47/2024/QH15 và Luật số 97/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố;

Căn cứ Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố;

Căn cứ Nghị quyết số 21/2026/NQ-HĐND ngày 02/6/2026 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội Quy định về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố; chức danh, số lượng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Xét Tờ trình số 55/TTr-UBND ngày 24/6/2026 của Ủy ban nhân dân phường Chương Mỹ về việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Chương Mỹ; Báo cáo thẩm tra số 30/BC-HĐND ngày 26/6/2026 của Ban Văn hóa - Xã hội Hội đồng nhân dân phường Chương Mỹ và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân phường tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thành lập, sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố

1. Thành lập, sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Chương Mỹ phụ lục kèm theo Nghị quyết này.

2. Sau khi thành lập, sắp xếp, tổ chức lại, phường Chương Mỹ có 21 tổ dân phố.

3. Tên gọi, cơ sở hình thành, quy mô hộ gia đình, dân số, phạm vi quản lý, ranh giới và các thông tin có liên quan của từng tổ dân phố thực hiện theo Phụ lục kèm theo Nghị quyết này.

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân phường Chương Mỹ:

- Tổ chức công bố Nghị quyết này; quản lý địa bàn, dân cư, hồ sơ, tài liệu và các nội dung có liên quan của tổ dân phố sau khi thành lập, sắp xếp, tổ chức lại.
- Chủ trì, phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và các cơ quan, tổ chức có liên quan thực hiện việc kiện toàn tổ chức, nhân sự lâm thời của tổ dân phố; tổ chức bầu Tổ trưởng tổ dân phố theo quy định khi đủ điều kiện.
- Hướng dẫn các tổ dân phố sau sắp xếp ổn định hoạt động; thực hiện chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố và các nội dung khác có liên quan theo quy định hiện hành.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân phường giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân phường Chương Mỹ khoá II, nhiệm kỳ 2026-2031, kỳ họp thứ Ba thông qua ngày 29/6/2026 và có hiệu lực kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND Thành phố;
- UBND Thành phố;
- Sở Nội vụ Thành phố;
- Thường trực Đảng ủy phường;
- Thường trực HĐND phường;
- UBND phường;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam phường;
- Đại biểu HĐND phường;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Phí Minh Hải

PHỤ LỤC
Danh mục tổ dân phố thành lập, sắp xếp, tổ chức lại trên địa bàn phường Chương Mỹ
(Kèm theo Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 29/6/2026 của HĐND phường Chương Mỹ)

STT	Tên tổ dân phố sau sắp xếp	Cơ sở hình thành	Loại hình	Số hộ gia đình	Dân số	Phạm vi, ranh giới quản lý	Địa điểm sinh hoạt cộng đồng	Ghi chú
1	Biên Giang	Thành lập trên cơ sở toàn bộ các TDP: Giang Lẻ, Giang Chính, Rạng Đông, Hòa Bình, Đoàn Kết, Phượng Bãi	Tổ dân phố	1373	5031	+ Phía Đông tiếp giáp ĐVHC phường Yên Nghĩa. + Phía Tây tiếp giáp tổ dân phố Tràng An. + Phía Nam tiếp giáp tổ dân phố Phú Hoàng Giáp. + Phía Bắc tiếp giáp các tổ dân phố: An Phúc Thành, Phượng Đồng.	NVH TDP Rạng Đông	
2	An Phúc Thành	Thành lập trên cơ sở toàn bộ các TDP: Yên Phúc, An Thắng; Phúc Tiến; Yên Thành	Tổ dân phố	986	3650	+ Phía Đông tiếp giáp ĐVHC phường Yên Nghĩa, tổ dân phố Biên Giang. + Phía Tây tiếp giáp tổ dân phố Ninh Sơn. + Phía Nam tiếp giáp các tổ dân phố: Tràng An, Biên Giang. + Phía Bắc tiếp giáp tổ dân phố Phượng Đồng.	NVH TDP Phúc Tiến	
3	Thụy Dương	Thành lập trên cơ sở toàn bộ các TDP: Chúc Đồng 1; Chúc Đồng 2; Phần lớn TDP Trung Tiến (339-1660)	Tổ dân phố	931	4342	+ Phía Đông tiếp giáp các tổ dân phố: Thụy Hương, Chúc Sơn. + Phía Tây tiếp giáp các tổ dân phố Đại Phẩm; Bình Sơn. + Phía Nam tiếp giáp ĐVHC xã Quảng Bị. + Phía Bắc tiếp giáp các tổ dân phố: Chúc Sơn, Bình Sơn.	Trụ sở UBND xã Thụy Hương Cũ	

STT	Tên tổ dân phố sau sắp xếp	Cơ sở hình thành	Loại hình	Số hộ gia đình	Dân số	Phạm vi, ranh giới quản lý	Địa điểm sinh hoạt cộng đồng	Ghi chú
4	Thụy Hương	Thành lập trên cơ sở toàn bộ các TDP: Tân An; Phú Bến; Phúc Cầu; Tân Mỹ và một phần nhỏ của TDP Trung Tiến (5-23)	Tổ dân phố	1348	6204	+ Phía Đông tiếp giáp các ĐVHC: phường Yên Nghĩa, xã Bình Minh. + Phía Tây tiếp giáp tổ dân phố Thụy Dương. + Phía Nam tiếp giáp ĐVHC xã Quảng Bị. + Phía Bắc tiếp giáp các tổ dân phố: Phú Hoàng Giáp, Chúc Sơn.	NVH TDP Phú Bến	
5	Chúc Ngọc	Thành lập trên cơ sở toàn bộ các TDP: Chúc Lý; Ngọc Giả	Tổ dân phố	1308	5581	+ Phía Đông tiếp giáp các tổ dân phố: Bình Sơn, Đại Phẩm. + Phía Tây tiếp giáp TDP Đại Ôn. + Phía Nam tiếp giáp các tổ dân phố: Đại Yên, Đại Phẩm. + Phía Bắc tiếp giáp các tổ dân phố: Ninh Sơn, Đồng Nanh.	NVH TDP Chúc Lý	
6	Đại Ôn	Thành lập trên cơ sở toàn bộ các TDP: Cầu; Cả; Non Nông, Cao Sơn	Tổ dân phố	1501	6380	+ Phía Đông tiếp giáp tổ dân phố Chúc Ngọc. + Phía Tây tiếp giáp ĐVHC xã Phú Nghĩa. + Phía Nam tiếp giáp tổ dân phố Đại Yên. + Phía Bắc tiếp giáp các tổ dân phố: Sơn Đồng, Đồng Nanh.	NVH TDP Cả	
7	Long Châu	Thành lập trên cơ sở toàn bộ các TDP: Long Châu Miếu và phần lớn TDP Long Châu Sơn (428-1794)	Tổ dân phố	871	3649	+ Phía Đông tiếp giáp tổ dân phố Phương Đồng. + Phía Tây tiếp giáp tổ dân phố Đồng Nanh. + Phía Nam tiếp giáp tổ dân phố Ninh Sơn. + Phía Bắc tiếp giáp tổ dân phố Phương Bản.	NVH TDP Long Châu Sơn	
8	Phương Đồng	Thành lập trên cơ sở toàn bộ TDP: Phương Đồng; một phần của TDP Phương Nghĩa (95-380)	Tổ dân phố	762	3011	+ Phía Đông tiếp giáp ĐVHC phường Yên Nghĩa. + Phía Tây tiếp giáp các tổ dân phố: Long Châu,	NVH TDP Phương Đồng	

STT	Tên tổ dân phố sau sắp xếp	Cơ sở hình thành	Loại hình	Số hộ gia đình	Dân số	Phạm vi, ranh giới quản lý	Địa điểm sinh hoạt cộng đồng	Ghi chú
						Ninh Sơn. + Phía Nam tiếp giáp tổ dân phố An Phúc Thành. + Phía Bắc tiếp giáp tổ dân phố Phụng Nghĩa.		
9	Phụng Nghĩa	Thành lập trên cơ sở toàn bộ phần còn lại của TDP: Phụng Nghĩa (trừ phần cắt về TDP Phụng Đồng)	Tổ dân phố	1186	4752	+ Phía Đông tiếp giáp ĐVHC phường Yên Nghĩa. + Phía Tây tiếp giáp tổ dân phố Phụng Bản. + Phía Nam tiếp giáp tổ dân phố Phụng Đồng. + Phía Bắc tiếp giáp ĐVHC xã Hưng Đạo.	NVH TDP Phụng Nghĩa	
10	Phụng Bản	Thành lập trên cơ sở toàn bộ TDP: Phụng Bản và một phần của TDP Long Châu Sơn (15-63)	Tổ dân phố	834	3484	+ Phía Đông tiếp giáp tổ dân phố Phụng Nghĩa. + Phía Tây tiếp giáp các tổ dân phố: Quyết Tiến, Tiên Lữ. + Phía Nam tiếp giáp tổ dân phố Long Châu. + Phía Bắc tiếp giáp ĐVHC xã Hưng Đạo.	NVH TDP Phụng Bản	
11	Ninh Sơn	Thành lập trên cơ sở toàn bộ TDP: Ninh Sơn và một phần TDP Bắc Sơn (20-76)	Tổ dân phố	702	2844	+ Phía Đông tiếp giáp các tổ dân phố: An Phúc Thành, Phụng Đồng. + Phía Tây tiếp giáp tổ dân phố Đồng Nanh. + Phía Nam tiếp giáp các tổ dân phố: Chúc Ngọc, Chúc Sơn, Tràng An, Bình Sơn. + Phía Bắc tiếp giáp tổ dân phố Long Châu.	NVH TDP Ninh Sơn	
12	Tràng An	Thành lập trên cơ sở toàn bộ các TDP: Tràng An; Ninh Kiều	Tổ dân phố	728	2602	+ Phía Đông tiếp giáp các tổ dân phố: Biên Giang, Phú Hoàng Giáp. + Phía Tây tiếp giáp TDP Chúc Sơn. + Phía Nam tiếp giáp tổ dân phố Chúc Sơn.	NVH TDP Tràng An	

STT	Tên tổ dân phố sau sắp xếp	Cơ sở hình thành	Loại hình	Số hộ gia đình	Dân số	Phạm vi, ranh giới quản lý	Địa điểm sinh hoạt cộng đồng	Ghi chú
						+ Phía Bắc tiếp giáp các tổ dân phố: An Phúc Thành, Ninh Sơn.		
13	Phú Hoàng Giáp	Thành lập trên cơ sở toàn bộ các TDP: Giáp Ngọ, Phú Mỹ, TDP 18	Tổ dân phố	1145	4867	+ Phía Đông tiếp giáp ĐVHC phường Yên Nghĩa. + Phía Tây tiếp giáp TDP Chúc Sơn. + Phía Nam tiếp giáp tổ dân phố Thụy Hương. + Phía Bắc tiếp giáp các tổ dân phố: Tràng An, Biên Giang.	NVH TDP Giáp Ngọ	
14	Chúc Sơn	Thành lập trên cơ sở toàn bộ các TDP: Chùa Vàng, Nội An, An Phú, Đông Sơn	Tổ dân phố	1086	4703	+ Phía Đông tiếp giáp các tổ dân phố: Tràng An, Phú Hoàng Giáp. + Phía Tây tiếp giáp TDP Bình Sơn. + Phía Nam tiếp giáp các tổ dân phố: Thụy Dương, Thụy Hương. + Phía Bắc tiếp giáp tổ dân phố Ninh Sơn.	Trụ sở UBND thị trấn Chúc Sơn cũ	
15	Bình Sơn	Thành lập trên cơ sở toàn bộ các TDP: Hòa Sơn, Yên Sơn, Bình Sơn và một phần TDP Bắc Sơn	Tổ dân phố	1126	4598		NVH TDP Bình Sơn	
16	Quyết Tiến	Thành lập trên cơ sở toàn bộ TDP: Quyết Tiến và 1 phần của TDP Đồng Nanh (30-136); TDP Tiên Lữ (203-918)	Tổ dân phố	831	3727		NVH TDP Quyết Tiến	
17	Tiên Lữ	Thành lập trên cơ sở toàn bộ (còn lại) của TDP Tiên Lữ (trừ phần cắt về TDP Quyết Tiến)	Tổ dân phố	1058	4783		NVH TDP Tiên Lữ	

STT	Tên tổ dân phố sau sắp xếp	Cơ sở hình thành	Loại hình	Số hộ gia đình	Dân số	Phạm vi, ranh giới quản lý	Địa điểm sinh hoạt cộng đồng	Ghi chú
18	Đồng Nanh	Thành lập trên cơ sở toàn bộ (phần còn lại) TDP: Đồng Nanh (trừ phần cắt về TDP Quyết Tiến)	Tổ dân phố	1041	4732		NVH TDP Đồng Nanh	
19	Son Đồng	Thành lập trên cơ sở toàn bộ TDP Son Đồng (giữ nguyên)	Tổ dân phố	838	3773		NVH TDP Son Đồng	
20	Đại Phẩm	Thành lập trên cơ sở toàn bộ các TDP: 1, 2, 3	Tổ dân phố	1007	4124	+ Phía Đông tiếp giáp tổ dân phố Thụy Dương. + Phía Tây tiếp giáp các tổ dân phố: Chúc Ngọc, Đại Yên. + Phía Nam tiếp giáp tổ dân phố Đại Yên. + Phía Bắc tiếp giáp tổ dân phố Bình Sơn.	Trung tâm VHTT Đại Yên	
21	Đại yên	Thành lập trên cơ sở toàn bộ: TDP 4 và TDP Yên Khê	Tổ dân phố	682	3029	+ Phía Đông tiếp giáp ĐVHC xã Quảng Bị, tổ dân phố Đại Phẩm. + Phía Tây tiếp giáp ĐVHC xã Phú Nghĩa. + Phía Nam tiếp giáp ĐVHC xã Quảng Bị. + Phía Bắc tiếp giáp tổ dân phố Đại On, Chúc Ngọc.	NVH TDP 4	
	Tổng cộng			21.344	89.866			

*** Tổng cộng sau sắp xếp trên địa phương Chương Mỹ có: 21 tổ dân phố**