

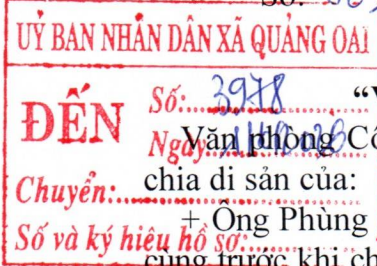
Em Dung vi viemng

SỞ TƯ PHÁP THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG  
NGUYỄN HÙNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Hà Nội, ngày 01 tháng 6 năm 2026

Số: 861.2026/TB NY



**THÔNG BÁO**

**“Về việc thụ lý công chứng văn bản phân chia di sản”**

Văn phòng Công chứng Nguyễn Hùng, thành phố Hà Nội đã tiếp nhận hồ sơ phân chia di sản của:  
+ Ông Phùng Thế Toạ, sinh năm 1953, đã chết ngày 23/03/2026; Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết của ông Phùng Thế Toạ tại: xã Tiên Phong, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội (nay là xã Quảng Oai, thành phố Hà Nội).

Theo hồ sơ tự khai của bà Trương Thị Đào, sinh năm 1956, Căn cước công dân số 001156025029 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/5/2021; thể hiện:

**1. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:**

Ông Phùng Thế Toạ, sinh năm 1953, đã chết ngày 23/03/2026 căn cứ theo “Trích lục khai tử” số: 101/2026/TLKT của UBND xã Quảng Oai, TP Hà Nội ngày 23/3/2026. Nơi thường trú cuối cùng của ông Phùng Thế Toạ trước khi chết tại: xã Quảng Oai, thành phố Hà Nội. Ông Phùng Thế Toạ trước khi chết không để lại di chúc.

**2. DI SẢN:**

Di sản của ông Phùng Thế Toạ để lại là: 1/7 quyền sử dụng đất tại thôn Kim Bí, xã Tiên Phong, huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây (nay là xã Quảng Oai, thành phố Hà Nội) theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” số **O 194515**, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00242 QSDĐ/RTP do UBND huyện Ba Vì cấp ngày .../9/1999 đứng tên Hộ ông Phùng Thế Toạ, (Các thành viên có chung quyền sử dụng đất hộ ông Phùng Thế Toạ gồm: Phùng Thế Toạ, Trương Thị Đào, Phùng Thế Tuân, Phùng Thị Điệp, Phùng Anh Thuyên, Phùng Thị Thảo, Phùng Thế Khương). Thông tin thửa đất cụ thể như sau:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phân ghi thêm
04	422	132	2 Lúa	đến 10/2013	Đồng Lẽ
05	120	297	C. màu	đến 10/2013	Cầu Lò
05	87	228	C. màu	đến 10/2013	Cầu Xây
05	480	149	C. màu	đến 10/2013	Đồng Gai
09	75	384	1 Chiêm	đến 10/2013	Lỗ Chối
09	17	972	1 Chiêm	đến 10/2013	Lỗ Lươn
09	22	360	1 Chiêm	đến 10/2013	Lỗ Lươn
10	103.104	554	1 màu	đến 10/2013	Bến Tác
05	103	296	1 màu	đến 10/2013	Đồng Đường
04	376	508	C. màu	đến 10/2013	Gò Dông
05	5	376	1 Chiêm	đến 10/2013	Đồng Đường
09	122	752	1 mùa	đến 10/2013	Đồng Bét
09	45	310	1 Chiêm	đến 10/2013	Đồng Bét



**XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**XÁC NHẬN:**

Nội dung thông báo này đã được niêm yết 15 (mười lăm) ngày tại UBND xã Quảng Oai, thành phố Hà Nội kể từ ngày ...../...../2026.

Trong thời gian niêm yết:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**T/M UBND XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI**



*(Ghi chú: Nếu Quý Ủy ban nhân dân phát hiện thấy còn sót người thừa kế nào đề nghị ghi rõ họ tên người đó, sau đó ký, đóng dấu)*