

ĐẢNG BỘ THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐẢNG ỦY XÃ Ô DIÊN

*
Số -KH/ĐU

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Ô Diên, ngày tháng 6 năm 2026

KẾ HOẠCH

**Thông tin tuyên truyền, vận động triển khai thực hiện Dự án “Xây dựng tuyến đường Tây Thăng Long”
(Đoạn từ đường Vành đai 3,5 đến đường kênh Đan Hoài, huyện Đan Phượng)**

Thực hiện Kế hoạch số 30-KH/ĐU ngày 26/12/2025 của Ban Thường vụ Đảng ủy xã về *Thông tin, tuyên truyền về công tác GPMB và tổ chức thi công các dự án giao thông trọng điểm trên địa bàn xã Ô Diên.*

Để góp phần đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện Dự án “*Xây dựng tuyến đường Tây Thăng Long*” (Đoạn từ đường *Vành đai 3,5 đến đường kênh Đan Hoài, huyện Đan Phượng*); Ban Thường vụ Đảng ủy xã ban hành kế hoạch tuyên truyền, triển khai thực hiện cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tuyên truyền, quán triệt sâu rộng trong toàn Đảng bộ và hệ thống chính trị xã về vai trò, tầm quan trọng, tính cấp thiết của việc triển khai thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường Tây Thăng Long (Đoạn từ đường Vành đai 3,5 đến đường kênh Đan Hoài, huyện Đan Phượng).

- Thông tin tuyên truyền, cung cấp đầy đủ, kịp thời thông tin chính thống về chủ trương, mục tiêu, ý nghĩa, quy mô, tiến độ của Dự án; về các chính sách, quy định của pháp luật liên quan đến thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và tổ chức thi công. Thông qua công tác thông tin, tuyên truyền, tạo sự thống nhất cao về nhận thức trong toàn hệ thống chính trị, sự đồng thuận, ủng hộ của Nhân dân, coi đây là yếu tố then chốt quyết định tiến độ và hiệu quả triển khai các dự án.

- Phát huy vai trò của công tác dân vận, tăng cường sự tham gia của Ủy ban MTTQ Việt Nam, các tổ chức chính trị - xã hội xã và Nhân dân trong việc giám sát quá trình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và thi công dự án; bảo đảm các nội dung được triển khai công khai, minh bạch, đúng quy định của pháp luật, kịp thời phát hiện, phản ánh và kiến nghị xử lý những

tồn tại, bất cập phát sinh trong quá trình thực hiện dự án.

2. Yêu cầu

- Công tác tuyên truyền, vận động phải được thực hiện một cách chủ động, thường xuyên, kịp thời, bám sát diễn biến thực tiễn của từng dự án, từng khu vực, giải quyết dứt điểm các vướng mắc tại cơ sở.

- Công tác giám sát của Nhân dân và các cơ quan chức năng phải đi vào thực chất trong quá trình thi công các dự án và đảm bảo chế độ, chính sách đối với người dân có quyền, lợi ích bị ảnh hưởng trong quá trình thực hiện dự án.

- Đảm bảo sự phối hợp chặt chẽ, đồng bộ giữa các cấp ủy, chính quyền, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị-xã hội xã trong công tác tuyên truyền, vận động.

II. ĐỐI TƯỢNG TUYÊN TRUYỀN

- Các cơ quan, đơn vị trong hệ thống chính trị của xã; cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, người lao động đang công tác tại các cơ quan, phòng, ban, ngành của xã; các tổ chức chính trị - xã hội, đoàn thể, Nhân dân toàn xã nhất là Nhân dân khu vực Tân Hội, Tân Lập nơi có dự án đi qua, đặc biệt là các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức bị ảnh hưởng trực tiếp bởi công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng.

III. NỘI DUNG TUYÊN TRUYỀN

STT	Nội dung tuyên truyền	Hình thức thực hiện
1	Ý nghĩa tầm quan trọng của dự án đối với phát triển kinh tế - xã hội địa phương	Hội nghị, loa truyền thanh, các trang mạng xã hội
2	Chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư	Tuyên truyền trực tiếp, phát tài liệu trực tiếp
3	Tiến độ thực hiện dự án, mốc thời gian GPMB	Bảng tin, hệ thống truyền thanh
4	Quyền lợi và trách nhiệm của người dân có đất thu hồi	Hội nghị, đối thoại, họp dân, loa truyền thanh, các trang mạng xã hội
5	Biểu dương các hộ gia đình chấp hành công tác GPMB	loa truyền thanh, các trang mạng xã hội

6	Phê phán, phản bác các hành vi kích động, cản trở, đưa tin sai sự thật về công tác giải phóng mặt bằng	Tuyên truyền định hướng dư luận
---	--	---------------------------------

IV. LỘ TRÌNH THỰC HIỆN

	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ THỰC HIỆN	ĐƠN VỊ PHỐI HỢP
I.	Giai đoạn 1: Tuyên truyền, tạo đồng thuận			
1.	Xây dựng Kế hoạch thông tin, tuyên truyền triển khai thực hiện Dự án đường Tây Thăng Long	Hoàn thành Trước 02/6/2026	Ban Xây dựng Đảng	HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội xã, Phòng Văn hóa-xã hội, Trung tâm dịch vụ Tổng hợp xã, các đảng bộ, chi bộ cơ sở, chi bộ trực thuộc Đảng ủy
2.	Rà soát Danh sách các hộ dân trong diện GPMB dự án đường Tây Thăng Long, phân loại thành từng đối tượng cụ thể. Cung cấp tài liệu phục vụ tuyên truyền.	Hoàn thành trước 05/6/2026 và thường xuyên	UBND xã	Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội xã, thôn cụm dân cư có liên quan đến dự án.
3.	Thành lập Tổ tuyên truyền vận động GPMB	Trước 05/6/2026	UBND xã	HĐND, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội xã, thôn cụm dân cư có liên quan đến dự án.
4.	Tổ chức Hội nghị thông tin, tuyên truyền về Dự án đường Tây Thăng Long	Trước 10/6/2026	BTV Đảng ủy (Ban Xây dựng Đảng)	- HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội xã. Lãnh đạo, chuyên viên các cơ quan: Các cơ quan tham mưu giúp việc Đảng ủy; Phòng Kinh tế; Ban QLDA

				<p>ĐT-HT; VP UBND xã; Phòng Văn hóa-XH; Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã,</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đảng bộ, chi bộ trực thuộc Đảng ủy. - Chi ủy chi bộ, Ban Công tác Mặt trận, Chi hội, chi đoàn, Cụm trưởng cụm dân cư, tổ dân phố khu vực Tân Hội, Tân Lập
5.	Hội nghị nắm bắt, định hướng tư tưởng, dư luận xã hội về Dự án đường Tây Thăng Long	Hoàn thành trước 12/6/2026 và tiếp tục tổ chức thực hiện theo yêu cầu tiến độ triển khai Dự án đường Tây Thăng Long.	Ban Xây dựng Đảng;	<ul style="list-style-type: none"> - HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam, các tổ chức chính trị-xã hội xã; Phòng Văn hóa-xã hội; Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã. - Lãnh đạo, chuyên viên các cơ quan: Ban Xây dựng Đảng; Phòng Kinh tế; Ban QLDA ĐT-HT; VP UBND xã; - Chi ủy chi bộ, Ban Công tác Mặt trận, Chi hội, chi đoàn, Cụm trưởng cụm dân cư khu vực Tân Hội, Tân Lập
6.	Tổ chức sinh hoạt chi bộ chuyên đề tháng 6/2026 về triển khai thực hiện các dự trọng điểm trên địa bàn xã trong đó tập trung Dự án đường Tây Thăng Long - Thành lập tổ công tác dự sinh hoạt các chi bộ có liên quan đến dự án.	Trước 05/6/2026	Ban Xây dựng Đảng xã, Chi bộ 6- Tân Hội, Chi bộ 13 -Tân Hội, Chi bộ 3 - Tân Lập liên quan đến dự án	<p>Đảng viên Chi bộ liên quan đến dự án</p> <ul style="list-style-type: none"> - Các đồng chí UVBTV, Đảng ủy viên phụ trách các chi bộ liên quan dự án; Các phòng ban chuyên môn UBND xã (Phòng Kinh tế, Ban quản lý dự án đầu

				tu - HT)
7.	Chỉ đạo tổ chức tuyên truyền sâu rộng về công tác giải phóng mặt bằng trên các phương tiện thông tin đại chúng, hệ thống truyền thanh cơ sở, Trang thông tin điện tử, các nền tảng mạng xã hội, Zalo hội nhóm và thông qua đội ngũ báo cáo viên, tuyên truyền viên. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân; phát huy vai trò người có uy tín trong cộng đồng; kịp thời nắm bắt dư luận xã hội, tình hình cán bộ, đảng viên và Nhân dân trước, trong và sau quá trình giải phóng mặt bằng; chủ động đấu tranh, phản bác các thông tin sai trái, xuyên tạc, gây ảnh hưởng đến việc triển khai dự án.	Định kỳ, thường xuyên	Ban Xây dựng Đảng Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội xã	HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội xã, Phòng Văn hóa-xã hội, Trung tâm dịch vụ Tổng hợp xã, các đảng bộ, chi bộ cơ sở, chi bộ trực thuộc Đảng ủy - Chi ủy chi bộ, Ban Công tác Mặt trận, tổ dân vận, Chi hội, chi đoàn, Cụm trưởng cụm dân cư, tổ dân phố.
8.	Đôn đốc, kiểm tra, đánh giá việc triển khai Dự án đường Tây Thăng Long trong hệ thống thuộc lĩnh vực, địa bàn phụ trách, quản lý nhất là về công tác thông tin, tuyên truyền, vận động	Hoàn thành trước 14/6/2026	UBND xã Phòng Kinh tế Ban QLDA ĐT-HT	Theo Kế hoạch riêng của cơ quan, đơn vị
II	Giai đoạn 2: Tuyên truyền, vận động trực tiếp			
1.	Thường xuyên theo dõi, nắm bắt tình hình tư tưởng, dư luận xã hội trên địa bàn xã và	Báo cáo hàng ngày trong và sau GPMB	Ban Xây dựng Đảng; UBND xã;	HĐND, UBND, Công an xã, Phòng Văn hóa –xã hội; Trung

	không gian mạng liên quan đến Dự án đường Tây Thăng Long đi qua xã	dự án đường Tây Thăng Long (<i>gửi về Ban Xây dựng Đảng tổng hợp</i>)	Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội,	tâm Dịch vụ Tổng hợp, Công an xã, BCH Quân sự xã, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội, các cơ quan, phòng, ban, ngành của xã; Đảng bộ, chi bộ cơ sở, chi bộ trực thuộc Đảng ủy có dự án liên quan.
2.	Công khai tiến độ bàn giao mặt bằng, mốc thời gian thực hiện GPMB	Hàng ngày (từ khi triển khai KH đến 30/6/2026)	Ủy ban nhân dân xã	Ban Xây dựng Đảng; Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp; Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội,
3.	Tuyên truyền vận động cá biệt, các hộ khó khăn, phức tạp	Thường xuyên (từ khi triển khai KH đến 30/6/2026)	Tổ tuyên truyền vận động	UBND, Công an xã, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội, các cơ quan, phòng, ban, ngành của xã, Thôn, cụm liên quan dự án.
4.	Đối thoại trực tiếp các hộ dân chưa đồng thuận, giải đáp các kiến nghị, vướng mắc của Nhân dân khu vực Tân Hội, Tân Lập liên quan đến Dự án đường Tây Thăng Long	Theo phát sinh thực tế	UBND xã	Ban Xây dựng Đảng; Ủy ban MTTQ Việt Nam, các tổ chức chính trị-xã hội xã Phòng Kinh tế; Ban QLDA ĐT-HT; VP HĐND&UBND xã; Phòng Văn hóa-xã hội; Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã - Chi ủy chi bộ, Ban Công tác Mặt trận, Chi hội, chi đoàn, Cụm trưởng cụm dân cư, tổ dân phố khu vực Tân Hội, Tân Lập

5.	<p>Đăng tải các tin bài tuyên truyền về dự án đường Tây Thăng Long trên trang tuyên truyền “Diễn đàn xã Ô Diên”, trang thông tin điện tử, các trang tuyên truyền của Trung tâm DVTH, Ủy ban MTTQ Việt Nam, các tổ chức chính trị - xã hội</p> <p><i>(Tài liệu tuyên truyền do Ban Quản lý dự án và Phòng Kinh tế cung cấp)</i></p>	Thường xuyên (từ khi triển khai KH đến 30/9/2026)	Ban Xây dựng Đảng, Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội xã	HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội, các cơ quan, phòng, ban, ngành của xã; Đảng bộ, chi bộ cơ sở, chi bộ trực thuộc Đảng ủy
6.	<p>Đăng tải, tuyên truyền, biểu dương các hộ gia đình chấp hành tốt chủ trương, bàn giao mặt bằng sớm; phát huy vai trò giám sát, phản biện xã hội của Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị - xã hội và Nhân dân đối với công tác giải phóng mặt bằng</p>	Kịp thời, Trước, trong và sau GPMB dự án	Ban Xây dựng Đảng	<p>- HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức CTXH xã, Phòng Văn hóa-xã hội, Trung tâm dịch vụ Tổng hợp xã, các đảng bộ, chi bộ cơ sở, chi bộ trực thuộc Đảng ủy</p> <p>- Chi ủy chi bộ, Ban Công tác Mặt trận, Chi hội, chi đoàn, Cụm trưởng cụm dân cư, tổ dân phố khu vực Tân Hội, Tân Lập</p>
7.	Phối hợp giải quyết đơn thư	Theo phát sinh thực tế	UBND xã	Các cơ quan, đơn vị liên quan
8.	Tổng hợp kết quả tuyên truyền	Hàng ngày trước 16h (<i>gửi về Ban Xây dựng Đảng tổng hợp</i>)	Ban Xây dựng Đảng, Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội xã	HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã hội, các cơ quan, phòng, ban, ngành của xã; Thôn, cụm liên quan dự án

9.	Báo cáo kết quả triển khai các nội dung công việc được phân công theo kế hoạch	Hàng ngày trước 16 h (<i>gửi về Ban Xây dựng Đảng tổng hợp</i>)	UBND xã Phòng Kinh tế Ban QLDA ĐT-HT	Các cơ quan, đơn vị liên quan
----	--	---	--	-------------------------------

V. KINH PHÍ THỰC HIỆN

UBND xã giao Phòng Kinh tế, Ban Quản lý dự án đầu tư-hạ tầng đảm bảo kinh phí phục vụ công tác tuyên truyền, đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là Kế hoạch của Ban Thường vụ Đảng ủy về tuyên truyền, vận động thực hiện Dự án đường Tây Thăng Long trên địa bàn xã Ô Diên. Các cơ quan, đơn vị, tổ chức Đảng liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện; chủ động xây dựng chương trình thực hiện cụ thể đảm bảo đồng bộ, hiệu quả, thường xuyên báo cáo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy, } (*để*
- BTV Đảng ủy, } *b/cáo*)
- Các CQ, ĐV liên quan trong KH,
- Lưu VPĐU.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ BÍ THƯ THƯỜNG TRỰC**

Phạm Hồng Hoàn

PHỤ LỤC
Chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn
xã Ô Diên năm 2026 (Đất ở)

TT	Nội dung BT-HT	Đơn giá (đồng)	Điều kiện	Căn cứ
1	Bồi thường đất ở (đất bị thu hồi)	Theo giá đất tại NQ số 52/2025/NQ-HĐND ngày 26/11/2025	Theo quy định tại: Điều 95 Luật Đất đai; Điều 5 Nghị định 88/2024/NĐ-CP Việc bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi trên địa bàn Thành phố cơ bản được thực hiện bằng tiền.	- Khoản 5 điều 3, Điều 91, 95, 101, 141 Luật Đất đai; - Điều 4, 5, 6, 7, 9, 10 Nghị định 88/2024/NĐ-CP - Khoản 1 Điều 4 Quyết định 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND TP
2	Bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất ở (bồi thường TĐC)	Theo giá tại NQ số 52/2025/NQ-HĐND ngày 26/11/2025.	Hộ gia đình, cá nhân, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài đang sử dụng đất ở, đang sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất trên địa bàn Thành phố đủ điều kiện được bồi thường khi Nhà nước thu hồi hết đất ở hoặc phần diện tích đất ở còn lại của thửa đất sau khi thu hồi nhỏ hơn diện tích tối thiểu được phép tách thửa tại địa phương mà hộ gia đình, cá nhân không còn đất ở, nhà ở nào khác trên địa bàn xã, phường nơi có đất thu hồi được thì thực hiện bồi thường bằng giao đất ở có thu tiền sử dụng đất, nhà ở tái định cư theo quy định tại Điều 22 của Quy định này hoặc bằng tiền theo Khoản 1 Điều này và Điều 23 của Quy định này.	- Khoản 2 điều 91, Điều 98, khoản 4 điều 111 Luật Đất đai 2024; - Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP - Khoản 1 Điều 4 Quyết định 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND TP
3	Hỗ trợ đối với đất vườn, ao, đất nông nghiệp trong cùng thửa đất ở hoặc đất có nguồn gốc là đất vườn, ao đã tách ra khỏi thửa đất ở	50% giá đất ở theo bảng giá.	Diện tích hỗ trợ không vượt quá hạn mức giao đất ở tối đa tại địa phương	- Điểm c, khoản 1 Điều 19 Quyết định 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND TP

4	Bồi thường thiệt hại về nhà, nhà ở, công trình xây dựng	Theo đơn giá tại QĐ số 18/2026/QĐ-UBND ngày 27/01/2026	<p>Công trình phục vụ đời sống gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân:... được bồi thường bằng giá trị xây dựng mới của nhà ở, công trình có tiêu chuẩn kỹ thuật tương đương theo quy định của pháp luật có liên quan.</p> <p>Chủ sở hữu nhà ở, công trình được sử dụng các nguyên vật liệu còn lại của nhà ở, công trình.</p>	<p>- Khoản 1, 2 điều 102, điều 105, điều 148 Luật Đất đai 2024</p> <p>- Khoản 1 Điều 14 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP</p> <p>- Điều 6 Quyết định 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND TP</p>
5	Hỗ trợ để tháo dỡ, phá dỡ, di dời tài sản	Theo hiện trạng kiểm đếm, xác nhận của phường	<p>Tài sản gắn liền với đất là phần công trình xây dựng theo giấy phép xây dựng có thời hạn theo pháp luật về xây dựng mà đến thời điểm thu hồi đất giấy phép đã hết thời hạn thì chủ sở hữu tài sản không được bồi thường mà được hỗ trợ để tháo dỡ, phá dỡ, di dời.</p> <p>Hỗ trợ phá dỡ, di dời cho chủ sở hữu công trình bằng 80% mức bồi thường.</p>	<p>- Khoản 2 Điều 21 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP</p> <p>- Điều 12 Quyết định 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND TP</p>
6	Bồi thường chi phí di chuyển tài sản	<p>- 10.000.000 đồng di chuyển chỗ ở trong phạm vi TP.</p> <p>- 15.000.000 đồng di chuyển chỗ ở về tỉnh, thành phố khác.</p>	<p>Phải di chuyển tài sản thì được bồi thường chi phí để tháo dỡ, di chuyển, lắp đặt; trường hợp phải di chuyển hệ thống máy móc, dây chuyền sản xuất còn được bồi thường đối với thiệt hại khi tháo dỡ, vận chuyển, lắp đặt.</p>	<p>- Điều 104 Luật Đất đai;</p> <p>- Điều 10 Quyết định 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND TP</p>
7	Thưởng tiền độ bàn giao mặt bằng		<p>1. Thu hồi toàn bộ hoặc thu hồi 1 phần đất mà phải phá dỡ toàn bộ nhà: 30.000.000 đồng đối với trường hợp bàn giao mặt bằng trong thời hạn 10 ngày; 20.000.000 đồng trong thời hạn từ ngày 11 đến ngày thứ 20; 10.000.000 đồng trong thời hạn từ ngày 21 đến ngày thứ 30 kể từ ngày có QĐ thu hồi đất. Từ ngày thứ 31 trở đi không được hỗ trợ.</p> <p>2. Thu hồi 1 phần đất mà không phải phá dỡ toàn bộ nhà 15.000.000 đồng đối với trường hợp bàn giao mặt bằng trong thời hạn 10 ngày; 10.000.000 đồng trong thời hạn từ ngày 11 đến ngày thứ 20; 5.000.000 đồng</p>	<p>- Điều 20 Quyết định 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND TP</p>

			trong thời hạn từ ngày 21 đến ngày thứ 30 kể từ ngày có QĐ thu hồi đất. Từ ngày thứ 31 trở đi không được hỗ trợ.	
8	Hỗ trợ tự lo tái định cư	10% giá đất bồi thường. Diện tích hỗ trợ bằng dt đất ở thu hồi và không vượt hạn mức giao đất ở tối đa.	Đủ điều kiện tái định cư nhưng lựa chọn nhận hỗ trợ bằng tiền để tự lo tái định cư theo phương thức tự nguyện	- Điều 23 Nghị định 88/2024 - Điều 23 Quyết định 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND TP
9	Về quỹ đất tái định cư	<p>Về quỹ đất tái định cư:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Theo chủ trương được duyệt, khu đất tái định cư dự án đường Tây Thăng Long được UBND Thành phố phê duyệt 2 vị trí: <ul style="list-style-type: none"> + Địa bàn Tân Hội bố trí tại ô đất có ký hiệu A6 (Cụm 7 Tân Hội), diện tích: 7,2 ha + Địa bàn Tân Lập bố trí tại ô đất có ký hiệu (cụm 3 Tân Lập), diện tích: 0,5ha <p>Hiện nay, UBND xã đang triển khai công tác đầu tư dự án trên. Tuy nhiên qua nắm bắt tình hình dư luận, nhân dân mong muốn được tái định cư tại khu đất đấu giá A8 (cạnh trường THCS Tân Hội, tiếp giáp trục Tây Thăng Long)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Theo chỉ đạo của Thành ủy, UBND Thành phố, yêu cầu công tác GPMB phải hoàn thành trước ngày 30/6/2026. Do vậy, các hộ phải bàn giao mặt bằng cho xã trước 30/6/2026 <ul style="list-style-type: none"> + Để được tái định cư tại khu A8 các hộ dân phải ký cam kết bàn giao mặt bằng trước ngày 30/6/2026 và được hỗ trợ tạm cư, trước mắt 3 tháng theo Quyết định 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND Thành phố là 2,5tr/người/tháng và không quá 15 tr/hộ sử dụng đất. + Sau 30/6/2026 chưa bàn giao mặt bằng, sẽ tổ chức thực hiện cưỡng chế GPMB theo quy định và tái định tại dự án Thành phố phê duyệt (vị trí Cụm 7 Tân Hội) <p>Để có cơ sở báo cáo UBND thành phố cho chủ trương tái định cư dự án Tây Thăng Long chuyển về dự án đấu giá A8, đề nghị các hộ gia đình, cá nhân đăng ký nhu cầu tái định cư tại ô A8 và cam kết bàn giao mặt bằng trước ngày 30/6/2026 gửi Ban quản lý dự án đầu tư tổng hợp trình UBND Thành phố phê duyệt.</p>		