

Số: **MT** /TB-KTHTĐT

Chương Mỹ, ngày **25** tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Yêu cầu dừng hoạt động thi công xây dựng công trình đối với ông Trịnh Xuân Vịnh tại TDP Cả, phường Chương Mỹ

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Thực hiện Nghị quyết số 02-NQ/ĐU ngày 01/7/2025 của Đảng ủy phường Chương Mỹ về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo trong công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn phường Chương Mỹ; Chỉ thị số 06/CT-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Chương Mỹ;

Ngày 13/6/2026 Phòng kinh tế, hạ tầng và đô thị phường Chương Mỹ đã lập biên bản kiểm tra hiện trạng công trình tại thửa đất của ông Trịnh Xuân Vịnh tại TDP Cả, phường Chương Mỹ. Hiện trạng ông Vịnh đang thi công xây dựng công trình nhà ở, kết cấu móng công trình bằng bê tông cốt thép, tường xây gạch chỉ đỏ, diện tích xây dựng 57,33m², tại TDP Cả, phường Chương Mỹ.

Ngày 15/6/2026, Phòng kinh tế, hạ tầng và đô thị phường Chương Mỹ đã tổ chức hội nghị làm việc với ông Trịnh Xuân Vịnh, để xác minh về nguồn gốc, giấy tờ pháp lý về đất đai, tại buổi làm việc ông Vịnh chưa cung cấp được các giấy tờ pháp lý về đất đai theo quy định. phòng kinh tế, hạ tầng và đô thị phường Chương Mỹ lập biên bản yêu cầu ông Trịnh Xuân Vịnh phải dừng mọi hoạt động xây dựng công trình để phục vụ việc xác minh về đất đai. Tuy nhiên đến nay ông Trịnh Xuân Vịnh chưa thực hiện dừng mọi hoạt động xây dựng công trình theo nội dung yêu cầu trong các biên bản của Phòng kinh tế, hạ tầng và đô thị phường Chương Mỹ.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chương Mỹ thông báo đến ông Trịnh Xuân Vịnh. Địa chỉ: TDP Cả, phường Chương Mỹ, thành phố Hà Nội được biết và nghiêm túc chấp hành thực hiện các nội dung thông báo sau:

1. Yêu cầu ông Trịnh Xuân Vịnh phải dừng ngay mọi hoạt động xây dựng công trình theo nội dung yêu cầu trong các biên bản của Phòng kinh tế, hạ tầng và đô thị phường Chương Mỹ.

2. Do ông Trịnh Xuân Vịnh chưa cung cấp được giấy tờ pháp lý đối với thửa đất đang thi công xây dựng. Trong thời gian phối hợp cung cấp giấy tờ pháp lý về đất đai để làm việc xác minh về nguồn gốc thửa đất đang xây dựng công trình, nếu ông Trịnh Xuân Vịnh vẫn cố tình tiếp tục xây dựng, phòng kinh tế, hạ tầng và đô thị phường Chương Mỹ sẽ tổ chức lực lượng phá dỡ công trình nêu trên theo quy định. Mọi thiệt hại xảy ra ông Trịnh Xuân Vịnh phải hoàn toàn chịu trách nhiệm.

3. Giao trách nhiệm cho các thành viên Tổ địa bàn xử lý nhanh theo Quyết định số 176/QĐ-UBND ngày 29/01/2026 của Chủ tịch UBND phường Chương Mỹ đôn đốc, giám sát ông Trịnh Xuân Vịnh chấp hành thực hiện. Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ có khó khăn, vướng mắc báo cáo kịp thời lãnh đạo Phòng Kinh tế hạ tầng và Đô thị phường Chương Mỹ để giải quyết.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chương Mỹ yêu cầu ông Trịnh Xuân Vịnh nghiêm túc chấp hành và thực hiện theo nội dung thông báo này././

Nơi nhận:

- Ông Trịnh Xuân Vịnh (Để thực hiện);
- Trưởng phòng KTHTĐT;
- Trung tâm DV-TH phường (để TB);
- Tổ trưởng TDP Cả (Để đôn đốc t/hiện);
- Lưu: KTHTĐT, HS.



Nguyễn Thanh Hương