

Số: 125/TB - BQLDA

Tam Hưng, ngày 20 tháng 06 năm 2026

### THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của các hộ gia đình, tổ chức, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội (Khu đô thị thể thao Olympic) (Đợt 2 đối với 145 hộ gia đình tại Đội 1, thôn Rùa Hạ, xã Tam Hưng).

Căn cứ Điểm a, Khoản 3, Điều 87 Luật đất đai số 31/2024/QH15 của Quốc hội.  
Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội về việc quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Khoản 6, mục IV, phần II, phụ lục I Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 338/TB-UBND ngày 04/6/2026 của UBND xã Tam Hưng để thực hiện của dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội (Khu đô thị thể thao Olympic) - Đợt 2 trên địa bàn Đội 1, thôn Rùa Hạ, xã Tam Hưng, TP Hà Nội.

Căn cứ Bản định vị tọa độ mốc giới ngày 02/3/2026;

Căn cứ kế hoạch số 132/KH-UBND ngày 14/4/2026 của UBND xã Tam Hưng về việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội (Khu đô thị thể thao Olympic)

Căn cứ các Văn bản số 64/VHXXH ngày 01/4/2026; số 96/VHXXH ngày 29/4/2026; số 101/VHXXH ngày 6/5/2026; số 116/VHXXH ngày 12/5/2026; số 167/VHXXH ngày 15/6/2026 của phòng Văn hóa – Xã hội xã Tam Hưng về việc cung cấp thông tin phục vụ công tác lập phương án BT, HT và TĐC dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội (Khu đô thị thể thao Olympic);

Căn cứ các văn bản số 1543/UBND-KTHTĐT ngày 11/06/2026 của UBND phường Bạch Mai, thành phố Hà Nội; số 3585/BHXXH-CĐBXXH ngày 19/6/2026 của Bảo hiểm xã hội thành phố Hà Nội về việc cung cấp thông tin phục vụ công tác lập phương án BT, HT và TĐC dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội (Khu đô thị thể thao Olympic);

Căn cứ Văn bản số 290/KT ngày 20/06/2026 của phòng Kinh tế xã Tam Hưng về việc cung cấp thông tin phục vụ GPMB dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội (Khu đô thị thể thao Olympic) - Đợt 2 trên địa bàn Đội 1, thôn Rùa Hạ, xã Tam Hưng, TP Hà Nội.

Căn cứ văn bản số 12/HTX ngày 19/6/2026 của Hợp tác xã nông nghiệp Tam Hưng về việc cung cấp thông tin việc sản xuất nông nghiệp, thu nhập từ việc sản xuất nông nghiệp của các hộ gia đình trên thửa đất bị thu hồi để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội (Khu đô thị thể thao Olympic) - Đợt 2 trên địa bàn thôn Rùa Hạ, xã Tam Hưng, TP Hà Nội.

Trên cơ sở các văn bản cung cấp thông tin của các phòng, ban ngành liên quan, Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng đã xây dựng dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ đối với các tổ chức hộ gia đình, cá nhân có diện tích đất, tài sản trên đất bị thu hồi để thực hiện dự án.

Để các hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền đất thuộc phạm vi dự án biết, nắm bắt được chế độ chính sách BT, HT-TĐC khi Nhà nước thu hồi đất, diện tích thu hồi, vị trí thu hồi, số tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB của các hộ gia đình. Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng phối hợp với UBND xã Tam Hưng, lãnh đạo thôn Rùa Hạ tổ chức niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: *Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội (Khu đô thị thể thao Olympic) - Đợt 2 trên địa bàn Đội 1, thôn Rùa Hạ, xã Tam Hưng, TP Hà Nội.*

**\* Địa điểm niêm yết, công khai:**

- Trụ sở UBND xã Tam Hưng.
- Nhà văn hóa thôn Rùa Hạ;
- Đồng thời đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã Tam Hưng.

*(Có dự thảo phương án BT, HT GPMB kèm theo)*

**\* Thời gian niêm yết:** 10 ngày kể từ ngày 21/6/2026.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến thắc mắc, đề nghị liên hệ với lãnh đạo thôn Rùa Hạ hoặc Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Tam Hưng để tổng hợp, làm cơ sở tiếp tục thực hiện theo quy định.

*(Mọi chi tiết liên hệ: Đ/c Lê Thị Huệ – Nhân viên Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Tam Hưng, SĐT: 0326.575.500)./.*

**Nơi nhận:**

- UBND xã Tam Hưng; (để b/c)
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm dịch vụ Tổng hợp;
- Lãnh đạo thôn Rùa Hạ; (để p/h)
- Lưu: VT (Huệ, 5b).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trương Trọng Thăng**