

Số: /TB-UBND

Thanh Oai, ngày tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc đăng ký di chuyển mộ để phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ di chuyển thực hiện Giải phóng mặt bằng Dự án: Đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao quốc tế Hà Nội (trên địa bàn xã Thanh Oai)

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ khoản Điều 87 Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội khoá 15 ngày 11/12/2025: số 254/2025/QH15 về quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; số 258/2025/QH15 về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù để thực hiện các dự án lớn, quan trọng trên địa bàn Thủ đô;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 497/NQ-HĐND ngày 14/12/2025 của HĐND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương triển khai thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 về việc ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 18/2026/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 về việc Ban hành đơn giá xây dựng mới về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất để làm căn cứ tính bồi thường thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 15/01/2026 của UBND thành phố về việc ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện các thủ tục đảm bảo điều kiện theo quy định của pháp luật về khởi công xây dựng công trình đối với Dự án đầu tư xây dựng Khu Đô thị thể thao Olympic.

Căn cứ Quyết định số 3089/QĐ-UBND của UBND thành phố Hà Nội về việc Chấp thuận chủ trương triển khai thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao quốc tế Hà Nội. (cấp lần đầu: ngày 19 tháng 6 năm 2026);

Để đảm bảo tiến độ, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng theo chỉ đạo của UBND Thành phố hoàn thành trước 30/6/2026, đối với hạng mục di chuyển mộ, UBND xã Thanh Oai có thông báo tới toàn thể nhân dân trên địa bàn thôn, tổ dân phố nơi có đất thu hồi như sau:

1. Đại diện hộ dân có mộ đăng ký di chuyển mộ ra khỏi phạm vi, ranh giới thu hồi đất của Dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao quốc tế Hà Nội về nơi quy tập tại nghĩa trang mới Kim Bài theo quy định.

2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư – hạ tầng chủ trì với các đơn vị có liên quan ghi nhận, lập phương án di chuyển mộ trình cấp thẩm quyền phê duyệt, tổ chức chi trả kịp thời cho các hộ dân.

3. Giao Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố tiếp nhận thông tin đăng ký ngày di chuyển mộ của các hộ dân, lập và xây dựng kế hoạch, vị trí để các hộ dân di chuyển và o khu vực nghĩa trang mới đảm bảo khoa học, nhanh gọn.

4. Giao Trung tâm dịch vụ tổng hợp tăng cường công tác tuyên truyền các chủ trương, chính sách về dự án khu đô thị thể thao quốc tế Hà Nội để người dân biết và phối hợp thực hiện theo quy định.

Đây là nội dung quan trọng, góp phần sớm hoàn thành Dự án; để đảm bảo quyền lợi của các gia đình có phần mộ cần di chuyển trong phạm vi GPMB thực hiện dự án, UBND xã Thanh Oai đề nghị các gia đình có phần mộ thuộc phạm vi ranh giới thu hồi đất, các cơ quan có liên quan phối hợp cùng thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. ĐU, TT HĐND; (để b/c)
- Đ/c Chủ tịch, PCT. UBND xã; (để b/c)
- Chủ đầu tư dự án; (để phối hợp)
- Ban QLDA; Phòng Kinh tế;
- Trung tâm DVTH;
- Tổ công tác theo QĐ 360;
- Trưởng các thôn,
Tổ dân phố nơi có mộ;
- Lưu VT, QLDA

(để thực hiện)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đăng Mạnh