

Số: /KH-BQLDA

Phú Lương, ngày tháng năm 2026

KẾ HOẠCH

Chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với 11 hộ gia đình, cá nhân có diện tích đất, tài sản trên đất nằm trong quy hoạch GPMB dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Hà A-Cienco 5; Thanh Hà B-Cienco 5 trên địa bàn phường Phú Lương, TP Hà Nội

Thực hiện các Quyết định của UBND quận Hà Đông (cũ) gồm: Quyết định số 9457/QĐ-UBND ngày 08/8/2011; Số 1242/QĐ-UBND ngày 20/3/2012; Số 4241/QĐ-UBND ngày 08/8/2015; Số 4303/QĐ-UBND ngày 08/8/2015; Số 156/QĐ-UBND ngày 25/01/2016; Số 2359/QĐ-UBND ngày 08/6/2019; Các Quyết định của UBND phường Phú Lương gồm: Quyết định số 585/QĐ-UBND ngày 11/6/2026; Số 586/QĐ-UBND ngày 11/6/2026; Số 587/QĐ-UBND ngày 11/6/2026; Số 588/QĐ-UBND ngày 11/6/2026; Số 589/QĐ-UBND ngày 11/6/2026; về việc phê duyệt điều chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Hà A, B - Cienco5, thuộc địa bàn phường Phú Lương, Thành phố Hà Nội;

Thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Phú Lương xây dựng kế hoạch chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với 06 hộ gia đình, cá nhân nằm trong quy hoạch dự án như sau:

1. Đối tượng chi trả: 11 hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản trên đất nằm trong quy hoạch thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Hà A-Cienco 5; Thanh Hà B-Cienco 5, địa bàn phường Phú Lương theo phương án đã được phê duyệt.

2. Kinh phí chi trả: Tổng kinh phí chi trả: 7.408.464.684 đồng .

3. Hình thức chi trả: Chi trả trực tiếp bằng tiền mặt.

4. Thời gian và địa điểm chi trả:

- Thời gian chi trả tiền ngày 25/6/2026 (Thứ 4):

+ Thời gian chi trả: Từ 8h 30 đến 11h 00.

+ Địa điểm: Trụ sở Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng, Tổ 10, Khu đấu giá Phú Lương 1, phường Phú Lương.

5. Tổ chức thực hiện:

5.1. Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm chuẩn bị đủ nguồn kinh phí để chi trả tiền cho các hộ (có biểu chi tiết kèm theo).

5.2. Đề nghị Trung tâm văn hoá - thông tin - thể thao phường Phú Lương:

Thường xuyên phổ biến trên hệ thống truyền thanh và trên cổng thông tin điện tử của địa phương về kế hoạch chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để các hộ

được biết, đồng thuận đến nhận tiền.

5.3. Mời Mặt trận tổ quốc Việt Nam phường Phú Lương:

Nắm bắt dư luận nhân dân, phối hợp với Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng Phú Lương vận động các hộ dân chấp hành tốt việc nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng cho nhà nước đúng thời gian quy định.

5.4. Đề nghị phòng Kinh tế Hạ tầng - Đô thị phường Phú Lương:

Phân công cán bộ phối hợp với Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng phường Phú Lương làm biên bản bàn giao mặt bằng đối với các hộ dân có đất bị thu hồi theo quyết định phê duyệt.

5.5. Đề nghị Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam, chi nhánh Hà Đông, PGD Văn Phú: Phân công lực lượng đảm bảo an ninh, an toàn, phối hợp với Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng phường Phú Lương thực hiện công tác chi trả tiền cho các hộ dân.

Trên đây là Kế hoạch chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với 11 hộ gia đình, cá nhân có diện tích đất, tài sản trên đất nằm trong quy hoạch thực hiện dự án Khu đô thị mới Thanh Hà A - Cienco 5; Thanh Hà B - Cienco 5, địa bàn phường Phú Lương. Đề nghị các đơn vị phối hợp thực hiện tốt đảm bảo đúng tiến độ./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy, UBND phường Phú Lương;
- Các phòng Ban liên quan;
- NH TMCP ĐT và PT Việt Nam - CN Hà Đông;
- CT CP PT Địa ốc Cienco 5;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Viết Cường