

Số: /TB-UBND

Chương Mỹ, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công khai hồ sơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Nguyễn Văn Duệ sử dụng đất tại xã Đại Yên (cũ), nay là phường Chương Mỹ, TP Hà Nội

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

UBND phường Chương Mỹ, thành phố Hà Nội nhận được Văn bản số 367/CNHCM-ĐKĐĐ ngày 21/01/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Chương Mỹ về việc niêm yết công khai Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất mang tên hộ ông Trần Văn Duệ sử dụng đất tại xã Đại Yên (cũ), nay là phường Chương Mỹ, TP Hà Nội được UBND huyện Chương Mỹ cấp Giấy chứng nhận QSD đất số CH 246955, số vào sổ cấp GCN số CH 00985 ngày 30/12/2016;

Ủy ban nhân dân phường Chương Mỹ thông báo công khai việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ mang tên hộ ông Trần Văn Duệ sử dụng đất tại: xã Đại Yên (cũ), nay là phường Chương Mỹ, TP Hà Nội như sau:

- Chủ sử dụng đất: Hộ ông Trần Văn Duệ.
- Địa chỉ thửa đất: xã Đại Yên (cũ), nay là phường Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Xứ đồng	Diện tích (m ²)	Hình thức sử dụng	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
		Đông Mây	489,0	Sử dụng riêng	LUC	Đến ngày 15/10/2063	DG-KTT
		Ma Vang	284,0	Sử dụng riêng	LUC	Đến ngày 15/10/2063	DG-KTT
		Son Són	327,0	Sử dụng riêng	LUC	Đến ngày 15/10/2063	DG-KTT
		Đông Ngô	300,0	Sử dụng riêng	LUC	Đến ngày 15/10/2063	DG-KTT

		Đồng Giất	1100,0	Sử dụng riêng	LUC	Đến ngày 15/10/2063	DG-KTT
--	--	--------------	--------	---------------	-----	------------------------	--------

Được công khai tại: Trung tâm phục vụ hành chính công Hà Nội – Điểm hỗ trợ dịch vụ công số Chương Mỹ và thông báo trên hệ thống truyền thanh của phường, Nhà văn hóa tổ dân phố.

Thời gian niêm yết công khai 15 ngày: Từ ngày / /2026 đến hết ngày / /2026.

Tổ chức, cá nhân nào đang cầm giữ, nhặt được hoặc biết thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Trần Văn Duệ nêu trên thì nộp về UBND phường Chương Mỹ hoặc có đơn phản ánh, kiến nghị gửi về UBND phường Chương Mỹ để giải quyết.

Nếu trong thời gian thông báo công khai UBND phường không nhận được ý kiến, phản ánh, kiến nghị thắc mắc gì về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất nêu trên. UBND phường Chương Mỹ sẽ lập Biên bản kết thúc công khai, gửi hồ sơ đến cơ quan có thẩm quyền cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Trần Văn Duệ theo quy định của pháp luật.

Trên đây là thông báo công khai của UBND phường Chương Mỹ về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Trần Văn Duệ./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT phường;
- Chánh VP HĐND-UBND phường;
- Phòng KTHTĐT phường;
- Trung tâm PVHCC phường (niêm yết);
- Trung tâm VHTTTT phường;
- Trưởng tổ dân phố;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Phùng Hưng