

Số: **323** /TB-UBND

Phúc Thọ, ngày **19** tháng **6** năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án: Vườn hoa H1 Phụng Thượng 8 (Dậu ông Ninh)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025; Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11 tháng 12 năm 2025; Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10/11/2022;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều luật của Thông tư 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 38/2026/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 của UBND thành phố Hà Nội Quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch đô thị và nông thôn, kiến trúc trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Ủy ban nhân dân xã Phúc Thọ tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án: Vườn hoa H1 Phụng Thượng 8 (Dậu ông Ninh) như sau:

1. Địa điểm niêm yết công khai:

- Hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 của dự án được niêm yết tại trụ sở UBND xã Phúc Thọ và Nhà văn hóa thôn dân cư trên địa bàn xã Phúc Thọ (thôn dân cư nơi thực hiện dự án).

- Đăng tải trên trang thông tin điện tử của UBND xã Phúc Thọ: <https://phuctho.hanoi.gov.vn>.

2. Thời gian công khai và lấy ý kiến: Từ ngày **19/6/2026** đến hết ngày **07/7/2026**.

3. Hình thức lấy ý kiến: Lấy ý kiến bằng Phiếu ý kiến theo mẫu kèm theo Thông báo này.

4. Giao Ban QLDA đầu tư – hạ tầng chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế và các Thôn dân cư thực hiện niêm yết, công khai.

5. Giao Phòng Văn hóa – Xã hội thực hiện đăng tải trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

6. Giao Trung tâm Dịch vụ tổng hợp thực hiện thông báo trên đài truyền thanh của xã.

7. Phiếu ý kiến đóng góp của các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư gửi về UBND xã Phúc Thọ (thông qua Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng, Phòng Kinh tế hoặc Văn phòng UBND xã) để tổng hợp các nội dung góp ý theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Phúc Thọ trân trọng thông báo để các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư được biết và tham gia đóng góp ý kiến./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng: Kinh tế, VH-XH;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp;
- Các thôn dân cư có dự án;
- Lưu: VT, Ban QLDA ĐT-HT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Hồng Hưng