

Số: 255 /TB-BCCTHĐ

Phúc Lộc, ngày 16 tháng 6 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc phân công nhiệm vụ thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với 02 hộ gia đình, cá nhân do không chấp hành Quyết định thu hồi đất của UBND xã Phúc Lộc để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá khu Sáu Tấn – Đồng Đuôi, xã Sen Phương

Căn cứ Quyết định số 1161/QĐ-UBND ngày 24 tháng 04 năm 2026 của Chủ tịch UBND xã Phúc Lộc về việc thành lập Ban cưỡng chế thu hồi đất.

Thực hiện Kế hoạch số 168 /KH-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2026 của UBND xã; Phương án số 169 /PA-BCCTHĐ ngày 03 / 6 /2026 của Ban cưỡng chế thu hồi đất đối với 02 hộ gia đình, cá nhân do không chấp hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất của UBND xã Phúc Lộc để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT đấu giá khu Sáu Tấn – Đồng Đuôi, xã Sen Phương.

Trường ban cưỡng chế thu hồi đất phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên Ban Cưỡng chế thu hồi đất cụ thể như sau:

### II. THÀNH PHẦN, NỘI DUNG THỰC HIỆN

#### 1. Tiểu ban An ninh trật tự

- Ông Tô Xuân Hải - Phó trưởng Ban cưỡng chế - Trưởng Công an xã Phúc Lộc - Tổ trưởng;

Xây dựng phương án tổ chức thực hiện;

#### 2. Tổ tuyên truyền vận động gồm:

- Ông Nguyễn Văn Thắng - Phó Giám đốc Ban QLDA ĐT-HT - Tổ trưởng;
- Mời ông Đoàn Quốc Trọng - Chủ tịch Ủy ban MTTQ xã;
- Mời bà Kiều Thị Ba - Phó trưởng Ban XD Đảng;
- Mời ông Lê Văn Mậu – Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ xã;
- Mời bà Hoàng Thị Cúc – Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ xã;
- Bà Nguyễn Thị Tuyết – Phó Trưởng ban Xây dựng Đảng;
- Bà Trịnh Thị Ánh Thu - Phó Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Ông Đoàn Trọng Trường – Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
- Bà Khuất Thị Thanh Hoa – Chuyên viên Phòng Kinh tế;
- Ông Phan Huy Chinh - Cán bộ Văn phòng HĐND&UBND xã;

- Bà Nguyễn Phương Anh - Viên chức Ban QLDA đầu tư - hạ tầng;
- Bà Đỗ Thị Đạo - Viên chức Ban QLDA đầu tư - hạ tầng;
- Ông Doãn Quốc Hoàn - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Ông Lê Đình Vinh - LĐHH Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Ông Đỗ Văn Tuấn - Bí thư chi bộ thôn Sen Phương 9;
- Bà Phùng Thị Ngát - Trưởng ban CT mặt trận thôn Sen Phương 9;
- Bà Nguyễn Thị Quỳnh - Trưởng thôn Sen Phương 9;
- Ông Nguyễn Văn Năng - Bí thư chi bộ thôn Sen Phương 10;
- Ông Đỗ Thanh Hà - Trưởng Ban CTMT thôn Sen Phương 10
- Bà Vũ Thị Tình - Trưởng thôn Sen Phương 10.

Nhiệm vụ: Chủ động tổ chức gặp gỡ, đối thoại, tuyên truyền, giải thích để thuyết phục các hộ gia đình, cá nhân phối hợp trong việc bàn giao mặt bằng cho Ban Quản lý dự án đầu tư – hạ tầng (*việc tuyên truyền gặp gỡ được thực hiện trước, trong khi tổ chức cưỡng chế*).

### **3. Tổ ghi biên bản gồm:**

- Ông Đoàn Trọng Trường – Phó trưởng phòng Kinh tế - Tổ trưởng;
- Bà Nguyễn Thị Thu Hiền - Cán bộ Văn phòng HĐND&UBND xã phụ trách tư pháp.
- Ông Phan Huy Chinh - Cán bộ Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Bà Đào Minh Thu - Chuyên viên Phòng Văn hoá – Xã hội.
- Ông Khuất Hồng Quân – Chuyên viên Phòng Văn hóa – Xã hội;
- Bà Khuất Thị Thanh Hoa – Chuyên viên Phòng Kinh tế;
- Bà Nguyễn Phương Anh - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Bà Đỗ Thị Đạo - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;

Nhiệm vụ: Chuẩn bị các mẫu biên bản phục vụ cho việc cưỡng chế và giao biên bản cho các tổ liên quan tổ chức thực hiện cưỡng chế; Lập Biên bản diễn biến quá trình thực hiện cưỡng chế thu hồi đất.

### **4. Tổ tiếp công dân, báo chí, truyền hình và giải quyết khiếu nại tố cáo gồm:**

- Ông Nguyễn Việt Tùng - Giám đốc Ban QLDA đầu tư - hạ tầng - Phó trưởng Ban cưỡng chế - Tổ Trưởng;
- Mời bà Hoàng Thị Kim Khánh – Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ xã;
- Ông Nguyễn Văn Thắng - Phó Giám đốc Ban QLDA đầu tư - hạ tầng;
- Ông Lê Thành Công – Phó trưởng Phòng Kinh tế;
- Ông Nguyễn Văn Tàn - Chuyên viên Phòng Kinh tế;

- Bà Nguyễn Thị Hương Giang – Phó Trưởng phòng Văn hoá – Xã hội.
- Ông Đặng Quang Tuyên – Phó Chánh văn phòng HĐND&UBND;
- Ông Đặng Huy Bảo – Cán bộ Văn phòng HĐND&UBND;
- Bà Hoàng Thị Trang – Chuyên viên Ban xây dựng Đảng;
- Ông Phùng Canh Tuất - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Ông Doãn Quốc Hoàn - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;

Nhiệm vụ: Tiếp công dân, báo chí, truyền hình, giải quyết những kiến nghị, phản ánh; tiếp nhận đơn thư khiếu nại, tố cáo của công dân trong quá trình tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất.

**5. Tổ rà soát, đối chiếu, khoanh vùng tại thực địa gồm:**

- Ông Nguyễn Hải Đăng - Trưởng phòng Kinh tế - Tổ trưởng;
- Mời bà Nguyễn Thuỳ Trâm – Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ xã;
- Ông Phùng Anh Tuấn - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Ông Quang Ngọc Khánh - Chuyên viên Phòng Kinh tế;
- Ông Doãn Khắc Đạt – Chuyên viên Phòng Kinh tế;
- Ông Đặng Quang Lực – Chuyên viên Phòng Kinh tế;
- Ông Nguyễn Hoàng Bình - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Ông Hoàng Mạnh Hùng - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Bà Nguyễn Thị Hồng Minh - LDHĐ Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Ông Lê Đình Vinh - HDLD Ban QLDA đầu tư - hạ tầng;
- Bà Lê Thị Huyền Trang - LDHĐ Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Bà Bùi Thị Ngọc Mai – LDHĐ Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Bà Phùng Minh Trang – LDHĐ Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Ông Đặng Đình Đạt - LDHĐ Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Ông Đỗ Văn Tuấn - Bí thư chi bộ thôn Sen Phương 9;
- Bà Phùng Thị Ngát - Trưởng ban CT mặt trận thôn Sen Phương 9;
- Bà Nguyễn Thị Quỳnh - Trưởng thôn Sen Phương 9;
- Ông Nguyễn Văn Năng – Bí thư chi bộ thôn Sen Phương 10;
- Ông Đỗ Thanh Hà – Trưởng Ban CTMT thôn Sen Phương 10;
- Bà Vũ Thị Tình – Trưởng thôn Sen Phương 10.

Nhiệm vụ: Đối chiếu khoanh vùng thửa đất của 02 hộ gia đình, cá nhân chưa bàn giao bất động sản. Hướng dẫn đơn vị thi công đóng cọc vị trí các thửa đất để tổ chức cưỡng chế thu hồi đất.

Thời gian thực hiện: Hoàn thành xong trước giờ tổ chức cưỡng chế thu hồi đất 30 phút.

**6. Tổ chỉ huy máy móc, thi công bảo vệ mặt bằng gồm:**

- Ông Lê Thanh Tùng - PGĐ Ban QLDA đầu tư – hạ tầng - Tổ trưởng;
- Ông Vũ Đức Thắng – Chuyên viên Phòng Kinh tế;
- Bà Trần Thị Ngân – Chuyên viên Phòng Kinh tế;
- Bà Doãn Thị Mận – Chuyên viên Phòng Kinh tế;
- Ông Khuất Anh Tú - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Bà Đỗ Thị Tuyết - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Bà Nguyễn Thị Bích Lương - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Ông Hoàng Đông Chương - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Bà Nguyễn Thị Huyền – Chuyên viên Phòng Văn hóa – Xã hội;
- Bà Vũ Thị Hải – Viên chức Trung tâm Dịch vụ tổng hợp;
- Ông Lê Nam Phú – Viên chức Trung tâm Dịch vụ tổng hợp;
- Ông Hoàng Thế Anh – Viên chức Trung tâm Dịch vụ tổng hợp.
- Ông Nguyễn Mạnh Thắng - HĐLĐ Ban QLDA đầu tư - hạ tầng;
- Ông Hoàng Xuân Anh - HĐLĐ Ban QLDA đầu tư - hạ tầng.

Nhiệm vụ: Chỉ huy máy móc, nhân công tổ chức căng dây, đóng cọc bảo vệ mặt bằng cưỡng chế và phạm vi dự án đảm bảo nhanh gọn, hiệu quả.

**7. Tổ tháo dỡ lều bạt, biểu ngữ, cờ gồm:**

- Ông Nguyễn Minh Trọng – Phó trưởng Phòng Kinh tế - Tổ trưởng;
- Ông Kim Văn Toàn – Chuyên viên Phòng Kinh tế;
- Ông Hoàng Mạnh Tuấn – Chuyên viên Phòng Kinh tế;
- Ông Đặng Hùng Phúc – Chuyên viên Phòng Kinh tế;
- Ông Đỗ Quang Hòa – Chuyên viên Phòng Văn hóa – Xã hội;
- Ông Nguyễn Văn An - Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng;
- Ông Khuất Thanh Long - Nhân viên Văn phòng HĐND&UBND xã;
- 02 nhân công do Ban QLDA đầu tư - hạ tầng thuê.

Nhiệm vụ: Tổ chức tháo dỡ lều bạt, biểu ngữ, cờ của các hộ gia đình tạo lập trái phép nhằm cản trở cưỡng chế thu hồi đất. Lập biên bản tạm giữ và bảo quản theo quy định tại UBND xã Phúc Lộc.

**8. Tổ ghi âm, ghi hình:**

- Ông Đỗ Lộc - Giám đốc Trung tâm dịch vụ tổng hợp;
- Ông Dương Văn Liêm – Kỹ thuật viên;

- Bà Nguyễn Thị Minh Tuyết – Biên tập viên;
- Bà Đỗ Thị Hoa – Kỹ thuật viên;
- Bà Khuất Thị Vân Anh – Kỹ thuật viên;

Nhiệm vụ: Ghi âm, ghi hình quá trình thực hiện cưỡng chế; Phối hợp Công an ghi âm, ghi hình các trường hợp có hành vi chống đối, quá khích tại hiện trường làm tư liệu phục vụ việc xử lý khi có yêu cầu.

#### **9. Tổ y tế gồm:**

- Ông Đỗ Văn Siêng - Giám đốc Trạm y tế;
- Ông Đặng Ngọc Hoàng - Bác sĩ Trạm y tế - Tổ trưởng;
- Ông Lê Hữu Thắng – Bác sĩ Trạm y tế;
- Ông Đặng Hữu Hòa - Điều dưỡng Trạm y tế;
- Ông Đoàn Văn Huân- Lái xe Trạm y tế.

Nhiệm vụ: Chuẩn bị sẵn sàng thuốc men, y bác sĩ, xe vận chuyển cấp cứu, cứu thương trước, trong và sau khi thực hiện cưỡng chế.

#### **10. Công ty Điện lực Sơn Tây gồm:**

- Ông Nguyễn Phú Vinh - Đội trưởng Đội quản lý điện 3 - Tổ trưởng;
- Ông Nguyễn Ngọc Thủy - Công nhân Đội quản lý điện Phúc Lộc;

Nhiệm vụ: Tổ chức đóng, cắt điện theo yêu cầu của Chỉ huy buổi cưỡng chế trong trường hợp cần thiết.

**11. Giám sát quá trình cưỡng chế:** Do ông Đoàn Quốc Trọng, Chủ tịch Ủy ban MTTQ xã giám sát quá trình tổ chức thực hiện cưỡng chế.

#### **12. Các thành viên khác của Ban cưỡng chế thu hồi đất**

Chỉ đạo các cán bộ chuyên môn của cơ quan mình thực hiện theo nhiệm vụ đã phân công thể hiện trong Phương án số 1169/PA-BCCTHD ngày 03 / 6 /2026 của Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất và tại Thông báo này.

## **II. THỜI GIAN, TRÌNH TỰ THỰC HIỆN**

### **1. Thời gian tổ chức cưỡng chế: Ngày 25/6/2026.**

- Từ 08h30' có mặt tại khu đất cưỡng chế thu hồi đất thuộc dự án.
- Từ 08h45' khớp nối các lực lượng tham gia cưỡng chế.
- Từ 09h00' tiến hành cưỡng chế thu hồi đất theo phương án.

Sau khi nhận được thông báo tiến hành cưỡng chế, các thành phần tham gia cưỡng chế theo phương án phải có mặt tại các vị trí được phân công để thực hiện nhiệm vụ.

## 2. Trình tự thực hiện

- Tổ an ninh thực hiện kiểm tra, rà soát vật liệu cháy, nổ tại vị trí thực hiện cưỡng chế và các khu vực giáp vị trí tổ chức cưỡng chế.

- Công ty Điện lực tổ chức đóng, cắt điện tại vị trí cưỡng chế trong trường hợp cần thiết.

- Mời 02 công dân thôn Sen Phương 9, Sen Phương 10 xã Phúc Lộc chứng kiến việc cưỡng chế thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất.

- Đúng 08h30 phút, Đại diện UBND xã Phúc Lộc mời các hộ gia đình có mặt tại thực địa (*trường hợp đại diện các hộ gia đình không có mặt tại vị trí cưỡng chế thì Ban thực hiện cưỡng chế chủ động thông qua nội dung Quyết định cưỡng chế, thông báo cưỡng chế*).

- Hồi 8h45 phút, Đại diện UBND xã Phúc Lộc công bố các Quyết định cưỡng chế thu hồi đất.

- Ông Nguyễn Minh Trọng - Phó trưởng phòng Kinh tế chỉ đạo di chuyển lều bạt, biển ngữ, cờ, ... của các hộ gia đình bị cưỡng chế tạo lập.

- Ông Lê Thanh Tùng - Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư – hạ tầng  
- Chỉ huy máy móc, nhân công tổ chức căng dây, đóng cọc; chỉ đạo đơn vị thi công bóc hữu cơ và san lấp mặt bằng.

- Tổ ghi biên bản hoàn thiện các loại biên bản và thông qua biên bản quá trình thi hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất.

- Ban cưỡng chế thu hồi đất phối hợp với các cơ quan liên quan lập biên bản bàn giao mặt bằng cho Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng.

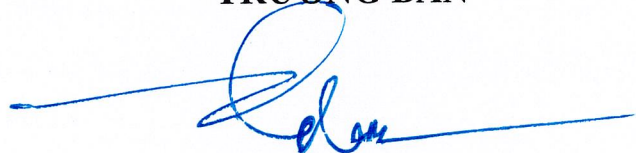
- Sau khi thực hiện cưỡng chế xong các thành phần tham gia cưỡng chế tập trung về tại UBND xã Phúc Lộc họp rút kinh nghiệm và xử lý những nội dung còn tồn tại hoặc phát sinh (*nếu có*).

Trên đây là Thông báo phân công nhiệm vụ của Trưởng ban cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá khu Sáu Tấn – Đồng Đuôi, xã Sen Phương, yêu cầu các thành viên và cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện. *ĐVT*

### Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, TT HĐND xã (b/c);
- CT, các PCT UBND xã;
- UB MTTQ xã;
- Các thành viên BCCTHD;
- ĐU, UBND xã Phúc Lộc;
- Công an xã Phúc Lộc;
- Công ty điện lực Sơn Tây;
- Lưu: VT, BCCTHD, BQLDA. *ĐVT*

TRƯỞNG BAN



PHÓ CHỦ TỊCH UBND XÃ  
Nguyễn Đình Trường