

Số: **259** /TB-UBND

Phúc Lộc, ngày **17** tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15, sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực Đất đai;

Ủy ban nhân dân xã Phúc Lộc nhận được Công văn số 2444/CV-CNHPT ngày 27/5/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội, Chi nhánh Phúc Thọ “Về việc thực hiện niêm yết công khai hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận bị mất” của bà Đỗ Phương Thúy.

Để thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, Ủy ban nhân dân xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội thông báo như sau:

1. Thông tin người đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Họ và tên: Bà Đỗ Phương Thúy.
- Giấy tờ tùy thân: CCCD số: 001192031395.
- Nơi thường trú: Thôn 7- xã Yên Xuân- thành phố Hà Nội.
- Số điện thoại: 0911 144 999.

2. Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

- Số phát hành: CM 169880; Số vào sổ cấp GCN: CS-TP 06801.
- Cơ quan cấp Giấy chứng nhận: Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội; Ngày cấp: 21/6/2015.

- Thửa đất số: 296a; Tờ bản đồ số: 2, được xác nhận là thửa đất số 90, tờ bản đồ số 20 - Bản đồ dự án tổng thể.

- Diện tích thửa đất: 180,0m².

- Địa chỉ thửa đất: xã Võng Xuyên, huyện Phúc Thọ nay là xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội.

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.


- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.


3. Thời gian công khai 15 ngày, kể từ ngày 16/6/2026 đến hết ngày 30/6/2026, trong thời gian công khai các tổ chức, cá nhân phát hiện thông tin không đúng hoặc có ý kiến, kiến nghị phản ánh, tranh chấp về quyền sử dụng thửa đất nêu trên, thì gửi ý kiến đến Ủy ban nhân dân xã Phúc Lộc hoặc đến kiến nghị, phản ánh trực tiếp với cán bộ tiếp nhận thủ tục về đất đai thuộc Điểm hỗ trợ dịch vụ công số Phúc Lộc vào giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần để được xem xét giải quyết theo quy định.

Hết thời gian niêm yết công khai, UBND xã Phúc Lộc không nhận được ý kiến, kiến nghị, phản ánh nào liên quan đến nội dung công khai mất giấy chứng nhận của bà Đỗ Phương Thúy, UBND xã Phúc Lộc sẽ lập thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên theo quy định của Pháp luật, mọi thắc mắc, khiếu nại sau ngày 30/6/2026 sẽ không được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Phúc Lộc thông báo và công khai để mọi người dân và các tổ chức được biết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các phó Chủ tịch UBND xã;
- Các Chi nhánh VPĐKKĐĐ;
- UBND các xã, phường, đặc khu trên toàn Quốc;
- Văn phòng HDND & UBND xã (để niêm yết tại trụ sở UBND xã);
- TT Dịch vụ - Tổng hợp xã (để TB trên loa TT);
- Trưởng thôn Võng Nội (để niêm yết khu dân cư nơi có đất);
- TT PVHCC Chi nhánh số 9 - Điểm hỗ trợ dịch vụ công số Phúc Lộc;
- Lưu: VT, KT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH 
PHÓ CHỦ TỊCH


Nguyễn Đình Trường