

THÔNG BÁO

Kết luận hội nghị Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng ngày 19/6/2026

Ngày 19/6/2026, Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn phường (viết tắt là Ban chỉ đạo) họp đánh giá tiến độ, kết quả công tác giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 6 và triển khai nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách đến trước ngày 30/6/2026. Đồng chí Phí Minh Hải - Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐND phường, Trưởng Ban Chỉ đạo chủ trì hội nghị. Dự hội nghị có đồng chí Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố (viết tắt là Ban giao thông Thành phố), các thành viên Ban Chỉ đạo, Thành viên Tổ tuyên truyền và Tổ hỗ trợ của Đảng ủy; lãnh đạo, chuyên viên Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường.

Sau khi nghe UBND phường báo cáo kết quả thực hiện, ý kiến phát biểu của Lãnh đạo Ban giao thông Thành phố và ý kiến phát biểu của các đồng chí dự hội nghị, Ban chỉ đạo ghi nhận, đánh giá cao những kết quả đạt được (đã bàn giao 18,827 ha/21,09694 ha, đạt 89,240%, tuy nhiên tiến độ vẫn còn chậm so với kế hoạch) và thống nhất kết luận yêu cầu, đề nghị các cơ quan, đơn vị thực hiện tốt các nhiệm vụ sau:

1. Ủy ban nhân dân phường:

- Đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện hồ sơ, quy trình, thủ tục ban hành các quyết định thu hồi đất theo quy định của pháp luật; rà soát hồ sơ pháp lý và phê duyệt kế hoạch cưỡng chế trước ngày 26/6/2026 và tổ chức cưỡng chế, bàn giao mặt bằng xong trước ngày 30/6/2026.

- Cung cấp danh sách, số lượng, diện tích tái định cư gửi phường Kiến Hưng để xây dựng phương án bố trí tái định cư đối với các hộ ở Biên Giang (cũ).

- Cung cấp danh sách 224 hộ chưa bàn giao mặt bằng để Tổ tuyên truyền của Đảng ủy tiếp tục tuyên truyền, vận động.

- Từ ngày 19/6/2026 đến ngày 24/6/2026, xây dựng phương án, quy chế, tổ chức họp dân và bốc thăm vị trí tái định cư đối với các hộ thuộc tổ dân phố Tràng An, Cao Sơn và Sơn Đồng tại khu tái định cư Đồng Giải.

- Phối hợp với Ban giao thông Thành phố thống nhất, thẩm định, phê duyệt 401 phương án bồi thường, hỗ trợ; phối hợp chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ đối với các hộ xong trước ngày 26/6/2026.

- Phối hợp với Thuê cơ sở 21 thành phố Hà Nội và Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Chương Mỹ rà soát, xác minh các hộ không còn nơi ở nào khác trên địa bàn phường để xem xét, bố trí tái định cư theo quy định của pháp luật.

2. Ban giao thông Thành phố:

- Phối hợp thẩm định 401 phương án bồi thường, hỗ trợ xong trước ngày 22/6/2026; chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân xong trước ngày 26/6/2026. Tiếp nhận và tổ chức thi công tháo dỡ công trình đã được bàn giao mặt bằng.

- Chỉ đạo đơn vị thi công tháo dỡ công trình huy động máy móc, phương tiện để tổ chức tháo dỡ đồng loạt đối với các trường hợp chưa tháo dỡ công trình trả mặt bằng từ ngày 20/6/2026 đối với các tổ dân phố thuộc xã Tiên Phương (cũ) và từ ngày 23/6/2026 đối với các tổ dân phố thuộc phường Biên Giang (cũ). Tạo điều kiện hỗ trợ cho các hộ dân trong quá trình tháo dỡ.

3. Hội đồng nhân dân phường: Thực hiện công tác giám sát thường xuyên, tích cực tham gia tuyên truyền, vận động cử tri và Nhân dân ủng hộ, đồng thuận bàn giao mặt bằng.

4. Ủy ban MTTQ, các tổ chức chính trị - xã hội: Phát huy vai trò là cơ quan Thường trực Tổ tuyên truyền và Tổ hỗ trợ, tiếp tục tuyên truyền, vận động cán bộ, đoàn viên, hội viên ủng hộ, đồng thuận bàn giao mặt bằng và hỗ trợ các hộ dân di chuyển tài sản không kể ngày, đêm.

5. Văn phòng Đảng ủy, Ban Xây dựng Đảng, Ủy ban kiểm tra Đảng ủy và các phòng, ban, đơn vị Phường: Phân công cán bộ, công chức, viên chức phối hợp với các Tổ công tác của Phường thực hiện công tác tuyên truyền, vận động cán bộ, đảng viên và Nhân dân ủng hộ, đồng thuận bàn giao mặt bằng và hỗ trợ các hộ gia đình, cá nhân di chuyển tài sản không kể ngày nghỉ, ngày lễ.

6. Công an phường: Tiếp tục thực hiện công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân và Nhà thờ Phương Bãi; xây dựng kế hoạch, phương án đảm bảo an ninh trật tự khi tổ chức tháo dỡ công trình và khi tổ chức cưỡng chế bàn giao mặt bằng.

7. Tổ tuyên truyền, vận động và Tổ hỗ trợ di chuyển tài sản:

Thực hiện phân công nhiệm vụ theo phương châm “06 rõ - 01 xuyên suốt” đối với từng thành viên trong Tổ; thực hiện có hiệu quả công tác tuyên truyền, vận động đối với 224 hộ gia đình, cá nhân xong trước ngày 26/6/2026.

8. Đồng chí Bí thư chi bộ, Tổ trưởng tổ dân phố, Trưởng Ban Công tác mặt trận của 07 tổ dân phố: Tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ dân ủng hộ, đồng thuận bàn giao mặt bằng.

Ban chỉ đạo yêu cầu, đề nghị các cơ quan, đơn vị, cá nhân thực hiện tốt kết luận này và các Thông báo kết luận của Ban Thường vụ Đảng ủy phường (*Thông báo số 171-TB/ĐU ngày 01/6/2026, Thông báo số 185-TB/ĐU ngày 16/6/2026...*).

Đề nghị Ban chấp hành Đảng bộ Phường, HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ, các tổ chức chính trị - xã hội; cán bộ, công chức, viên chức phường; các Tổ dân phố nỗ lực hết mình không kể ngày đêm. Lấy kết quả thực hiện nhiệm vụ làm thước đo, tiêu chí đánh giá, xếp loại đối với tập thể, cá nhân. Đề nghị toàn thể Nhân dân tích cực ủng hộ, đồng thuận bàn giao mặt bằng.

Đây là nhiệm vụ chính trị quan trọng và cấp bách, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, thành viên Ban chỉ đạo và thành viên các Tổ công tác nghiêm túc triển khai thực hiện đảm bảo chất lượng, hiệu quả, tiến độ xong trước ngày 30/6/2026./.

Nơi nhận:

- Đ/c UVBCT, Bí thư Thành ủy;
- Đ/c Nguyễn Trọng Đông - PBTTTTU,
Trưởng BCĐ GPMB Thành phố;
- Các Ban Đảng và Văn phòng Thành ủy;
- Đ/c Đỗ Anh Tuấn - UVBTV, PCT.UBND TP;
- Đ/c Giám đốc Ban giao thông thành phố;
- Đảng ủy - UBND phường Kiến Hưng;
- Thường trực Đảng ủy phường;
- Ban Thường vụ Đảng ủy phường;
- Thường trực HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- MTTQ, các tổ chức CT-XH phường;
- VPĐU, các Ban Đảng Đảng ủy phường;
- Các phòng, ban, ngành phường;
- Các thành viên BCĐ;
- Thành viên các Tổ công tác của ĐU;
- Lưu VPĐU.

} Đề b/cáo

} Đề p/hợp chỉ đạo

BÍ THƯ
kiêm
TRƯỞNG BAN CHỈ ĐẠO

Phí Minh Hải