

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ DÂN HOÀ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Dân Hoà, ngày tháng năm 2026

V/v xác minh hạn mức để thực hiện miễn giảm tiền sử dụng đất cho ông Trần Văn Đương, địa chỉ thửa đất thôn Tri Lễ, xã Dân Hoà, TP Hà Nội

Kính gửi:

- Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Hà Nội và các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai ;
- Thuế thành phố Hà Nội;
- Thuế cơ sở 21 thành phố Hà Nội;
- UBND các phường, xã trên địa bàn thành phố Hà Nội.

UBND xã Dân Hoà đang thụ lý hồ sơ của ông Trần Văn Đương về đề nghị được giảm tiền sử dụng đất trong hạn mức đất ở đối với một phần thửa đất số 518 tờ bản đồ 03, diện tích 194,2 m² tại địa chỉ: Thôn Tri Lễ, xã Dân Hoà, TP Hà Nội theo chính sách người có công với cách mạng:

Để có cơ sở xem xét miễn, giảm tiền sử dụng đất cho ông Trần Văn Đương CCCD số 001056005573 do Bộ công an cấp ngày 14/04/2025 , theo quy định tại khoản 1, Điều 17 và khoản 3, Điều 18 Nghị định 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất; khoản 1, Điều 104 Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính Phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng

UBND xã Dân Hoà đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Hà Nội và các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai; UBND các phường, xã trên địa bàn thành phố Hà Nội; Thuế thành phố Hà Nội; Thuế cơ sở 21 cung cấp thông tin liên quan, cụ thể như sau:

- Kiểm tra, rà soát toàn bộ dữ liệu, hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất liên quan đến hạn mức giao đất ở trên địa bàn quản lý đối với ông Trần Văn Đương.

- Chủ sử dụng đất đã được áp dụng chế độ miễn giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng chưa?

Văn bản phối hợp cung cấp thông tin gửi về phòng Kinh tế xã Dân Hoà địa chỉ: Số 45 Khu trung tâm, Thôn Tảo Dương, xã Dân Hoà, TP Hà Nội.

Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày phát hành văn bản này nếu UBND xã Dân Hoà không nhận được văn bản phúc đáp liên quan tới các nội dung trên thì đồng nghĩa với việc ông Trần Văn Dương chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với diện tích trong hạn mức giao đất ở và chưa áp dụng miễn giảm tiền sử dụng đất đối với người có công từ trước tới nay theo quy định trên địa bàn thành phố Hà Nội.

UBND xã Dân Hoà trân trọng đề nghị Văn phòng đăng ký Đất đai thành phố Hà Nội và các Chi nhánh; UBND các phường, xã trên địa bàn thành phố Hà Nội; Thuế thành phố Hà Nội; Thuế cơ sở 21 thành phố Hà Nội quan tâm phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- Chủ tịch UBND xã;
- Ông Trần Văn Dương;
- Lưu: VT, KT (Mạnh, 05)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Duy Hùng