

Số: /TB-UBND

Phường Hai Bà Trưng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Quyết định phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án BT,HT,TĐC để thực hiện dự án: Tu bổ tôn tạo và phát huy giá trị kiến trúc, nghệ thuật, thắng cảnh hồ Thiên Quang và di tích chùa Quang Hoa, chùa Thiên Quang, chùa Pháp Hoa trên địa bàn phường Hai Bà Trưng.

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH1;

Thực hiện các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Thực hiện các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 33/2026/QĐ-UBND ngày 25/3/2026 về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 về việc ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Thực hiện Quyết định số 4576/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND quận Hai Bà Trưng (trước đây) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Tu bổ tôn tạo và phát huy giá trị kiến trúc, nghệ thuật, thắng cảnh hồ Thiên Quang và di tích chùa Quang Hoa, chùa Thiên Quang, chùa Pháp Hoa;

Thực hiện Thông báo số 77-TB/ĐU ngày 06/03/2026 của Đảng ủy phường Hai Bà Trưng về việc thông báo kết luận của Ban Thường vụ Đảng ủy phường về công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường Hai Bà Trưng;

Thực hiện các Quyết định số 1145/QĐ-UBND, số 1146/QĐ-UBND, số 1147/QĐ-UBND ngày 15/6/2026 của UBND phường Hai Bà Trưng về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các hộ gia đình, cá nhân trong diện GPMB thực hiện dự án Tu bổ tôn tạo và phát huy giá trị kiến trúc, nghệ thuật, thắng cảnh hồ Thiên Quang và di tích chùa Quang Hoa, chùa Thiên Quang, chùa Pháp Hoa.

UBND phường Hai Bà Trưng thông báo về việc niêm yết công khai các Quyết định: số 1145/QĐ-UBND, số 1146/QĐ-UBND, số 1147/QĐ-UBND ngày 15/6/2026 của UBND phường Hai Bà Trưng về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các hộ gia đình, cá nhân trong diện

GPMB thực hiện dự án Tu bổ tôn tạo và phát huy giá trị kiến trúc, nghệ thuật, thắng cảnh hồ Thiên Quang và di tích chùa Quang Hoa, chùa Thiên Quang, chùa Pháp Hoa, cụ thể như sau:

- **Thời gian công khai:** từ ngày 16/6/2026 cho đến khi hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng dự án.

- **Địa điểm công khai, hình thức công khai:**

+ Niêm yết tại trụ sở UBND phường Hai Bà Trưng, địa chỉ số 30 Lê Đại Hành;

+ Niêm yết tại địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi;

+ Gửi trực tiếp (*Thông báo niêm yết công khai và Quyết định phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư - bản chính*) đến chủ sử dụng nhà, đất.

(*Kèm theo các Quyết định phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư*)

UBND phường Hai Bà Trưng thông báo đề hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND Phường;
- Chủ tịch UBND phường;
- PCT Đỗ Phương Nga;
- Hội đồng BT, HT, TĐC phường;
- UB MTTQ Việt Nam Phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Phòng Văn hóa- Xã hội;
- Giám đốc Ban QLDAĐT-HT;
- Các hộ gia đình, cá nhân; tổ chức có liên quan;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Phương Nga