

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ QUỐC OAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Tạ Văn Thìn và vợ là bà Đỗ Thị Thanh	Thôn Phúc Đức	Thôn Phúc Đức	42	12	241,0m <sup>2</sup>	+ Trước 15/10/1993	Đất lần chiếm được xử lý theo quyết định 93 QĐ-UB ngày 15/4/1990 (Đã được cấp Giấy chứng nhận số CH 750118 do UBND huyện Quốc Oai cấp cho hộ ông Tạ Văn Thìn. Sau đó, Giấy chứng nhận đã được thu hồi theo quyết định số 4606/QĐ-UBND của UBND huyện Quốc Oai ngày 21/10/2020 do Giấy chứng nhận cấp không đúng nguồn gốc sử dụng đất)	Nhà ở và công trình phụ trợ.	không	Không	Theo Quyết định số 5163/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Quốc Oai thửa đất được quy hoạch là đất ở nông thôn.

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 17/6/2026, đến hết ngày 02/7/2026, tại trụ sở UBND xã Quốc Oai, nhà văn hoá thôn Phúc Đức và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Quốc Oai.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Quốc Oai để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

***Nơi nhận:***

- Phòng Kinh tế;
- Văn phòng HĐND&UBND;
- Trung tâm DVTH (để đăng tải);
- Thôn Phúc Đức;
- Lưu VP (2b)

*Quốc Oai, ngày      tháng      năm 2026*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Sơn**