

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Phan Trung Dũng	thôn Đa Phúc	Thôn Đa Phúc	218	24	217,6m ²	Trước ngày 15/10/1993	+Đất lần chiếm năm 1989 của ông Phan Trung Tuấn. Sau đó, được xử lý theo Quyết định 93/QĐ-UB ngày 15/4/1990 của UBND huyện Quốc Oai, trong đó: ông Phan Trung Tuấn, diện tích: 240,0m ² , số tiền: 336.000đ (trong hồ sơ không có biên lai nộp tiền). +Năm 1996, ông Phan Trung Tuấn tặng cho ông Phan Trung Dũng (không có giấy tờ tặng cho). + Theo bản đồ đo đạc và sổ mục kê năm 2003: là thửa đất số 218, tờ bản đồ 24, diện tích 217,6m ² , loại đất:T, chủ sử dụng: Phan Trung Dũng (Diện tích giảm do sai số đo đạc).	Nhà ở và công trình phụ trợ	không	Không	Theo Quyết định số 5163/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Quốc Oai thửa đất được quy hoạch là đất ở nông thôn.

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 17/6/2026, đến hết ngày 02/7/2026, tại trụ sở UBND xã Quốc Oai, nhà văn hoá thôn Đa Phúc và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Quốc Oai.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Quốc Oai để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- Phòng Kinh tế;
- Văn phòng HĐND&UBND;
- Trung tâm DVTH (Để đăng tải);
- Thôn Đa Phúc;
- Lưu VP (2b)

Quốc Oai, ngày tháng năm 2026

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Sơn