

Số: 77/TB - BQLDA

Tam Hưng, ngày 04 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của các hộ gia đình, tổ chức, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện dự án: **Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Olympic (khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội)** (Đợt 2 đối với 63 hộ gia đình tại thôn Văn Khê và đất công do UBND xã Tam Hưng quản lý).

Căn cứ Điểm a, Khoản 3, Điều 87 Luật đất đai số 31/2024/QH15 của Quốc hội.

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội về việc quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Khoản 6, mục IV, phần II, phụ lục I Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 318/TB-UBND ngày 28/5/2026 của UBND xã Tam Hưng để thực hiện của dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Olympic (khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội) - Đợt 2 trên địa bàn thôn Văn Khê, xã Tam Hưng, TP Hà Nội.

Căn cứ Bản định vị tọa độ mốc giới ngày 02/3/2026;

Căn cứ kế hoạch số 132/KH-UBND ngày 14/4/2026 của UBND xã Tam Hưng về việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Olympic (khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội)

Căn cứ các Văn bản số 91/VHXXH ngày 28/4/2026; số 96/VHXXH ngày 29/4/2026; số 103/VHXXH ngày 7/5/2026; số 147/VHXXH ngày 29/5/2026 của phòng Văn hóa – Xã hội về việc cung cấp thông tin phục vụ công tác lập phương án BT, HT và TĐC dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Olympic (khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội)

Căn cứ Văn bản số 224/KT ngày 04/6/2026 của phòng Kinh tế xã Tam Hưng về việc cung cấp thông tin phục vụ GPMB dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Olympic (khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội) - Đợt 2 trên địa bàn thôn Văn Khê, xã Tam Hưng, TP Hà Nội.

Căn cứ văn bản số 06/HTX ngày 04/6/2026 của Hợp tác xã nông nghiệp Tam Hưng về việc cung cấp thông tin việc sản xuất nông nghiệp, thu nhập từ việc sản xuất nông nghiệp của các hộ gia đình trên thửa đất bị thu hồi để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Olympic (khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội) - Đợt 2 trên địa bàn thôn Văn Khê, xã Tam Hưng, TP Hà Nội.

Trên cơ sở các văn bản cung cấp thông tin của các phòng, ban ngành liên quan, Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng đã xây dựng dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ đối với các tổ chức hộ gia đình, cá nhân có diện tích đất, tài sản trên đất bị thu hồi để thực hiện dự án.

Để các hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền đất thuộc phạm vi dự án biết, nắm bắt được chế độ chính sách BT, HT-TĐC khi Nhà nước thu hồi đất, diện tích thu hồi, vị trí thu hồi, số tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB của các hộ gia đình. Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng phối hợp với UBND xã Tam Hưng, lãnh đạo thôn Văn Khê tổ chức niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: *Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Olympic (khu đô thị thể thao Quốc tế Hà Nội) - Đợt 2 trên địa bàn thôn Văn Khê, xã Tam Hưng, TP Hà Nội.*

*** Địa điểm niêm yết, công khai:**

- Trụ sở UBND xã Tam Hưng.
- Nhà văn hóa thôn Văn Khê;
- Đồng thời đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã Tam Hưng.

(Có dự thảo phương án BT, HT GPMB kèm theo)

*** Thời gian niêm yết:** 10 ngày kể từ ngày 04/6/2026.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến thắc mắc, đề nghị liên hệ với lãnh đạo thôn Văn Khê hoặc Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Tam Hưng để tổng hợp, làm cơ sở tiếp tục thực hiện theo quy định.

(Mọi chi tiết liên hệ: Đ/c Trần Mạnh Hà – Viên chức Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Tam Hưng, SĐT: 0963.665.821)/.

Nơi nhận:

- UBND xã Tam Hưng; (để b/c)
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm dịch vụ Tổng hợp;
- Lãnh đạo thôn Văn Khê; (để p/h)
- Lưu: VT (Hà, 5b).



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trương Trọng Thăng