

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TƯƠNG MAI**

DỰ THẢO PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP TỔ DÂN PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG TƯƠNG MAI

(Kèm theo Dự thảo Đề án sắp xếp Tổ dân phố của UBND Phường Tương Mai)

TT	Tên Tổ dân phố sau sắp xếp	Tên TDP	Số hộ	Số nhân khẩu	Số hộ sau sắp xếp	Mô tả phương án sắp xếp	Người hoạt động không chuyên trách và cấp phó hiện có	Người hoạt động không chuyên trách và cấp phó sau sắp xếp
1	Tổ dân phố số 1	Tổ dân phố số 1 Phương Liệt	488	1471	923	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 1 và Tổ dân phố số 2 Phương Liệt	6	4
		Tổ dân phố số 2 Phương Liệt	435	1379				
2	Tổ dân phố số 2	Tổ dân phố số 10 Đồng Tâm	792	2624	792	Giữ nguyên phần lớn Tổ dân phố số 10 Đồng Tâm và cắt 20 hộ gia đình sang Tổ dân phố 11, 12 Đồng Tâm (Điềm cắt từ số nhà 231 đến số nhà 251 Phố Vọng và 10 hộ gia đình trong ngõ 239 phố Vọng)	3	4
3	Tổ dân phố số 3	Tổ dân phố số 11 Đồng Tâm	412	1188	927	Sáp nhập Tổ dân phố số 11, số 12 Đồng Tâm và 20 hộ gia đình Tổ dân phố số 10 Đồng Tâm (Gồm các hộ gia đình từ số nhà 231 đến số nhà 251 Phố Vọng và 10 hộ trong ngõ 239 phố Vọng)	6	4
		Tổ dân phố số 12 Đồng Tâm	495	1565				
		Tổ dân phố số 10 Đồng Tâm	20	50				
4	Tổ dân phố số 4	Tổ dân phố số 1 Giáp Bát	328	1082	908	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 1, Tổ dân phố số 2, Tổ dân phố số 3 Giáp Bát và một phần Tổ dân phố 4 Giáp Bát (Từ số nhà 31 đến số 67 đường Giáp Bát; 06 hộ gia đình trong Ngõ 51 đường Giáp Bát; Từ số 1 đến số 51 ngõ 67 đường Giáp Bát (số lẻ); Ngách 553/106 và 553/108 Ngõ 67 Giáp Bát và 01 hộ Ngõ 106/553 đường Giáp Bát)	10	4
		Tổ dân phố số 2 Giáp Bát	226	733				
		Tổ dân phố số 3 Giáp Bát	254	946				
		Tổ dân phố số 4 Giáp Bát	100	280				
5	Tổ dân phố số 5	Tổ dân phố số 9 Giáp Bát	232	1005	840	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 9, số 10, số 11 Giáp Bát và một phần tổ dân phố số 12 Giáp Bát (gồm các hộ gia đình từ số 773 đường Giải Phóng đến số 803 đường Giải Phóng)	10	4
		Tổ dân phố số 10 Giáp Bát	272	1003				
		Tổ dân phố số 11 Giáp Bát	256	972				
		Tổ dân phố số 12 Giáp Bát	80	220				
6	Tổ dân phố số 6	Tổ dân phố số 5 Giáp Bát	351	1262	915	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 5, số 6 Giáp Bát Và phần lớn Tổ dân phố số 4 Giáp Bát (Từ số nhà 69 đến số 103 đường Giáp Bát; 06 hộ gia đình trong Ngõ 85 đường Giáp Bát)	5	4
		Tổ dân phố số 6 Giáp Bát	432	1469				
		Tổ dân phố số 4 Giáp Bát	132	634				

7	Tổ dân phố số 7	Tổ dân phố số 7 Giáp Bát	359	1205	720	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 7, Tổ dân phố số 14 Giáp Bát và một phần Tổ dân phố số 12 Giáp Bát (gồm các hộ gia đình trong khu tập thể du lịch - Ngõ 809 đường Giải Phóng và các hộ gia đình khu tập thể cơ khí Quang Trung số 805 đường Giải Phóng)	5	4
		Tổ dân phố số 14 Giáp Bát	150	400				
		Tổ dân phố số 12 Giáp Bát	211	672				
8	Tổ dân phố số 8	Tổ dân phố số 6 Trương Định	467	1868	843	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 6 và tổ dân phố số 16 Trương Định	6	4
		Tổ dân phố số 16 Trương Định	376	1576				
9	Tổ dân phố số 9	Tổ dân phố số 7 Trương Định	426	1527	929	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 7 và tổ dân phố số 8 Trương Định	6	4
		Tổ dân phố số 8 Trương Định	503	1678				
10	Tổ dân phố số 10	Tổ dân phố số 14 Trương Định	520	1560	921	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 14 và tổ dân phố số 15 Trương Định	6	4
		Tổ dân phố số 15 Trương Định	401	1203				
11	Tổ dân phố số 11	Tổ dân phố số 1 Trương Mai	440	1357	856	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 1 và Tổ dân phố số 3 Trương Mai	7	4
		Tổ dân phố số 3 Trương Mai	416	1501				
12	Tổ dân phố số 12	Tổ dân phố số 11 Trương Định	485	1630	1129	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 11, Tổ dân phố số 12, Tổ dân phố số 13 Trương Định	9	5
		Tổ dân phố số 12 Trương Định	315	1326				
		Tổ dân phố số 13 Trương Định	329	1330				
13	Tổ dân phố số 13	Tổ dân phố số 2 Trương Mai	423	1298	1238	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 2, Tổ dân phố số 4 và Tổ dân phố số 6 Trương Mai	11	5
		Tổ dân phố số 4 Trương Mai	438	1328				
		Tổ dân phố số 6 Trương Mai	377	1306				
14	Tổ dân phố số 14	Tổ dân phố số 5 Trương Mai	454	1688	1042	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 5 và Tổ dân phố số 7 Trương Mai	8	5
		Tổ dân phố số 7 Trương Mai	588	2589				
15	Tổ dân phố số 15	Tổ dân phố số 1 Tân Mai	322	1301	712	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 1 Tân Mai và Tổ dân phố số 8 Trương Mai	6	4
		Tổ dân phố số 8 Trương Mai	390	1548				

16	Tổ dân phố số 16	Tổ dân phố số 9 Trương Định	415	1073	937	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 9 và Tổ dân phố số 10 Trương Định	6	4
		Tổ dân phố số 10 Trương Định	522	1293				
17	Tổ dân phố số 17	Tổ dân phố số 14 Minh Khai	253	875	916	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 14, Tổ dân phố số 15, và phần lớn Tổ dân phố số 16 Minh Khai	7	4
		Tổ dân phố số 15 Minh Khai	365	1274				
		Tổ dân phố số 16 Minh Khai	298	880				
18	Tổ dân phố số 18	Tổ dân phố số 17 Minh Khai	245	751	927	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 17, Tổ dân phố số 18, Và Tổ dân phố số 19 Minh Khai	8	4
		Tổ dân phố số 18 Minh Khai	295	780				
		Tổ dân phố số 19 Minh Khai	387	1255				
19	Tổ dân phố số 19	Tổ dân phố số 20 Minh Khai	235	974	859	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 20, Tổ dân phố số 21, Và Tổ dân phố số 22 Minh Khai	9	4
		Tổ dân phố số 21 Minh Khai	288	1118				
		Tổ dân phố số 22 Minh Khai	336	1344				
20	Tổ dân phố số 20	Tổ dân phố số 1 Hoàng Văn Thụ	452	1339	915	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 1 và Tổ dân phố số 2 Hoàng Văn Thụ	6	4
		Tổ dân phố số 2 Hoàng Văn Thụ	463	1292				
21	Tổ dân phố số 21	Tổ dân phố số 5 Hoàng Văn Thụ	200	550	877	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 6, số 7 và một phần Tổ 5 Hoàng Văn Thụ (Cắt từ chợ Hoàng Mai tiếp giáp dãy ki ốt 158 đường Hoàng Mai đến ngõ 160 đường Hoàng Mai. Bên chẵn gồm trường THCS Hoàng Văn Thụ đến ngách 2/160 sau đó đi vòng vào Đình Hoàng Mai và Chùa Nga Mi đến công sau chùa Nga Mi nổi ra ngõ 94 đường Hoàng Mai. Bên lẻ gồm các hộ gia đình từ đối diện công Đình Hoàng Mai, ngách 29/160, ngách 31/160, ngách 39/160, ngách 51/160, ngách 59/160, ngách 67/160 đến hết số 93 ngõ 94 đường Hoàng Mai)	5	4
		Tổ dân phố số 6 Hoàng Văn Thụ	376	1163				
		Tổ dân phố số 7 Hoàng Văn Thụ	301	963				
22	Tổ dân phố số 22	Tổ dân phố số 3 Hoàng Văn Thụ	359	1089	710	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 3 và Tổ dân phố số 4 Hoàng Văn Thụ	6	4
		Tổ dân phố số 4 Hoàng Văn Thụ	351	1117				
23	Tổ dân phố số 23	Tổ dân phố số 5 Hoàng Văn Thụ	302	981	1100	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 8, Tổ dân phố số 19 và một phần lớn tổ 5 Hoàng Văn Thụ (gồm 07 hộ gia đình từ số 103 đến số 113 Ngõ Góc Đê; Ngõ 160 đường Hoàng Mai gồm tập thể Công an Phường ngách 1/160 và Trường Tiểu học Hoàng Văn Thụ (bên lẻ)	7	5
		Tổ dân phố số 8 Hoàng Văn Thụ	402	1089				
		Tổ dân phố số 19 Hoàng Văn Thụ	396	1067				

24	Tổ dân phố số 24	Tổ dân phố số 10 Hoàng Văn Thụ	318	963	821	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 10 và Tổ dân phố số 11 Hoàng Văn Thụ	5	4
		Tổ dân phố số 11 Hoàng Văn Thụ	503	1211				
25	Tổ dân phố số 25	Tổ dân phố số 14 Hoàng Văn Thụ	487	1226	714	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 14 và Tổ dân phố số 15 Hoàng Văn Thụ	4	4
		Tổ dân phố số 15 Hoàng Văn Thụ	227	855				
26	Tổ dân phố số 26	Tổ dân phố số 30 Hoàng Văn Thụ	411	923	799	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 30 và Tổ dân phố số 31 Hoàng Văn Thụ	3	4
		Tổ dân phố số 31 Hoàng Văn Thụ	388	890				
27	Tổ dân phố số 27	Tổ dân phố số 9 Hoàng Văn Thụ	428	1002	726	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 9 và Tổ dân phố số 16 Hoàng Văn Thụ	5	4
		Tổ dân phố số 16 Hoàng Văn Thụ	298	767				
28	Tổ dân phố số 28	Tổ dân phố số 1 Mai Động	512	1369	881	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 1 và phần lớn Tổ dân phố số 2 Mai Động (gồm các hộ gia đình từ đầu ngách 101 đến số 39 Ngõ 254 Minh Khai - bên lẻ).	6	4
		Tổ dân phố số 2 Mai Động	369	949				
29	Tổ dân phố số 29	Tổ dân phố số 5 Mai Động	345	1125	719	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 5 và Tổ dân phố số 6 Mai Động	5	4
		Tổ dân phố số 6 Mai Động	374	1193				
30	Tổ dân phố số 30	Tổ dân phố số 3 Mai Động	398	1368	783	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 3, số 4 Mai Động và một phần nhỏ Tổ dân phố số 2 Mai Động (gồm các hộ gia đình từ đầu ngách 101 đến hẻm 36 Ngõ 254 Minh Khai - bên chẵn)	6	4
		Tổ dân phố số 4 Mai Động	315	1186				
		Tổ dân phố số 2 Mai Động	70	200				
31	Tổ dân phố số 31	Tổ dân phố số 7 Mai Động	353	1022	788	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 7 và Tổ dân phố số 8 Mai Động	8	4
		Tổ dân phố số 8 Mai Động	435	1447				
32	Tổ dân phố số 32	Tổ dân phố số 9 Tương Mai	425	1586	1013	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 9 và Tổ dân phố số 10 Tương Mai	5	5
		Tổ dân phố số 10 Tương Mai	588	1693				
33	Tổ dân phố số 33	Tổ dân phố số 11 Tương Mai	485	1630	920	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 11 và Tổ dân phố số 12 Tương Mai	6	4
		Tổ dân phố số 12 Tương Mai	435	1504				
34	Tổ dân phố số 35	Tổ dân phố số 13 Hoàng Văn Thụ	529	1850	779	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 13 Hoàng Văn Thụ và một phần tổ dân phố số 18 Hoàng Văn Thụ. (Từ số 01/62/224 đến số 27/62/224. Dọc ngõ 224 đến khu nhà vườn (Cà phê 88) giáp đường đang mở nhà máy nước Tương Mai	5	4
		Tổ dân phố số 18 Hoàng Văn Thụ	250	850				

35	Tổ dân phố số 36	Tổ dân phố số 20 Hoàng Văn Thụ	510	1784	774	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 20 Hoàng Văn Thụ và một phần tổ dân phố số 18 Hoàng Văn Thụ. Tính từ số nhà 04/224 (giáp đường mới sát UBND Phường Tương Mai) chạy dọc Ngõ 224 đến số 62/224; Từ số 02 ngách 62 (sau nhà Hội họp) chạy thẳng đến hết số 50 ngách 62.	3	4
		Tổ dân phố số 18 Hoàng Văn Thụ	264	949				
36	Tổ dân phố số 37	Tổ dân phố số 23 Hoàng Văn Thụ	466	1490	936	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 23 và Tổ dân phố số 24 Hoàng Văn Thụ	4	4
		Tổ dân phố số 24 Hoàng Văn Thụ	470	1410				
37	Tổ dân phố số 38	Tổ dân phố số 9 Mai Động	244	1050	804	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 9, Tổ dân phố số 10, Tổ dân phố số 11 Mai Động	10	4
		Tổ dân phố số 10 Mai Động	263	925				
		Tổ dân phố số 11 Mai Động	297	1025				
38	Tổ dân phố số 39	Tổ dân phố số 25 Hoàng Văn Thụ	274	1096	712	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 25, số 27 và một phần lớn Tổ dân phố số 26 Hoàng Văn Thụ (gồm các hộ gia đình từ số 44 ngõ 299 đến số 56 ngõ 299 đường Hoàng Mai; Các hộ gia đình Từ số 01 ngách 44/299 đến số 45; Từ số 02 đến số nhà 48 ngách 44/299; Các hộ gia đình từ số 01 đến số 61, từ số 02 đến số 46 ngách 48/299 đường Hoàng Mai	5	4
		Tổ dân phố số 26 Hoàng Văn Thụ	167	494				
		Tổ dân phố số 27 Hoàng Văn Thụ	271	852				
39	Tổ dân phố số 40	Tổ dân phố số 17 Hoàng Văn Thụ	626	1658	721	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 17 và một phần nhỏ Tổ dân phố số 26 Hoàng Văn Thụ (Gồm các hộ gia đình từ số 02 đến số 58 ngách 56/299 đường Hoàng Mai; Từ số 01 đến số 69 ngách 56/299 đường Hoàng Mai và 02 số nhà 58, 60 ngõ 299 đường Hoàng Mai.	3	4
		Tổ dân phố số 26 Hoàng Văn Thụ	95	265				
40	Tổ dân phố số 41	Tổ dân phố số 18 Tân Mai	235	1001	1090	Sáp nhập toàn bộ tổ dân phố số 18, Tổ dân phố số 19, Tổ dân phố số 22 Tân Mai	9	5
		Tổ dân phố số 19 Tân Mai	215	851				
		Tổ dân phố số 22 Tân Mai	640	2224				
41	Tổ dân phố số 42	Tổ dân phố số 15 Tương Mai	620	2045	1049	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 15 và Tổ dân phố số 16 Tương Mai	7	5
		Tổ dân phố số 16 Tương Mai	429	1256				
42	Tổ dân phố số 43	Tổ dân phố số 14 Tương Mai	616	1720	985	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 14 và Tổ dân phố số 17 Tương Mai	7	4
		Tổ dân phố số 17 Tương Mai	369	1022				

43	Tổ dân phố số 44	Tổ dân phố số 7 Tân Mai	140	418	742	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 7 Tân Mai và Tổ dân phố số 18 Trương Mai	6	4
		Tổ dân phố số 18 Trương Mai	602	1956				
44	Tổ dân phố số 46	Tổ dân phố số 21 Hoàng Văn Thụ	501	1753	1016	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 21 và Tổ dân phố số 22 Hoàng Văn Thụ	5	5
		Tổ dân phố số 22 Hoàng Văn Thụ	515	1803				
45	Tổ dân phố số 47	Tổ dân phố số 28 Hoàng Văn Thụ	517	1950	850	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 28 và Tổ dân phố số 29 Hoàng Văn Thụ	6	4
		Tổ dân phố số 29 Hoàng Văn Thụ	333	963				
46	Tổ dân phố số 48	Tổ dân phố số 16 Mai Động	255	684	1184	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 16, số 17, số 18 Mai Động và 270 hộ gia đình thuộc Chung cư Lilama 52 Lĩnh Nam và 35 hộ gia đình TDP 17 Vĩnh Hưng	8	5
		Tổ dân phố số 17 Mai Động	308	1026				
		Tổ dân phố số 18 Mai Động	316	1063				
		Chung cư Lilama 52 Lĩnh Nam	270	800				
		Tổ 17 Vĩnh Hưng (Góc tam giác)	35	50				
47	Tổ dân phố số 50	Tổ dân phố số 12 Hoàng Văn Thụ	682	1889	1002	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 12 Hoàng Văn Thụ và một phần Tổ dân phố số 33 Hoàng Văn Thụ (gồm các hộ gia đình từ số nhà 407 ngõ 383 Tam Trinh kéo dọc theo Sông Gạo đến các hộ GD giáp ranh với mặt đường Lĩnh Nam)	8	5
		Tổ dân phố số 33 Hoàng Văn Thụ	320	960				
48	Tổ dân phố số 51	Tổ dân phố số 34 Vĩnh Hưng	417	1206	778	Sáp nhập toàn bộ Tổ dân phố số 34 Vĩnh Hưng và một phần Tổ dân phố số 33 Hoàng Văn Thụ (Cắt các hộ gia đình từ đầu ngõ 409 Tam Trinh (gần HC) dọc theo Sông Gạo đến hết khu nhà vườn Vĩnh Hoàng và toàn bộ khu đất nông nghiệp Đồng Bàng đối diện 285 Lĩnh Nam	3	4
		Tổ dân phố số 33 Hoàng Văn Thụ	361	749				
49	Tổ dân phố số 34	Tổ dân phố số 13 Trương Mai	850	2796	850	Giữ nguyên Tổ dân phố số 13 Trương Mai	4	4

50	Tổ dân phố số 45	Tổ dân phố số 19 Tương Mai	761	2958	761	Giữ nguyên trạng Tổ dân phố số 19 Tương Mai	4	4
51	Tổ dân phố số 52	Chung cư cao tầng Feliz homes thuộc Dự án KLB (Hoàng Văn Thụ)	1178	2576	1178	Thành lập Tổ dân phố mới từ chung cư cao tầng Feliz homes Dự án KLB (Hoàng Văn Thụ) - Cụm 04 toà nhà Chung cư có tổng số 1178 hộ = 2576 Nhân Khẩu..Chung cư cao tầng thuộc Dự án KLB Hoàng Văn Thụ có 04 Toà nhà nằm liền kề nhau, có thiết kế, quy hoạch, công năng, khu vui chơi riêng. - Số căn hộ theo thiết kế: 1.248 căn (Trong đó: Toà Fantasy là 416 căn; Toà Topical là: 312 căn;Toà Zen A là 260 căn; Toà Zen B là: 260 căn)	0	5
Tổng			45311	145567	45311		308	215

Kết quả sau sắp xếp:

- Phương án sắp xếp: **Từ 108 tổ dân phố, sau sắp xếp còn 51 Tổ dân phố, giảm 57 Tổ (đạt tỷ lệ 52,7%).**
- Phương án người hoạt động không chuyên trách và cấp phó: **Từ 308 người, sau sắp xếp còn 215 người giảm 93 người (Đạt tỷ lệ 30,19%)**
- Phương án giữ nguyên: **02 Tổ dân phố.**
- Phương án thành lập mới: **01 Tổ dân phố.**
- + Số tổ dân phố từ 1000 hộ trở lên: **11 Tổ dân phố.**
- + Số Tổ dân phố dưới 1000 hộ: **40 Tổ dân phố**