

Số: /TB - BQLDA

Dân Hòa, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể thao Olympic, tại xã Dân Hòa, thành phố Hà Nội, (trên địa bàn thôn An Khoái – đợt 1)

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội khóa XV: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 về cơ chế tháo gỡ khó khăn trong thi hành Luật Đất đai; số 258/2025/QH15 ngày 11/12/2025 về thí điểm cơ chế đặc thù thực hiện các dự án trọng điểm tại Thủ đô;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND Thành phố quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 2231/QĐ-UBND ngày 11/6/2026 của UBND xã Dân Hòa Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án: Đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic, thành phố Hà Nội (trên địa bàn thôn An Khoái, xã Dân Hòa, TP Hà Nội - Đợt 1);

Để các hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền trên đất thuộc phạm vi dự án biết, nắm bắt được việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị thể

thao Olympic trên địa bàn thôn An Khoái, xã Dân Hòa, thành phố Hà Nội. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng phối hợp với Phòng Kinh tế, Văn phòng HĐND - UBND, UBMTTQ xã, Lãnh đạo thôn An Khoái tổ chức niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án đối với các hộ dân có đất thu hồi thuộc dự án.

*** Nội dung niêm yết:**

- Quyết định số 2231/QĐ-UBND ngày 11/6/2026 của UBND xã Dân Hoà Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án: Đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic, thành phố Hà Nội (trên địa bàn thôn An Khoái, xã Dân Hòa, TP Hà Nội - Đợt 1).

*** Địa điểm niêm yết, công khai:**

- Trụ sở UBND xã Dân Hòa.
- Nhà văn hóa thôn An Khoái.

*** Thời gian niêm yết:** kể từ 14h00 phút, ngày 12/6/2026.

Đề nghị Trung tâm Dịch vụ tổng hợp thông báo công khai trên hệ thống loa truyền thanh trong thời gian niêm yết công khai./.

Nơi nhận:

- UBND xã ;
- Đ/c GD, PGD Ban; | (để b/c)
- Trung tâm DVTH xã; (để niêm yết);
- Lãnh đạo thôn An Khoái;
- Lưu: VT,HS (H, 05 bản).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Công Sùng