

Số: /TB - UBND

Hát Môn, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Từ Tất Mật
địa chỉ: Thôn Liên Hiệp 2, xã Hát Môn, thành phố Hà Nội

Ủy ban nhân dân xã Hát Môn nhận được đơn đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã Hát Môn của ông Từ Tất Mật, địa chỉ: Thôn Liên Hiệp 2, xã Hát Môn, thành phố Hà Nội.

Sau khi kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận, Ủy ban nhân dân xã Hát Môn thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận của ông Từ Tất Mật, địa chỉ: Thôn Liên Hiệp 2, xã Hát Môn, thành phố Hà Nội, tại Nhà văn hóa thôn Liên Hiệp 2, nơi có đất, Trụ sở UBND xã Hát Môn và Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Hát Môn.

(Có danh sách, trích đo địa chính thửa đất kèm theo).

Thời gian niêm yết: 15 ngày, từ ngày 11/06/2026 đến hết ngày 25/06/2026.

Trong thời gian niêm yết nêu tổ chức, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị thì gửi đơn về UBND xã Hát Môn (qua Phòng Kinh tế) để được giải quyết theo quy định của pháp luật.

Hết thời hạn trên nếu không có tổ chức, cá nhân nào có đơn kiến nghị gì về trường hợp trên, UBND xã Hát Môn sẽ hoàn thiện hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận của ông Từ Tất Mật, địa chỉ: Thôn Liên Hiệp 2, xã Hát Môn, thành phố Hà Nội, theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND xã (để báo cáo);
- Phòng Kinh tế;
- Trưởng thôn Liên Hiệp 2 (để niêm yết);
- Trung tâm DVTH để thông báo;
- Lưu: VT, KT(yên).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Tập

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HÁT MÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

(Kèm theo Thông báo số: /TB-UBND ngày / /2026 của UBND xã Hát Môn)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm bắt đầu sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Từ Tất Mận	Thôn Liên Hiệp 2, xã Hát Môn	Thôn Liên Hiệp 2, xã Hát Môn	5	167	493	Trước năm 1993	Nhận thừa kế Đất vườn ao ông cha để lại	T rờng cây lâu năm		Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 11/06/2026 đến hết ngày 25/06/2026, tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Hát Môn, Nhà văn hóa thôn Liên Hiệp 2, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Hát Môn.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Hát Môn (qua phòng Kinh tế) để giải quyết; hết thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH THỬA ĐẤT

TĐ SỐ: 48/01/2026/HSTĐ

- Tên chủ sử dụng đất: **ÔNG TỬ TÁT MẬN**
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Liên Hiệp 2, xã Hát Môn, (cũ là: xã Liên Hiệp), thành phố Hà Nội
- Địa chỉ thường trú: Thôn Liên Hiệp 2, xã Hát Môn, (cũ là: xã Liên Hiệp), thành phố Hà Nội
- Số hiệu thửa đất: 167; Tờ bản đồ số: 05, (nay xác định là thửa đất số:, tờ bản đồ số:, theo bản đồ dự án tổng thể xã Liên Hiệp)
- Diện tích thửa đất theo hiện trạng là: 493.0 m² được giới hạn bởi các điểm: từ 1 đến 10, 1.
- Sơ đồ thửa đất tỉ lệ 1:500.
- Lập tháng: 01/2026 theo phương án trích đo hiện trạng
- Trích đo này chỉ có giá trị xác định hiện trạng thửa đất, không xác nhận quyền sử dụng đất.
- Ranh giới thửa đất do chủ sử dụng đất và các hộ liền kề thông nhất chỉ dẫn, xin chữ kí các hộ liền kề và tự chịu trách nhiệm.

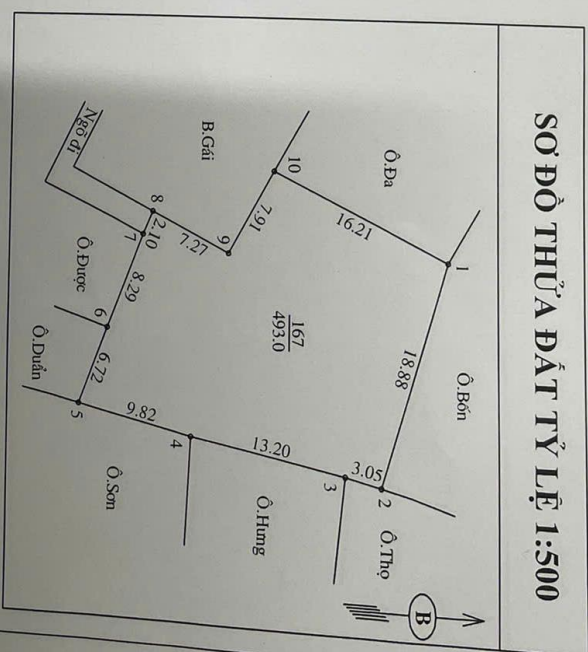
*/ Ghi chú:

*/ Đại diện các chủ sử dụng đất tiếp giáp liền kề:

- 1 Ông (bà): Đỗ Thanh Sơn (Ký, ghi rõ họ tên) *Đỗ Thanh Sơn*
- 2 Ông (bà): Đỗ Kiên Hưng *Đỗ Kiên Hưng*
- 3 Ông (bà): Đỗ Sơn Sơn *Đỗ Sơn Sơn*
- 4 Ông (bà): Quỳnh Vân Tâm *Quỳnh Vân Tâm*
- 5 Ông (bà): Nguyễn Văn Sơn *Nguyễn Văn Sơn*
- 6 Ông (bà): Nguyễn Đức Thuận *Nguyễn Đức Thuận*
- 7 Ông (bà): Đỗ Văn Quý *Đỗ Văn Quý*

BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ

STT	Toạ độ		K/cách (m)
	X (m)	Y (m)	
1	2329874.70	566203.00	18.88
2	2329869.26	56621.08	3.05
3	2329866.29	566220.40	13.20
4	2329853.31	566217.97	9.82
5	2329843.79	566215.56	6.72
6	2329846.12	566209.25	8.29
7	2329849.04	566201.50	2.10
8	2329849.83	566199.55	7.27
9	2329856.31	566202.86	7.91
10	2329860.11	566195.93	16.21
1	2329874.70	566203.00	16.21



PHÒNG KINH TẾ XÃ HÁT MÔN
 Ngày: tháng năm 2026
 CHUYỀN VIÊN
 KT. TRƯỞNG PHÒNG
 PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Ngày 10 tháng 01 năm 2026
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẠI PHÁT
 CHẾ NHÃN HOÀI ĐỨC
 GIÁM ĐỐC
 BUI NGỌC HOÀI

Ngày: 02 tháng 01 năm 2026
 CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT
 (Ký, ghi rõ họ và tên)
Tử Tấn Mận

Ngày: 01 tháng 01 năm 2026
 TRƯỞNG THÔN
 (Ký, ghi rõ họ và tên)
Tử Tấn Sơn

ội dung da kua...
 Hát Môn, ngày 08 tháng 01 năm 2026