

Số: 287/PA-UBND

Đại Thanh, ngày 10 tháng 6 năm 2026

**PHƯƠNG ÁN**  
**Sắp xếp thôn trên địa bàn xã Đại Thanh**

**I. SỰ CẦN THIẾT VÀ CĂN CỨ XÂY DỰNG**

**1. Sự cần thiết**

- Thực hiện chủ trương sắp xếp, kiện toàn tổ chức tự quản ở cộng đồng dân cư; bảo đảm phù hợp tiêu chí quy mô thôn theo quy định và hướng dẫn của cấp có thẩm quyền.
- Nhằm khắc phục tình trạng trên địa bàn còn thôn có quy mô dưới 500 hộ gia đình, ảnh hưởng đến hiệu quả công tác quản lý, điều hành và tổ chức các hoạt động cộng đồng.
- Bảo đảm việc tổ chức, hoạt động của thôn ổn định, đồng bộ, thuận tiện cho Nhân dân trong sinh hoạt, giao dịch và tham gia các phong trào tại địa phương.

**2. Căn cứ xây dựng phương án**

- Căn cứ Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ quy định về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố;
- Căn cứ Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố;

**II. THỰC TRẠNG TỔ CHỨC THÔN TRÊN ĐỊA BÀN XÃ**

**1. Khái quát chung**

- Xã Đại Thanh hiện có 21 thôn.
- Quy mô dân cư: 31.542 hộ, 101.581 nhân khẩu.
- Số người hoạt động không chuyên trách ở thôn: 49 người.

**2. Đánh giá theo tiêu chí quy mô**

*“Căn cứ Điều 10. Tiêu chuẩn của thôn, tổ dân phố*

*1. Quy mô số hộ gia đình*

*a) Ở thành phố Hà Nội và Thành phố Hồ Chí Minh: Thôn phải có từ 500 hộ gia đình trở lên, tổ dân phố phải có từ 700 hộ gia đình trở lên.....”*

- Trên địa bàn xã Đại Thanh có 02 thôn có quy mô dưới 500 hộ, chưa đạt tiêu chí, gồm:
  - + Thôn 5 Vĩnh Quỳnh.
  - + Thôn Hữu Trung.
- Các thôn còn lại cơ bản đáp ứng tiêu chí quy mô, điều kiện tổ chức hoạt động ổn định.

### III. NỘI DUNG PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP

#### 1. Nguyên tắc thực hiện

- Bảo đảm sự lãnh đạo của cấp ủy Đảng, sự quản lý thống nhất của chính quyền; phát huy quyền làm chủ của Nhân dân; thực hiện công khai, dân chủ, đúng trình tự.

- Việc sắp xếp, tổ chức lại bảo đảm phù hợp điều kiện địa lý, giao thông, truyền thống lịch sử, văn hóa cộng đồng; tạo thuận lợi cho Nhân dân trong sinh hoạt và tổ chức hoạt động.

- Giữ ổn định các thôn đã đáp ứng tiêu chí; sắp xếp, tổ chức lại các thôn chưa đáp ứng tiêu chí theo phương án phù hợp thực tế.

#### 2. Phương án đối với các thôn chưa đạt tiêu chí

##### 2.1. Thôn 5 Vĩnh Quỳnh (469 hộ gia đình, thuộc địa bàn xã Vĩnh Quỳnh cũ)

Về vị trí địa lý và điều kiện tự nhiên: việc tách thôn 5 Vĩnh Quỳnh để sáp nhập vào thôn giáp danh nhằm đảm bảo sự thuận lợi cho người dân trong việc di chuyển và tham gia sinh hoạt cộng đồng. Phương án sắp xếp như sau:

- **Phần phía Bắc đường Phan Trọng Tuệ:** (một phần xóm Quỳnh Lân khoảng 56 hộ gia đình): Sáp nhập địa giới, dân cư vào thôn Tập thể Pin (1162 hộ gia đình) để đảm bảo tính đồng bộ về đặc điểm dân cư và lối sống đặc thù của cụm dân cư tập thể. Quy mô thôn mới có 1218 hộ gia đình (Tên thôn sau sắp xếp: **Thôn tập thể Pin**)

- **Phần phía Nam đường Phan Trọng Tuệ:** (gồm xóm 19/3, xóm Công trường 4 và phần còn lại của xóm Quỳnh Lân khoảng 413 hộ gia đình): Sáp nhập vào thôn Quỳnh Đô (1670 hộ gia đình). Phương án này dựa trên sự tương đồng về văn hóa, lối sống và các giá trị truyền thống của cộng đồng dân cư trên cùng địa bàn xã Vĩnh Quỳnh cũ. Quy mô thôn mới có 2083 hộ gia đình (Tên thôn sau sắp xếp: **Thôn Quỳnh Đô**)

##### 2.2. Thôn Hữu Trung (426 hộ gia đình, thuộc địa bàn xã Hữu Hòa cũ)

- Về vị trí địa lý và điều kiện tự nhiên: thôn Hữu Trung (426 hộ gia đình) giáp danh với thôn Thanh Oai (556 hộ gia đình). Sáp nhập 2 thôn sẽ thuận lợi cho người dân trong việc di chuyển và tham gia các hoạt động cộng đồng; 2 thôn đều thuộc địa giới xã Hữu Hòa cũ (trước đây đã từng là thôn Hữu Thanh Oai), có sự tương đồng về văn hóa, truyền thống. Thành thôn mới với **982** hộ gia đình. Đặt tên mới là thôn: **Hữu Thanh Oai**.

### IV. HIỆU QUẢ SAU SẮP XẾP

- Phương án sắp xếp thực hiện giảm số lượng thôn: giảm từ 21 thôn xuống 19 thôn, bảo đảm mục tiêu:

- Tinh gọn bộ máy: nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước; phù hợp định hướng phát triển lâu dài của địa phương, đồng thời vẫn giữ được cơ bản tính liên kết cộng đồng dân cư hiện có.



- Nâng cao hiệu quả quản lý: Sau sắp xếp sẽ tạo điều kiện quản lý dân cư tập trung hơn; thuận lợi trong triển khai chuyên đổi số; nâng cao hiệu quả điều hành của chính quyền cơ sở.

- Phù hợp với chuyên đổi số: Việc sắp xếp, tổ chức lại các thôn theo quy mô lớn hơn sẽ tạo điều kiện thuận lợi cho triển khai chuyên đổi số ở cơ sở, từng bước hiện đại hóa công tác quản lý dân cư và điều hành cộng đồng.

- Tạo dư địa phát triển lâu dài: Quy mô diện tích và dân số của các thôn mới phù hợp với định hướng phát triển trong tương lai. Tạo thuận lợi cho quy hoạch hạ tầng; phát triển kinh tế - xã hội; đầu tư công trình công cộng; tổ chức không gian dân cư đồng bộ hơn.

Phương án được xây dựng trên cơ sở bám sát thực tiễn cư trú, địa hình và mối liên kết cộng đồng dân cư; Khắc phục được một số bất cập của địa giới hiện trạng; Bảo đảm tính ổn định, hợp lý và thuận lợi cho quản lý lâu dài; Phù hợp với yêu cầu đổi mới quản trị địa phương, chuyên đổi số và xây dựng chính quyền cơ sở hiện đại; Tạo nền tảng thuận lợi cho việc quy hoạch, đầu tư hạ tầng và tổ chức hoạt động cộng đồng sau sắp xếp.

- Các thôn sau sắp xếp bảo đảm cơ bản đạt tiêu chí quy mô; thuận lợi hơn trong quản lý và tổ chức hoạt động.

Trên đây là nội dung phương án trong Đề án sắp xếp thôn trên địa bàn xã Đại Thành, UBND xã kêu gọi nhân dân các thôn chịu tác động trực tiếp trong Đề án sắp xếp thôn, tích cực tham gia ý kiến để việc sắp xếp thôn trên địa bàn đảm bảo tiến độ, thời gian, quy trình quy định./

**Nơi nhận:**

- Ban Thường vụ Đảng ủy;
- TT HĐND, TT UBND xã;
- UB MTTQ VN xã;
- Các phòng, ban chuyên môn;
- Các thôn;
- Lưu: VT, VHXX.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Hưng**