

Số: /TB-UBND

Sơn Tây, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai việc mất giấy tờ liên quan đến thửa đất 362, tờ bản đồ số 5, diện tích 625,3m² tại TDP Phụ Khang, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội phục vụ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu người sử dụng đất ông Phan Văn Nhân.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Quyết định số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định về một số nội dung thuộc lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định 40/2025/QĐ-UBND ngày 01/7/2025;

Thực hiện thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, GCNQSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT ngày 20/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai.

UBND phường Sơn Tây nhận được đơn trình báo của ông Phan Văn Nhân, địa chỉ thường trú: thôn Phụ Khang, xã Đường Lâm, thị xã Sơn Tây, Hà Nội (nay là tổ dân phố Phụ Khang, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội) về việc trong quá trình bảo quản do bất cẩn nên đã làm thất lạc mất bản chính gồm:

- Quyết định cấp đất năm 1985 của ông Phan Văn Nhân do Ủy ban hành chính xã Đường Lâm giao đất năm 1985.

- Giấy tờ bị mất có liên quan đến thửa đất 362, tờ bản đồ số 24 diện tích 625,3m² tại TDP Phụ Khang, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội, người sử dụng đất là ông Phan Văn Nhân.

UBND phường Sơn Tây thực hiện niêm yết công khai việc mất giấy tờ liên quan đến thửa đất 362, tờ bản đồ số 5, diện tích 625,3m² tại TDP Phụ Khang, phường

Sơn Tây, thành phố Hà Nội phục vụ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu người sử dụng đất ông Phan Văn Nhân như sau:

1. Địa điểm niêm yết:

- Thông báo trên hệ thống đài truyền thanh phường trong 03 ngày liên tục.
- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Sơn Tây và nhà văn hóa tổ dân phố Phụ Khang.

2. Thời gian niêm yết: 30 ngày kể từ ngày UBND ban hành Thông báo.

Trong thời gian niêm yết công khai: Nếu ai phát hiện thông tin trên là sai sự thật hay có ý kiến, kiến nghị liên quan đến việc mất giấy tờ của ông Phan Văn Nhân, đề nghị liên hệ đến UBND phường (qua chuyên viên Nguyễn Thị Hồng Ngọc - phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; SĐT 0985327157) hoặc gửi văn bản về UBND phường./.

Nơi nhận:

- Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Tổ trưởng TDP Phụ Khang;
- Trang thông tin điện tử của phường.
- Đài Truyền thanh phường;
- Lưu: VT. ĐC. HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Khuất Quang Hạnh