



1

# SỔ TAY TUYÊN TRUYỀN

## Về sắp xếp tổ dân phố phường Thanh Xuân



Thông tin ngắn gọn - dễ hiểu - thống nhất tuyên truyền tại cơ sở

### 1. CHỦ TRƯỞNG CHUNG

#### 1 CĂN CỨ CHỈ ĐẠO



- Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ
- Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ
- Nghị quyết số 21/2026/NQ-HĐND ngày 02/6/2026 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội
- Công văn số 2341/UBND-NC ngày 27/5/2026 của UBND Thành phố Hà Nội
- Kế hoạch của Đảng ủy và UBND phường Thanh Xuân

#### 2 MỤC TIÊU



- Tổ chức lại địa bàn dân cư hợp lý hơn
- Nâng cao hiệu quả quản lý ở cơ sở
- Phục vụ Nhân dân tốt hơn

#### 3 TINH THẦN CHỈ ĐẠO



- Đúng quy định
- Dân chủ, công khai, minh bạch
- Không cơ học, không máy móc
- Ổn định địa bàn, tạo đồng thuận

#### 4 DÒNG CHẢY CHỈ ĐẠO



**SẮP XẾP TỔ DÂN PHỐ: TINH GỌN BỘ MÁY - VỮNG BƯỚC TƯƠNG LAI!**



Làm đúng quy định



Chắc dữ liệu



Kỹ dân vận



Tạo đồng thuận

## 2. SỐ LIỆU THÀNH PHỐ HÀ NỘI VÀ SO SÁNH VỚI THANH XUÂN

### A. SỐ LIỆU THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Hiện có:



**5.467**

thôn, tổ dân phố

Sau sắp xếp:



**2.755**

Giảm:



Tỷ lệ giảm  
bình quân:



Nếu giảm theo mặt bằng  
chung của Thành phố,

**89** tổ dân phố sẽ còn  
khoảng **45** tổ.

### B. SO SÁNH VỚI THANH XUÂN

Hiện có:



**89**

tổ dân phố

Phương án  
dự kiến:



**51**

tổ dân phố

Giảm:



Tỷ lệ giảm:



Còn lại:



### C. NHẬN ĐỊNH



**1** Thanh Xuân đi đúng  
hướng chung của Thành phố



**2** Mức giảm thận trọng hơn  
bình quân Thành phố



**3** Không giảm cơ học,  
có tính đến đặc thù đô thị

### D. VÌ SAO THẬN TRỌNG HƠN?



• Địa bàn đông dân,  
mật độ cao

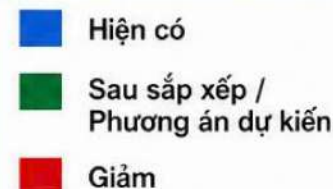
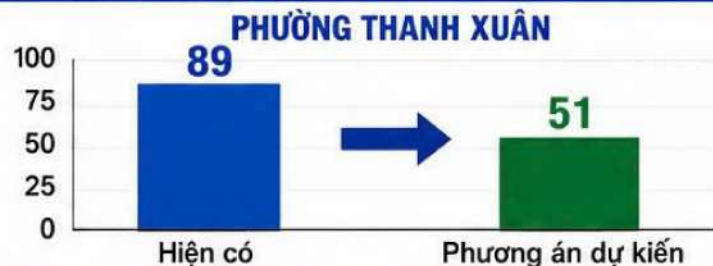


• Nhiều chung cư,  
khu tập thể, tuyến phố  
kinh doanh



• Cần bảo đảm quản trị đô thị  
và ổn định cộng đồng dân cư

### E. HÌNH ẢNH SO SÁNH



★ SO SÁNH ĐỂ THẤY ĐÚNG HƯỚNG - KHÔNG MÁY MÓC - CÓ CƠ SỞ THỰC TIỄN ★

### 3. PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP CỦA PHƯỜNG THANH XUÂN

**89**  
tổ dân phố



**51**  
tổ dân phố



Giảm  
**38 tổ**



Tỷ lệ giảm  
**42,7%**



Còn lại  
**57,3%**



#### CÁCH HIỂU ĐÚNG VỀ PHƯƠNG ÁN



- ✓ Không phải giảm vai trò của cơ sở
- ✓ Không phải giảm sự quan tâm đến dân
- ✓ Là tổ chức lại địa bàn để quản lý thuận lợi hơn
- ✓ Là chuẩn bị nền tảng cho vận hành chính quyền cơ sở hiệu quả hơn



#### PHƯƠNG ÁN ĐƯỢC XÂY DỰNG TRÊN CƠ SỞ

1



Dữ liệu  
hộ dân, dân số

2



Ranh giới  
đường, ngõ,  
ngách

3



Cụm dân cư,  
chung cư,  
khu tập thể

4



Thiết chế  
sinh hoạt  
cộng đồng

5



Nhân sự và  
tổ chức hệ thống  
chính trị cơ sở

6



Yêu cầu  
quản trị  
đô thị



#### THÔNG ĐIỆP CẦN TUYÊN TRUYỀN

Thanh Xuân giảm số lượng tổ dân phố là kết quả của rà soát thực tế; không làm cào bằng, không áp dụng máy móc, không chỉ nhằm giảm đầu mối.



**ĐỊA BÀN RÕ HƠN - TRÁCH NHIỆM RÕ HƠN - PHỤC VỤ NHÂN DÂN TỐT HƠN**



## 4. ĐẶC THÙ ĐỊA BÀN THANH XUÂN

### 1 Khu dân cư truyền thống



- Khu vực Nhân Chính và các không gian dân cư gắn với lịch sử làng xã cũ
- Có đình, đền, chùa, di tích
- Có sự gắn bó cộng đồng lâu đời

### 2 Khu tập thể cũ



- Dân cư ổn định
- Gắn kết lâu năm
- Thói quen sinh hoạt cộng đồng rõ nét

### 3 Chung cư - khu đô thị mới



- Nhiều chung cư, tòa nhà cao tầng
- Dân cư đông, biến động lớn
- Có nhà cho thuê, cư dân mới chuyển đến

### 4 Tuyến phố kinh doanh - trục giao thông



- Nhiều tuyến đường lớn
- Hoạt động kinh doanh sôi động
- Yêu cầu quản trị đô thị cao



Vì có nhiều lớp không gian dân cư khác nhau nên Thanh Xuân **không thể sắp xếp cào bằng, không thể ghép máy móc.**



### SẮP XẾP HỢP LÝ SẼ TẠO THUẬN LỢI



Giữ được sự gắn kết cộng đồng



Rõ ràng giới, thuận lợi quản lý



Gắn với trật tự đô thị, PCCC, ANTT



Phù hợp đặc điểm từng khu vực



## HIỂU ĐẶC THÙ ĐỂ XÂY DỰNG PHƯƠNG ÁN PHÙ HỢP



## 5. 8 NGUYÊN TẮC SẮP XẾP

1

**Dựa trên dữ liệu thực tế**

Số hộ, dân số, ranh giới, địa bàn, thiết chế



2

**Không làm thay đổi địa giới hành chính phường**

Không hiểu đây là chia tách địa giới



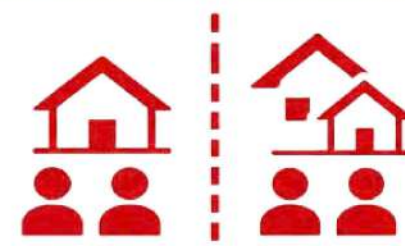
3

**Ưu tiên liên kết, giao thông thuận lợi, có gắn kết cộng đồng**



4

**Không ghép cơ học, không chia cắt cộng đồng dân cư**



5

**Chung cư, khu đô thị tính theo thực cư, hạ tầng, điều kiện sinh hoạt cộng đồng**



6

**Tên gọi ngắn gọn, dễ nhớ, phù hợp lịch sử - địa danh**



7

**Lấy ý kiến Nhân dân thực chất, công khai, minh bạch**



8

**Ranh giới theo đường, ngõ, ngách, tòa nhà, cụm dân cư để bảo đảm quản trị đô thị**



**ĐÚNG DỮ LIỆU - ĐÚNG NGUYÊN TẮC - ĐÚNG DÂN VẬN**



## ★ 6. LỢI ÍCH SAU SẮP XẾP ★

1



### Quản lý dân cư tốt hơn

Rà soát lại hộ dân, nhân khẩu, tạm trú, biến động dân cư



2



### Quản lý đô thị rõ hơn

Rõ địa bàn, rõ tuyến phố, rõ trách nhiệm



3



### PCCC, ANTT chủ động hơn

Phù hợp địa bàn nhiều chung cư, nhà cho thuê, hộ kinh doanh



4



### Chuyển đổi số thuận lợi hơn

Hỗ trợ VNeID, dịch vụ công trực tuyến, iHanoi, dữ liệu dân cư



5



### Hệ thống chính trị cơ sở đồng bộ hơn

Chi bộ, Ban CTMT, đoàn thể, tổ dân phố vận hành thuận lợi hơn



6



### Sinh hoạt cộng đồng hiệu quả hơn

Gắn dân hơn, kết nối khu dân cư tốt hơn



Sắp xếp không làm nhỏ đi vai trò cơ sở; ngược lại làm rõ hơn địa bàn, rõ hơn trách nhiệm, rõ hơn người phụ trách.



**Đặc biệt phù hợp** với địa bàn nhiều chung cư, khu tập thể, tuyến phố kinh doanh và dân cư biến động lớn.



LỢI ÍCH CUỐI CÙNG LÀ PHỤC VỤ NHÂN DÂN TỐT HƠN





## 7. HỎI - ĐÁP NHANH



1		<b>Q1</b> Sắp xếp tổ dân phố có làm mất quyền lợi của người dân không?	<b>A1</b> Không. → Mục tiêu là tổ chức lại địa bàn dân cư hợp lý hơn.
2		<b>Q2</b> Có phải đổi giấy tờ không?	<b>A2</b> Không phát sinh thủ tục bắt buộc, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.
3		<b>Q3</b> Vì sao tổ này ghép với tổ kia?	<b>A3</b> Căn cứ liên kế địa bàn, giao thông thuận lợi, quy mô phù hợp và thuận tiện quản lý.
4		<b>Q4</b> Nhân sự tổ trưởng, tổ phó đã chốt chưa?	<b>A4</b> Chưa. → Việc lựa chọn sẽ thực hiện theo đúng quy trình, công khai, khách quan.
5		<b>Q5</b> Nếu còn ý kiến khác nhau thì sao?	<b>A5</b> Phường sẽ tổng hợp, tiếp thu, giải trình và đối thoại để tạo đồng thuận.
6		<b>Q6</b> Vì sao Thanh Xuân không giảm theo đúng mật bằng bình quân của Thành phố?	<b>A6</b> Vì phường có đặc thù đô thị phức tạp, cần bảo đảm quản trị đô thị và sự gắn kết cộng đồng dân cư.



Không tự suy diễn chính sách

### LƯU Ý KHI TUYÊN TRUYỀN



Không hứa ngoài quy định



Giải thích ngắn gọn, đúng trọng tâm

**GIẢM SỐ TỔ DÂN PHỐ KHÔNG CÓ NGHĨA LÀ GIẢM SỰ QUAN TÂM ĐẾN DÂN;  
SẮP XẾP ĐỂ ĐỊA BÀN RÕ HƠN, DỰ LIỆU CHUẨN HƠN, QUẢN LÝ TỐT HƠN VÀ PHỤC VỤ NHÂN DÂN THUẬN LỢI HƠN.**



# ★ 8. LẤY Ý KIẾN NHÂN DÂN VÀ VIỆC CẦN LÀM ★

## 1. QUY TRÌNH 5 BƯỚC

1

### Thông tin phương án



Công khai phương án sắp xếp, bản đồ, ranh giới, nguyên tắc và thời gian lấy ý kiến.

2

### Phát phiếu



Phát phiếu lấy ý kiến đến từng hộ gia đình, tổ chức, cá nhân trong địa bàn.

3

### Thu phiếu



Thu phiếu đầy đủ, đúng thời hạn, bảo đảm công khai, minh bạch, đúng đối tượng.

4

### Tổng hợp



Tổng hợp, phân tích, đánh giá ý kiến; xác định các nội dung cần tiếp thu, điều chỉnh.

5

### Tiếp thu, giải trình



Tiếp thu hợp lý, giải trình rõ ràng; thông báo kết quả và hoàn thiện phương án theo quy định.

## 2. HỆ THỐNG CHÍNH TRỊ CƠ SỞ CẦN LÀM NGAY

1



Nắm chắc phương án, bản đồ, ranh giới.



2



Giải thích đúng nguyên tắc, không nói theo cảm tính.



3



Không hứa hẹn ngoài quy định, không tự suy diễn chính sách.



4



Ghi nhận đầy đủ ý kiến của Nhân dân.



5



Tạo đồng thuận tại địa bàn, bảo đảm tiến độ lấy ý kiến.



6



Phản ánh kịp thời những vấn đề phát sinh về phương.



## MỤC TIÊU CỦA VIỆC LẤY Ý KIẾN



Để Nhân dân biết



Để Nhân dân góp ý



Để phương án sát thực tế hơn



Để hồ sơ chắc hơn, đồng thuận cao hơn



**Nắm chắc phương án - Giải thích đúng nguyên tắc -  
Lấy ý kiến nghiêm túc, dân chủ, đúng tiến độ**



# CHUNG TAY XÂY DỰNG TỔ DÂN PHỐ MỚI!



# BẢN ĐỒ DỰ KIẾN PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP TỔ DÂN PHỐ THUỘC PHƯỜNG THANH XUÂN



## Chú thích

-  Nhà Văn Hóa
-  Giao thông
-  Tổ dân phố mới
-  89 tổ dân phố

