

Số: /TB-UBND

Ô Diên, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công khai hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị An; Địa chỉ thường trú: Cụm 3, Hồng Hà, xã Ô Diên, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026;

Căn cứ Quyết định số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định về một số nội dung thuộc lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Xét đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị An, địa chỉ thường trú: Cụm 3 (Hồng Hà), xã Ô Diên, thành phố Hà Nội.

UBND xã Ô Diên thông báo niêm yết, công khai hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị An tại UBND xã, Nhà văn hóa Cụm 9 (Hồng Hà) và trên Đài truyền thanh xã như sau:

Bà Nguyễn Thị An

Sinh năm: 1956

CCCD số: 0011156003125 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 17/4/2023.

Địa chỉ thường trú: Cụm 3 (Hồng Hà), xã Ô Diên, thành phố Hà Nội..

- Thửa đất số 175, tờ bản đồ số 36, diện tích 93 m².

- Địa chỉ thửa đất: Cụm 9 (Hồng Hà), xã Ô Diên, TP Hà Nội.

- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

- Nguồn gốc sử dụng đất:

+ Đất chiếm, đã được giải quyết tranh chấp đất đai theo Quyết định số 890-QĐ/UB ngày 10/8/1998 của UBND huyện Đan Phượng.

Thời hạn công khai 15 ngày, bắt đầu từ ngày ban hành thông báo.

Trong thời gian công khai hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị An. UBND xã Ô Diên yêu cầu hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất nói trên và toàn dân nếu có gì thắc mắc làm đơn gửi về UBND xã để xem xét giải quyết. Sau thời gian công khai nếu không có đơn thư khiếu nại, UBND xã giao Phòng Kinh tế hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bà Nguyễn Thị An theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, Các PCT UBND xã ;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp;
- Cụm trưởng cụm 9 (Hồng Hà);
- Lưu: VT. KT (Hợp).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Khôi