

Số: /QĐ-UBND

Quốc Oai, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 4676/QĐ-UBND
ngày 27/6/2025 của UBND huyện Quốc Oai Quốc Oai.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUỐC OAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Khoản 5 Điều 116 Luật Đất đai năm 2024 và Điều 44 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ;

Căn cứ Khoản 1 Điều 5 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3380/QĐ-BNNMT ngày 25/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 4676/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND huyện Quốc Oai (cũ) về việc giao đất ở cho các cá nhân thuộc hộ ông Phùng Văn Tuấn do bị thu hồi đất nông nghiệp để thực hiện Dự án Khu nhà ở cao cấp Ngôi Nhà Mới;

Căn cứ đơn đề nghị của ông Phùng Văn Tuấn về việc điều chỉnh một số sai sót trong Quyết định số 4676/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND huyện Quốc Oai.

Theo đề nghị của Phòng Kinh Tế tại Tờ trình số 629/TTr-KT ngày 28/04/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh các nội dung tại Điều 1 Quyết định số 4676/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND huyện Quốc Oai (cũ) như sau:

- Địa chỉ của ông Phùng Văn Tuấn, bà Phạm Thị Hạt, ông Phùng Minh Tiến, ông Phùng Văn Minh từ “thôn Ngô Sài, thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai” thành “thôn Hoa Vôi, xã Quốc Oai”.

Lý do điều chỉnh: Nhằm lần trong quá trình soạn thảo văn bản.

Các nội dung khác tại Quyết định số 4676/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND huyện Quốc Oai giữ nguyên không thay đổi.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Thủ trưởng các phòng, đơn vị: Kinh Tế; Thuế cơ sở 22 thành phố Hà Nội; Văn phòng đăng ký đất đai Quốc Oai; Trung tâm Dịch vụ tổng hợp và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Đ/c Chủ tịch UBND xã; (để báo cáo)
- Các đ/c PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT (3b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Sơn