

Số: /TB-UBND

Nam Phù, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công khai các trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Thông báo số 227/TB-UBND ngày 07/4/2026 của UBND xã Nam Phù để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường Thọ Am - Nội Am xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì (nay là xã Nam Phù, thành phố Hà Nội).

Căn cứ Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 03/10/2025 của UBND xã Nam Phù về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án: Xây dựng tuyến đường Thọ Am - Nội Am xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì (nay là xã Nam Phù, thành phố Hà Nội);

Căn cứ Thông báo số 227/TB-UBND ngày 07/4/2026 của UBND xã Nam Phù để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường Thọ Am - Nội Am xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì (nay là xã Nam Phù, thành phố Hà Nội);

Căn cứ Đơn cam kết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình;

UBND xã Nam Phù đang thực hiện công tác GPMB dự án Xây dựng tuyến đường Thọ Am - Nội Am xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì (nay là xã Nam Phù, thành phố Hà Nội). Hiện nay, theo danh sách thực hiện dự án có 06 hộ gia đình, cá nhân có địa chỉ tại thôn: Thọ Am, Nội Am, xã Nam Phù có diện tích đất nông nghiệp thuộc phạm vi thu hồi đất GPMB để thực hiện dự án. Qua kiểm tra hồ sơ địa chính do UBND xã Nam Phù quản lý, các hộ gia đình đã được UBND huyện Thanh Trì cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất các năm 2000, 2001, 2007 (có danh sách kèm theo). UBND xã đã làm việc với các gia đình có tên trên theo nội dung đơn cam kết.

UBND xã Nam Phù thông báo công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp theo các số thứ tự (11, 73, 126, 137, 170, 184) tại Thông báo số 227/TB-UBND ngày 07/4/2026 của UBND xã Nam Phù để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường Thọ Am - Nội Am xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì (nay là xã Nam Phù, thành phố Hà Nội). Nếu ai giữ hoặc biết thông tin gì về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp đối các thửa đất nêu trên, đề nghị thông báo cho Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội Chi nhánh huyện Thanh Trì hoặc UBND xã Nam Phù (qua bộ phận tiếp công dân) được biết.

Thông báo này được niêm yết công khai tại: Trụ sở UBND xã Nam Phù, nhà văn hóa thôn Nội Am, Thọ Am, được đăng tải trên trang thông tin điện tử xã Nam Phù và phát trên hệ thống đài truyền thanh xã Nam Phù. (Thời gian công khai 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này). Nếu hết thời gian công khai, UBND xã không nhận được đơn thư hay ý kiến thắc mắc nào có liên quan đến các thửa đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp cho các gia đình có tên

trên thì UBND xã sẽ hướng dẫn gia đình hoàn thiện hồ sơ thực hiện công tác GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

UBND xã Nam Phù thông báo về việc công khai các trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo các số thứ tự (11, 73, 126, 137, 170, 184) tại Thông báo số 227/TB-UBND ngày 07/4/2026 của UBND xã Nam Phù để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường Thọ Am - Nội Am xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì (nay là xã Nam Phù, thành phố Hà Nội) để toàn thể cán bộ, nhân dân trong xã và các cơ quan có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ Thanh Trì;
- Đ/c CT. UBND xã; (để báo cáo)
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã;
- Phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- Trưởng thôn: Nội Am, Thọ Am;
- Lưu: VT, KT_(Văn).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hưởng

DANH SÁCH

(Kèm theo Thông báo số/TB-UBND ngày /5/2026 của UBND xã Nam Phù)

STT	Tên chủ sử dụng đất (Hộ gia đình ông, bà)	Tờ bản đồ	Thửa đất	Diện tích (m²)
1	Tạ Thị Hỹ	01	33(1)	216
		04	92	243
		05	699	135
		05	350	291
2	Nguyễn Thị Đủ	08	332	100
		08	1017	250
		08	1064	188
		11	11	215
		11	729(3)	88
3	Hoàng Văn Phúc	07	701	76
		07	729	210
		08	455	200
		08	688	337
		11	735	295
		11	752(1)	215
		11	774(3)	315
		07	730	250
4	Hoàng Thị Cư	08	452	370
		08	718(1)	122
5	Phạm Thị Mùi	08	739	124
		11	83	170
		11	852	198
		11	488(1)	330