

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ PHÚ CÁT  
Số: **65** /CKHS-DKDD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 17

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**

**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

STT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất ( $m^2$ )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất ( <i>năm</i> )	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Dặng Thị Chấn	Phường Tây Hồ, thành phố Hà Nội	Thôn 7, xã Phú Cát	14	33	454,9	Sử dụng ổn định từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ bà Trịnh Thu Trang. Thửa đất có nguồn gốc được UBND xã Phú Cát giao không đúng thẩm quyền. Dù điều kiện cấp GCN theo Khoản 2 Điều 140 Luật Đất đai năm 2024.	Thửa đất đang sử dụng vào mục đích trồng cây lâu năm	Chưa có công trình trên đất	UBND xã chưa nhận được đơn thư kiến nghị, phân ánh, khiếu nại nào liên quan đến tranh chấp đất đai đối với thửa đất	Quy hoạch đất ở
2	Phạm Văn Thiết											

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 08 / 4 /2026 đến ngày 23 / 4 / 2026. Tại địa điểm UBND xã Phú Cát, nhà văn hóa thôn. *7 xã Phú Cát*.....  
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Phú Cát, thành phố Hà Nội để giải quyết; Sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Phú Cát, ngày 07 tháng 4 năm 2026

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Văn Tuyên