

Số: /TB-SXD

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc đăng tải, công bố danh sách các cơ sở đã đưa vào hoạt động khi chưa được cấp văn bản nghiệm thu về phòng cháy, chữa cháy (đợt 1)

Căn cứ Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ số 55/2024/QH15;  
Căn cứ Luật Tiếp cận thông tin số 104/2016/QH13;  
Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính số 15/2012/QH13, đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 67/2020/QH14;  
Căn cứ Nghị định số 105/2025/NĐ-CP của Chính phủ;  
Căn cứ Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 17/12/2025 của UBND thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả rà soát, chuẩn hóa thông tin của UBND các xã, phường và Văn bản số 2647/CAHN-PCCC&CNCH ngày 17/4/2026 của Công an thành phố Hà Nội;

Sở Xây dựng Hà Nội thông báo:

#### 1. Đăng tải, công bố danh sách

- Sở Xây dựng thực hiện đăng tải, công bố danh sách các cơ sở đã đưa vào hoạt động nhưng chưa được cấp văn bản nghiệm thu về phòng cháy, chữa cháy theo quy định (*chi tiết danh sách được đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng và tra cứu qua mã QR kèm theo*);

- Danh sách được xây dựng trên cơ sở rà soát, tổng hợp, chuẩn hóa dữ liệu của các cơ quan, đơn vị có liên quan; được công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng và tiếp tục được rà soát, cập nhật, công bố bổ sung định kỳ hoặc khi có phát sinh.

#### 2. Nguyên tắc đăng tải, công bố

- Việc đăng tải danh sách nhằm phục vụ công tác quản lý nhà nước, bảo đảm công khai, minh bạch; không thay thế các biện pháp xử lý vi phạm theo quy định pháp luật;

- Thông tin đăng tải được cập nhật, điều chỉnh khi cơ sở hoàn thành nghiệm thu về phòng cháy, chữa cháy hoặc có thay đổi liên quan;

- Các cơ quan, đơn vị, địa phương có trách nhiệm sử dụng thống nhất dữ liệu đã được đăng tải trong quá trình quản lý.

#### 3. Yêu cầu đối với các cơ sở được công bố

- Nghiêm túc chấp hành các quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; chịu trách nhiệm trước pháp luật về tình trạng hoạt động của cơ sở;

- Chủ động rà soát, đánh giá hiện trạng, xây dựng kế hoạch, lộ trình và phương án khắc phục các tồn tại, vi phạm về phòng cháy, chữa cháy;

- Phối hợp với cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền trong quá trình kiểm tra, hướng dẫn và tổ chức thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định;

- Trường hợp thuộc nhóm cơ sở không bảo đảm yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy và không có khả năng khắc phục theo quy định tại khoản 6 Điều 55 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ, thực hiện xử lý theo lộ trình tại Kế hoạch số 345/KH-UBND;

- Chấp hành các quyết định xử lý của cơ quan có thẩm quyền; trường hợp không bảo đảm điều kiện an toàn theo quy định thì phải tạm dừng hoặc chấm dứt hoạt động.

#### **4. Tổ chức thực hiện**

Sở Xây dựng tiếp tục phối hợp với Công an Thành phố và UBND cấp xã trong việc rà soát, cập nhật, điều chỉnh, bổ sung và duy trì danh sách;

Các Sở, ban, ngành, UBND cấp xã và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp trong việc rà soát, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc các cơ sở khắc phục tồn tại, vi phạm; tăng cường kiểm tra, giám sát, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm theo thẩm quyền; không để phát sinh mới hoặc kéo dài tình trạng các cơ sở đưa vào hoạt động khi chưa được nghiệm thu về phòng cháy, chữa cháy thuộc phạm vi quản lý.

Thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng Hà Nội để các cơ quan, đơn vị, địa phương và tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- UBND Thành phố; (để b/cáo)
- Đ/c Giám đốc Sở XD;
- Đ/c Trương Hải Long - PGĐ Sở;
- Công an Thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Phòng KT XD&PCCC;
- Văn phòng Sở (đăng tải trên Trang TTĐT Sở);
- Lưu: VT, GDCL.(HNDuy)

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trương Hải Long**

Quét mã QR để tra cứu Phụ lục điện tử:

