

Số: /QĐ-UBND

Thuận An, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ Quyết định số 954/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thuận An về việc cho phép bà Đỗ Thị Bích Nga chuyển mục đích sử dụng đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THUẬN AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 71/2024/NĐ-CP quy định về giá đất.

Căn cứ Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đình chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1239/QĐ-UBND ngày 14/5/2026 của UBND xã Thuận An về việc phân công nhiệm vụ công tác thành viên Ủy ban nhân dân xã Thuận An nhiệm kỳ 2026-2031.

Căn cứ hành Quyết định số 954/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 của UBND xã Thuận An về việc cho phép bà Đỗ Thị Bích Nga chuyển mục đích sử dụng 55m2 đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 68(2), tờ bản đồ số 35 tại thôn Quán Khê, xã Thuận An sang đất ở tại nông thôn;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Báo cáo số 440/BC-KT ngày 27/5/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ Quyết định số 954/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 của UBND xã Thuận An về việc cho phép bà Đỗ Thị Bích Nga chuyển mục đích sử dụng 55m2 đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 68(2), tờ bản đồ số 35 tại thôn Quán Khê, xã Thuận An sang đất ở tại nông thôn.

Lý do huỷ: Theo đơn của bà Đỗ Thị Bích Nga do kiến nghị UBND xã xem xét lại hồ sơ.

Điều 2. Giao Phòng Kinh tế chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 3. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Gia Lâm chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế; Diễm phục vụ hành chính công Thuận An; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Gia Lâm; Đội trưởng Thuế cơ sở 12 Thành phố Hà Nội; bà Đỗ Thị Bích Nga và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND xã chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử xã Thuận An theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: VT, KT(Linh).

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Khanh