

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TAM HƯNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI  
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(01)	(02)	(03)	(04)	(05)	(06)	(07)	(08)	(09)	(10)	(11)	(12)	(13)
01	Ông Lê Tiến Diên, bà Lê Thị Kim	Thôn Hưng Giáo, xã Tam Hưng	Thôn Hưng Giáo, xã Tam Hưng	05	05 (1P)	119,0	1996	<p>- Ngày 6 tháng 1 năm 1996, ông Lê Tiến Diên được thôn Hưng Giáo giao đất không đúng thẩm quyền 78 m<sup>2</sup> đất nông nghiệp khác để mở rộng chăn nuôi phát triển kinh tế gia đình theo “Giấy chứng nhận nhượng đất” ngày 06/1/1996.</p> <p>- Từ ngày 06/01/1996, tại thôn Hưng Giáo, xã Tam Hưng, huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây (nay là thôn Hưng Giáo, xã Tam Hưng, thành phố Hà Nội), ông Lê Tiến Diên và vợ là bà Lê Thị Kim có hành vi lấn diện tích 41,0 m<sup>2</sup> đất công do UBND xã Tam Hưng (trước đây) quản lý thuộc một phần thửa đất số 05, tờ bản đồ số 05, tỷ lệ 1/1000; đã xây dựng nhà ở trên diện tích 32,8 m<sup>2</sup> và sử dụng 8,2m<sup>2</sup> vào mục đích trồng cây lâu năm từ năm 2000.</p> <p>- Từ năm 2000, ông Lê Tiến Diên và bà</p>	Đã xây dựng nhà ở, công trình phục vụ đời sống diện tích 103,4 m <sup>2</sup> ; 15,6m <sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm	-	Không	Theo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 5176/QĐ-UBND

								<p>Lê Thị Kim chuyển diện tích 70,6m<sup>2</sup> đất nông nghiệp khác (có nguồn gốc được thôn Hưng Giáo giao đất không đúng thẩm quyền để mở rộng chăn nuôi phát triển kinh tế gia đình theo Giấy chứng nhận nhượng đất ngày 6.1.1996) sang đất ở (làm nhà ở và công trình phục vụ đời sống) thuộc một phần thửa đất số 05 tờ bản đồ số 05, tỷ lệ 1/1000.</p> <p>- Đến năm 2017 phá dỡ công trình cũ, xây dựng nhà 3 tầng và công trình phụ trợ trên diện tích 103,4 m<sup>2</sup>; 15,6 m<sup>2</sup> sử dụng vào mục đích trồng cây lâu năm.</p> <p>- Ông Lê Tiến Diên, bà Lê Thị Kim không cung cấp được giấy tờ chứng minh đã nộp tiền kèm theo “Giấy chứng nhận nhượng đất” ngày 06/1/1996</p>				<p>ngày 08/12/2021 thì diện tích 119,0m<sup>2</sup> thuộc một phần thửa đất số 05 tờ bản đồ số 05, tỷ lệ 1/1000 xã Tam Hưng (cũ) nay là xã Tam Hưng quy hoạch là đất ở tại nông thôn (ONT);</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	---

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 29/5/2026 đến hết ngày 13/6/2026

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Tam Hưng, Nhà Văn hóa thôn Hưng Giáo và trên trang thông tin điện tử xã Tam Hưng tại địa chỉ <https://Tamhung.hanoi.gov.vn>.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Tam Hưng để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

*Tam Hưng, ngày tháng năm 2026*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thu Sơn**

