

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**  
**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Nguyễn Tiến Vinh	Khu 6 – thôn Vị Nhuế, xã Quảng Oai, TP Hà Nội	Khu 6 – thôn Vị Nhuế, xã Quảng Oai, TP Hà Nội	17 (bản đồ địa chính dự án tổng thể) – theo bản đồ 299 xã Tiên Phong cũ là thửa số 18	388 (bản đồ địa chính dự án tổng thể) - theo BD 299 xã Tiên Phong cũ là thửa số 253	1211,4 m <sup>2</sup> (đất ở: 400 m <sup>2</sup> , đất trồng cây lâu năm: 811,4 m <sup>2</sup> )	Trước năm 1980	Thửa đất có nguồn gốc là của ông Nguyễn Tiến Kép và bà Đỗ Thị Ngu sử dụng vào mục đích đất ở và trồng cây lâu năm từ thời điểm trước năm 1980. Đến năm 2012, ông Nguyễn Tiến Vinh nhận thừa kế tặng cho theo biên bản họp gia đình ngày 06/8/2012 được UBND xã Tiên Phong chứng thực ngày 6/8/2012, số chứng thực số 28/Quyển số 01/TP/CC-SCT/DCTC và sử dụng ổn định từ đó đến nay.	Trên đất có nhà cấp 4, sân, công trình phụ và trồng cây lâu năm	Trước năm 1980	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch đất ở nông thôn

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 29.../05/2026 đến ngày 13.../06/2026 Tại địa điểm: Nhà Văn hóa Thôn Vị Nhuế, UBND xã Quảng Oai và trang Fanpage: xã Quảng Oai.

Trong thời gian thực hiện niêm yết công khai, người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Quảng Oai để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Quảng Oai, ngày 28... tháng 5... năm 2026  
**K.T. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**  
  
 Nguyễn Kỳ Vũ