

Số: /TB-UBND

Chương Mỹ, ngày 26 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai Quyết định thu hồi đất thực hiện dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường Nguyễn Văn Trỗi đi đường 419 đi đê Đáy

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc Hội về việc quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 30/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 ban hành quy định một số nội dung thuộc lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 40/2025/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các quy định liên quan đến đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 18/2026/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 Ban hành đơn giá xây dựng mới về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất để làm căn cứ tính bồi thường thiệt hại khi Nhà nước thu hồi trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 19/2026/QĐ-UBND ngày 02/02/2026 về việc ban hành hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 ban hành quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND thành phố Hà Nội về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 7504/QĐ-UBND ngày 23/11/2023 của UBND huyện Chương Mỹ phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường Nguyễn Văn Trỗi đi đường 419 đi đê Đáy; địa điểm xây dựng: huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Căn cứ các Quyết định thu hồi đất ngày 15/5/2026 của UBND phường Chương Mỹ đối với 53 hộ gia đình, cá nhân thuộc địa bàn tổ dân phố 2, tổ dân

phố Phú Bến và tổ dân phố Trung Tiến thực hiện dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường Nguyễn Văn Trỗi đi đường 419 đi đê Đáy.

1. Ủy ban nhân dân phường Chương Mỹ công khai:

- Các Quyết định từ số 1185 đến số 1237/QĐ-UBND ngày 15/5/2026 của UBND phường Chương Mỹ về việc thu hồi đất thực hiện dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường Nguyễn Văn Trỗi đi đường 419 đi đê Đáy (*có danh sách kèm theo*).

2. Thời gian công khai: Kể từ ngày 26/5/2026 đến khi kết thúc việc thu hồi đất.

3. Địa điểm công khai:

- Trụ sở UBND phường Chương Mỹ;
- Nhà văn hóa 03 TDP: TDP 2, TDP Phú Bến và TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ;
- Đăng tải trên Trang thông tin điện tử của phường;
- Thông báo rộng rãi trên đài truyền thanh phường;

Trong thời gian công khai tổ chức, cá nhân nào có ý kiến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại những vấn đề liên quan đến nội dung công khai thì nộp đơn tại UBND phường Chương Mỹ để được giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- UB MTTQ phường và các đoàn thể (đề p/h);
- Phòng VH-XH;
- Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng;
- Trung tâm DVTH phường;
- TDP 2, TDP Phú Bến, TDP Trung Tiến;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Thị Duyên

DANH SÁCH

Niêm yết các hộ gia đình có Quyết định phê duyệt phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường Nguyễn Văn Trỗi đi đường 419 đi đê Đáy

| Họ và tên người sử dụng đất và tài sản trên đất | Địa chỉ thường trú | Mảnh trích đo số | Thửa số | Diện tích thu hồi | Số Quyết định thu hồi đất ngày 15/5/2026 |
|---|--------------------------------|------------------|---------|-------------------|--|
| Nguyễn Văn Thái | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 2 | 126,2 | 1185 |
| Trịnh Văn Vọng | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 3 | 119,1 | 1186 |
| Nguyễn Thị Tuyết | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 4 | 55,2 | 1187 |
| Trịnh Xuân Trọng | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 7 | 31,9 | 1188 |
| Nguyễn Hữu Triệu | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 8 | 98,4 | 1189 |
| Nguyễn Tất Hùng | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 9 | 36,4 | 1190 |
| Nguyễn Thị Hué | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 10 | 66,2 | 1191 |
| Đặng Đình Hùng | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 11 | 46,3 | 1192 |
| Đặng Thị Đào | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 12 | 23,1 | 1193 |
| Đặng Đình Mạnh | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 13 | 80,4 | 1194 |
| Nguyễn Hữu Hùng | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 14 | 33,1 | 1195 |
| Trần Thị Thủy | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 15 | 88,8 | 1196 |
| Nguyễn Thị Loan | Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ | 1 | 16 | 37,9 | 1197 |
| Ngô Đình Phụ | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 1 | 150,9 | 1198 |
| Hà Văn Quân | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 2 | 140,0 | 1199 |
| Tào Đức Vĩnh | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 3 | 148,2 | 1200 |
| Đặng Trường Giang | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 6 | 129,1 | 1201 |

| | | | | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|---|----|-------|------|
| Bùi Thị Huê | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 7 | 100,2 | 1202 |
| Ngô Thị Phương | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 9 | 81,9 | 1203 |
| Tào Thị Thắm | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 10 | 58,8 | 1204 |
| Nguyễn Duy Từ | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 11 | 77,9 | 1205 |
| Lê Đình Phụng | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 12 | 78,4 | 1206 |
| Tào Đức Lộc | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 14 | 79,0 | 1207 |
| Ngô Đình Vỹ | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 15 | 157,7 | 1208 |
| Nguyễn Văn Cường | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 17 | 62,0 | 1209 |
| Nguyễn Văn Phên | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 18 | 105,6 | 1210 |
| Bùi Đình Huê | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 19 | 96,9 | 1211 |
| Tào Đức Hùng | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 3 | 20 | 151,5 | 1212 |
| Tào Đức Hùng - Nguyễn Thị Huyền | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 4 | 1 | 109,9 | 1213 |
| Nguyễn Đức Tuấn | 297 Đê La Thành, Ô Chợ Dừa, TP HN | 4 | 5 | 129,4 | 1214 |
| Nguyễn Văn Minh | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 4 | 6 | 75,8 | 1215 |
| Mạc Đình Tùng | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 4 | 7 | 149,1 | 1216 |
| Tào Thị Bồng | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 4 | 8 | 106,1 | 1217 |
| Nguyễn Thanh Tấn | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 4 | 9 | 94,8 | 1218 |
| Ngô Văn Hùng | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 4 | 10 | 87,6 | 1219 |
| Bùi Xuân Điền | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 4 | 11 | 125,5 | 1220 |
| Trịnh Hữu Hậu | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 4 | 15 | 114,9 | 1221 |
| Nguyễn Duy Thọ | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 4 | 17 | 61,7 | 1222 |
| Mạc Đình Dung | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 4 | 18 | 41,2 | 1223 |

| | | | | | |
|---|-------------------------------------|---|----|------|------|
| Trịnh Hữu Bảo | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 5 | 2 | 57,6 | 1224 |
| Nguyễn Văn Hùng | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 5 | 5 | 52,9 | 1225 |
| Ngô Thị Hải | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 5 | 7 | 33,0 | 1226 |
| Nguyễn Văn Luân | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 5 | 10 | 39,6 | 1227 |
| Nguyễn Văn Đễ | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 5 | 11 | 27,3 | 1228 |
| Đặng Đình Trọng (Tên gọi khác là Đặng Xuân Trọng) | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 5 | 13 | 41,3 | 1229 |
| Trần Thị Mùi - Trịnh Hữu Đường | TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ | 5 | 14 | 36,6 | 1230 |
| Nguyễn Văn Thủy | TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ | 5 | 17 | 52,0 | 1231 |
| Nguyễn Thị Thu - Nguyễn Chí Kiểm | TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ | 5 | 19 | 14,7 | 1232 |
| Nguyễn Văn Tấn | TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ | 5 | 24 | 3,3 | 1233 |
| Bùi Xuân Bình | TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ | 5 | 42 | 48,0 | 1234 |
| Bùi Xuân Tại | TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ | 6 | 1 | 3,6 | 1235 |
| Bùi Xuân Trường | TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ | 6 | 11 | 17,3 | 1236 |
| Bùi Xuân Kỳ - Nguyễn Thị Lâm | TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ | 5 | 22 | 6,7 | 1237 |