

Số: /TB-UBND

Đông Ngạc, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết Quyết định cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với 29 trường hợp không chấp hành đo đạc kiểm đếm để thực hiện dự án: Xây dựng Trường tiểu học Bắc Cổ Nhuế, phường Đông Ngạc, thành phố Hà Nội

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND Thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Giấy chứng nhận Đăng ký đầu tư số 0405715878 do Sở Tài chính thành phố Hà Nội chứng nhận lần đầu ngày 28/10/2025;

Căn cứ Quyết định số 388/QĐ-UBND ngày 22/8/2025 của UBND phường Đông Ngạc về việc phân công công tác thành viên UBND phường Đông Ngạc;

Căn cứ các Quyết định từ số 1835/QĐ-UBND đến số 1863/QĐ-UBND ngày 14/4/2026 về việc kiểm đếm bắt buộc đối với 29 hộ gia đình, cá nhân không phối hợp thực hiện công tác điều tra, đo đạc, kiểm đếm tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ các Quyết định từ số 2110/QĐ-UBND đến số 2138/QĐ-UBND ngày 09/5/2026 về việc cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với 29 hộ gia đình, cá nhân không phối hợp thực hiện công tác điều tra, đo đạc, kiểm đếm tài sản gắn liền với đất.

Thực hiện quy định tại khoản 2 Điều 88 Luật Đất đai năm 2024, UBND phường Đông Ngạc tổ chức niêm yết Quyết định cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với 29 người sử dụng đất và chủ sở hữu tài sản không chấp hành đo đạc kiểm đếm khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng Trường tiểu học Bắc Cổ Nhuế, phường Đông Ngạc, thành phố Hà Nội. Cụ thể như sau:

1. Hồ sơ niêm yết: 29 Quyết định cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với 29 người sử dụng đất và chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất; Danh sách người có đất thu hồi tại Dự án

2. Thời gian niêm yết: Trong suốt thời gian thực hiện dự án.

3. Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND phường Đông Ngạc và Nhà văn hóa tổ dân phố Tân Xuân 1, Tân Xuân 3 phường Đông Ngạc, thành phố Hà Nội.

Mọi ý kiến, kiến nghị của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan đến Quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với các trường hợp không chấp hành đo đạc kiểm đếm để thực hiện dự án xây dựng Trường tiểu học Bắc Cổ Nhuế gửi về UBND phường Đông Ngạc (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, chuyên viên: Ông Nguyễn Hữu Đức - 0975733666) để được xem xét, giải quyết.

(Có danh sách chi tiết kèm theo).

UBND phường Đông Ngạc thông báo để người sử dụng đất và chủ sở hữu tài sản được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- VP HĐND-UBND;
- Đ/c Chủ tịch UBND Phường;
- Phòng KTHT&ĐT
- Ban QLDA ĐT-HT;
- Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Công