

Số: /TB - HĐBT

Khương Đình, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai và gửi Quyết định phê duyệt kèm theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; thời gian chi trả tiền; thời hạn bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 2,5 đoạn từ Nguyễn Trãi (Quốc lộ 6) đến Đầm Hồng

Kính gửi:

Địa chỉ GPMB:

Thực hiện các Quyết định của Chủ tịch UBND phường Khương Đình về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với Người sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị thu hồi đất (có danh sách kèm theo) khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 2,5 đoạn từ Nguyễn Trãi (Quốc lộ 6) đến Đầm Hồng trên địa bàn phường Khương Đình. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đề nghị Người sử dụng đất và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phối hợp với UBND phường Khương Đình tổ chức niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường Khương Đình, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; gửi Quyết định phê duyệt kèm theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; thông báo thời gian nhận tiền bồi thường, hỗ trợ; thời hạn bàn giao mặt bằng đến Người sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, lập biên bản theo quy định.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có trách nhiệm: Thu hồi, chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất (theo Thông báo số 221/TB-UBND ngày 07/5/2026 của UBND phường Khương Đình).

3. Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phối hợp với UBND phường, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Tổ công tác phường tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định theo phương án được duyệt cho Người sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cụ thể như sau:

- **Thời gian trả tiền:** ngày 25/5/2026 (Thứ Hai)

Bắt đầu từ 10h00 đến 21h00.

- **Địa điểm trả tiền:** Tầng 2 - Trụ sở HĐND-UBND phường Khương Đình (Số 33 phố Khương Hạ, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội)

4. Đối với hộ gia đình, cá nhân: Khi đến nhận tiền người sử dụng đất mang theo Căn cước công dân và Quyết định phê duyệt của Chủ tịch UBND phường Khương Đình về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (bản chính).

Khi nhận tiền bồi thường, hỗ trợ Người sử dụng đất **phải bàn giao bản gốc giấy tờ về nhà đất** cho phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường.

Nếu vì lý do khách quan người sử dụng đất không trực tiếp đến nhận tiền, phải làm thủ tục ủy quyền hợp pháp cho người khác theo đúng quy định của Pháp luật hoặc trực tiếp liên hệ với Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng (trước ngày trả tiền) để nộp đơn đăng ký ngày nhận tiền. Người được ủy quyền phải mang theo giấy ủy quyền.

Trường hợp Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư mang tên hai người, khi đến nhận tiền phải có mặt cả hai người. Vắng mặt một trong hai người, người đi nhận tiền phải có giấy ủy quyền hợp pháp của người vắng mặt kèm theo các giấy tờ nêu trên.

Người sử dụng đất bị thu hồi đất cố tình không đến nhận tiền thì số tiền theo phương án được duyệt sẽ được chuyển vào tài khoản Ngân hàng thương mại Nhà nước và vẫn phải thực hiện bàn giao mặt bằng đúng thời gian quy định.

4. Thời hạn bàn giao mặt bằng: ***Trước ngày 31/5/2026.***

5. Các mức thưởng tiền độ: Theo quy định tại Khoản 5 Điều 1 Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND thành phố Hà Nội

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phường Khương Đình thông báo để Người sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, các cá nhân, đơn vị liên quan biết và tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch UBND phường;
- Hội đồng BT,HT,TĐC;
- UBND phường Khương Đình;
- Công an phường Khương Đình;
- Ban QLDA đầu tư - hạ tầng;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Trung tâm VH,TT và TT phường;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- Lưu VT, BQLDA.

**TM. HỘI ĐỒNG
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Giám đốc Ban QLDA đầu tư - hạ tầng
Thái Minh Tuấn**

Danh sách niêm yết công khai Quyết định kèm theo phương án BT, HT, TĐC của các hộ gia đình, cá nhân trong diện GPMB để thực hiện Dự án đầu tư Xây dựng đường 2,5 đoạn từ Nguyễn Trãi (Quốc lộ 6) đến Đàm Hồng
(Đính kèm Thông báo số/TB-HĐBT ngày/...../2026 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phường Khương Đình)

STT	Tên chủ SDD	Địa chỉ GPMB	Ghi chú
Trên địa bàn phường Thượng Đình (cũ)			
1	Ông Phạm Văn Đích và bà Nguyễn Thị Hảo	Số 8+8A ngõ 79 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
2	Ông Lê Hồng Phong, bà Lê Na, bà Lê Thu Hà và những người thừa kế theo pháp luật của bà Lê Thị Sánh (đã chết)	Số 32 ngõ 65 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
3	Ông Trần Đức Hùng và bà Nguyễn Thị Minh Hằng	Số 4 ngách 41/10 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
4	Bà Chu Thị Hiền và ông Dương Đình Chiến	Số 5C hẻm 41/22/12 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
5	Bà Vũ Thị Quýt	Số 1 ngách 65/30 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
6	Bà Lê Thị Diệu Minh	Số 22, ngách 65/16 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
7	Bà Dư Thị Hà và ông Nguyễn Xuân Hồng	Số 7 ngách 65/30 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
8	Ông Trịnh Xuân Trung và những người thừa kế theo quy định pháp luật của bà Nguyễn Thị Thanh (đã chết)	Số 5D hẻm 41/22/12 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
9	Bà Nguyễn Thị Hương Lan và ông Phan Sỹ Kiên	Căn hộ 106 nhà 6 gian - TT Công ty xà phòng, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
10	Ông Nguyễn Bá Vi và bà Đặng Thị Minh (đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Tiến Trung và và Trần Thị Mai)	Số 5, ngách 65/19 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
11	Ông Phạm Xuân Khánh và bà Nguyễn Thị Thu Hà	Số 18 ngách 41/22 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
12	Bà Nguyễn Thị Lan Phương và những người thừa kế theo pháp luật của ông Nguyễn Tiến Cát (đã chết) và và Đặng Thị Tính (đã chết)	Số 21 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	

13	Bà Nguyễn Thị Hợi	Số 7 ngõ 41 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
14	Bà Nguyễn Thị Chuẩn và ông Phạm Văn Thiên	Số 36 ngõ 65 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
15	Bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt là người đại diện cho những người thừa kế theo quy định pháp luật của bà Nguyễn Thị Tuyên (đã chết)	Số 38 ngách 65/30 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
16	Bà Nguyễn Thị Hiền	Số 6 ngách 41/22/12 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
17	Ông Hoàng Tiến Dũng	Số 28 ngách 65/30 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
18	Ông Trần Đức Cường và bà Nguyễn Thị Lương	Số 01 + số 4 ngách 41/10 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
19	Bà Cao Thị Kim Phụng và ông Vũ Xuân Biển	Số 10, ngách 65/19 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
20	Ông Trần Thiết Côn là người đại diện cho những người thừa kế theo quy định pháp luật của bà Trần Thị Minh Tâm (đã chết)	Số 04 ngách 65/30 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
21	Ông Đặng Việt Hùng (đã chết) và những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất	Số 11 ngõ 65/30 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
22	Bà Lại Tuyết Nụ	Ngõ 118 đường Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
23	Ông Nguyễn Anh Dũng	Số 223 đường Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
24	Ông Trần Xuân Phát và bà Nguyễn Thị Lâm	Số 16 (16A+16B) ngách 41/14 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
25	Bà Lê Bạch Hoa	Số 14 ngách 41/10 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
26	Ông Nguyễn Ngọc Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Lý	Ngõ 181 đường Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
27	Bà Đỗ Thị Hương	Số 12 hẻm 41/22/12 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
28	Bà Nguyễn Thị Tinh	Số 23 ngõ 65 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	

		Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
29	Ông Đào Hùng Cường và bà Nguyễn Thị Mỹ	Số 19 ngõ 65 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
30	Ông Nguyễn Văn Thái	Số 8 hẻm 41/22/12 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
31	Ông Phạm Khắc Thịnh	Số 9 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
32	Ông Vương Đình Hải và bà Nguyễn Thị Minh Thái	Số 25 ngõ 65 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
33	Bà Nguyễn Thị Vân và những người thừa kế theo quy định pháp luật của ông Lê Văn Lợi (đã chết)	Số 221 ngõ 181 đường Nguyễn Trãi phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
34	Ông Nguyễn Minh Tuấn và ông Nguyễn Tuấn Anh	Số 221 đường Nguyễn Trãi	
35	Bà Bùi Thị Hiền và ông Vũ Hồng Việt	Số 19 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
36	Bà Lê Thị Mừng	Số 3 ngách 41/10 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
37	Bà Nguyễn Thị Lan	Số 6 ngách 41/14 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
38	Bà Nguyễn Thị Ngà	Số 12 ngách 65/30 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
39	Ông Phạm Thế Diệt	Số 21 ngách 65/19 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
40	Bà Trần Thị Kim Nga - là người đại diện cho các đồng thừa kế theo pháp luật của ông Trần Thành (đã chết) và bà Ngô Thị Nhật (đã chết)	Số 12 ngách 41/10 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
41	Bà Tô Thị Yến và những người thừa kế theo quy định pháp luật của ông Nguyễn Đức Long (đã chết)	Ngõ 181 đường Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
42	Ông Nguyễn Đức Khánh và bà Đặng Thị Loan	Ngõ 181 đường Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
43	Bà Lâm Thị Thu Huyền và những người thừa kế theo quy định pháp luật của bà Vũ Thị Sáng (đã chết)	Số 22 ngõ 41 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
44	Bà Nguyễn Thị Châm	Số 8 hẻm 41/22/12 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	

		Đình, thành phố Hà Nội	
45	Ông Lê Công Minh	Số 18 ngõ 41 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
46	Ông Cù Hoàng Đức và bà Nguyễn Ngọc Lan	Số 44 ngõ 65 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
Trên địa bàn phường Khương Đình (cũ)			
1	Ông Trần Hoàng Giang	Số 37 ngách 250/20 phố Khương Trung, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
2	Ông Đặng Thái Ân	Số 37 ngách 250/20 phố Khương Trung, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
3	Ông Nguyễn Thái Quang và bà Nguyễn Thị Tinh	Số 10A ngõ 79 đường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
4	Ông Nguyễn Văn Hưng và bà Đào Tuyết Hà	Số 218 phố Khương Trung, phường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
5	Bà Đỗ Thị Hải và những người thừa kế theo quy định pháp luật của ông Nguyễn Bá Công (đã chết)	Số 11 ngõ 345 phố Khương Trung, phường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
6	Ông Phạm Ngọc Quang và bà Đỗ Kim Dung	Số 319 phố Khương Trung, phường Khương Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
7	Ông Lê Văn Việt và bà Nguyễn Thị Thúy Ánh	Số 18 ngõ 315 phố Khương Trung, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	