

Số: 16/TB - BQLDA

Ba Vì, ngày 23 tháng 05 năm 2026

### THÔNG BÁO

Về việc tổ chức công khai phương án dự thảo chi tiết của 84 hộ gia đình có đất nằm trong phạm vi GPMB thực hiện dự án: Công Viên nghĩa trang Yên Kỳ (giai đoạn I).

Căn cứ Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/04/2026 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Để có cơ sở phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án. Ban QLDA đầu tư – hạ tầng tổ chức công khai phương án dự thảo chi tiết của 84 hộ gia đình có đất trong phạm vi GPMB thực hiện dự án: Công Viên nghĩa trang Yên Kỳ (giai đoạn I). Các tài liệu niêm yết công khai gồm có:

Phương án dự thảo chi tiết của 84 hộ gia đình có đất nông nghiệp nằm trong chỉ giới GPMB

\* **Thời gian công khai:** 07 ngày, bắt đầu từ ngày 25 tháng 05 năm 2026.

\* **Địa điểm :**

- Trụ sở UBND xã Vật Lại;
- Hội trường thôn Phú Nhiêu;
- Các hộ gia đình, cá nhân có liên quan;
- Đài truyền thanh xã Vật Lại.

- Tổ công tác sẽ có trách nhiệm tiếp nhận toàn bộ các ý kiến thắc mắc, đóng góp của các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức để báo cáo Hội đồng xem xét, giải quyết.

- Mọi ý kiến thắc mắc, đóng góp xin gửi về Ban QLDA đầu tư – hạ tầng bằng hình thức văn bản.

Đề nghị thôn Phú Nhiêu và các hộ gia đình, cá nhân có liên quan phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT ĐU, TT UB (để b/c);
- Thôn Phú Nhiêu (để phối hợp);
- Đài truyền thanh xã Vật Lại (để thông báo);
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trương Thị Thanh Tâm**

Số: 15/GM-BQLDA

Ba Vì, ngày 23 tháng 05 năm 2026

## GIẤY MỜI

Ban QLDA đầu tư – hạ tầng tổ chức cuộc họp công khai phương án dự thảo chi tiết của 84 hộ gia đình có đất nằm trong phạm vi GPMB thực hiện dự án: Công Viên nghĩa trang Yên Kỳ (giai đoạn I), cụ thể như sau:

**1. Thời gian:** Từ 14h30 ngày 25/05/2026 (Thứ hai)

**2. Địa điểm:** Hội trường thôn Phú Nhiêu, xã Vật Lại, thành phố Hà Nội.

**3. Thành Phần:**

- Đại diện lãnh đạo, cán bộ các ngành: Mặt trận tổ quốc, Kinh tế, Ban QLDA đầu tư – hạ tầng, Công an xã;

- Đại diện lãnh đạo và cán bộ công ty cổ phần xây dựng và du lịch Bình Minh;

- Bí thư, trưởng thôn Phú Nhiêu.

- Các hộ gia đình nằm trong chỉ giới GPMB (Có danh sách kèm theo).

Kính mời các đại biểu tham dự đầy đủ./.

**Nơi nhận:**

- Như thành phần;
- Đài truyền thanh xã;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trương Thị Thanh Tâm**

DỰ THẢO BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT

NĂM 2026 - THÔN PHÚ NHIÊU  
 DỰ ÁN: CÔNG VIÊN NGHĨA TRANG YÊN KỲ (GIAI ĐOẠN 1)



STT	Mã hộ	Họ và tên	Tổng diện tích thu hồi (m2)	Bồi thường về đất (đ)	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại (đ)	Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm (đ)	Bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu (đ)	Bồi thường, hỗ trợ công trình, VKT (đ)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB (đ)
1	3	Lê Ngọc Bảy (Lưu Thị Hiền)	1.107,2	-	-	-	-	-	-
2	6	Đoàn Ngọc An (Ngô Thị Thúy)	1.094,7	-	-	-	-	-	-
3	7	Trần Ngọc Bích (Trần Quang Sơn)	3.669,8	-	-	-	-	-	-
4	11	Đoàn Bình Châu (Phùng Thị Thơm)	2.404,9	-	-	-	-	-	-
5	12	Nguyễn Đức Chi (Nguyễn Thị Phương)	1.313,6	-	-	-	-	-	-
6	14	Đỗ Thị Chính	525,9	-	-	-	-	-	-
7	15	Đỗ Văn Chính	1.040,1	-	-	-	-	-	-
8	16	Nguyễn Thị Chung	1.607,3	-	-	-	-	-	-
9	18	Chu Thị Dung	1.137,6	-	-	-	-	-	-
10	19	Đào Thị Kim Dung	2.272,3	-	-	-	-	-	-
11	20	Nguyễn Thị Đài	764,9	34.342.000	-	171.710.000	-	-	206.052.000
12	21	Đỗ Mạnh Đạo	178,8	-	-	-	-	-	-
13	22	Đỗ Thị Đề	2.056,4	-	-	-	-	-	-
14	23	Hoàng Thị Diệu (Ngô Thị Thu Hồng)	490,7	-	-	-	-	-	-
15	24	Đoàn Thị Định	290,7	-	-	-	-	-	-
16	28	Đặng Thị Hiền	1.393,0	81.774.000	-	408.870.000	-	-	490.644.000
17	30	Nguyễn Đức Hoạch (Vũ Thị Thu Hiền)	298,8	-	-	-	-	-	-
18	31	Đỗ Ngọc Hoàn	2.238,2	-	-	-	-	-	-
19	32	Đỗ Thị Hồ	611,0	-	-	-	-	-	-
20	34	Lương Anh Hồng	308,1	-	-	-	-	-	-
21	35	Đỗ Ngọc Huân	2.691,1	-	-	-	-	-	-
22	36	Đỗ Tuấn Hùng	459,0	-	-	-	-	-	-
23	38	Đào Văn Huống	264,2	-	-	-	-	-	-
24	40	Đỗ Thị Hương	269,9	-	-	-	-	-	-
25	42	Đỗ Thị Kim (Hồ Thị Hạnh)	1.075,3	-	-	-	-	-	-
26	43	Nguyễn Văn Kỳ	2.331,2	-	-	-	-	-	-
27	46	Chu Thị Khánh (Đoàn Bình Khôi)	627,7	35.112.000	-	175.560.000	-	-	210.672.000
28	47	Đoàn Hồng Khoa	1.389,7	65.942.800	-	329.714.000	-	-	395.656.800
29	48	Trần Thị Khương	358,7	-	-	-	-	-	-

STT	Mã hộ	Họ và tên	Tổng diện tích thu hồi (m2)	Bồi thường về đất (đ)	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại (đ)	Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm (đ)	Bồi thường hỗ trợ cây cối, hoa màu (đ)	Bồi thường, hỗ trợ công trình, VKT (đ)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB (đ)
30	50	Đoàn Văn Lại (Đoàn Kiên Cường)	2.972,0	-	-	-	-	-	-
31	52	Đoàn Thị Lập - Trịnh Xuân Ut	806,6	-	-	-	-	-	-
32	53	Đỗ Thành Lê	943,7	-	-	-	-	-	-
33	54	Tạ Thị Liễu	1.369,1	-	-	-	-	-	-
34	55	Nguyễn Thị Bích Liễu	1.636,8	-	-	-	-	-	-
35	56	Đoàn Như Lĩnh	633,9	-	-	-	-	-	-
36	58	Đoàn Bình Luân	1.857,1	1.586.200	-	7.931.000	-	-	9.517.200
37	60	Đoàn Bình Luật (Nguyễn Thị Tính)	1.511,3	-	-	-	-	-	-
38	62	Đỗ Văn Lý	820,8	61.908.000	-	309.540.000	-	-	371.448.000
39	63	Đỗ Văn Mạnh	1.702,6	-	-	-	-	-	-
40	64	Đoàn Văn Minh	229,2	-	-	-	-	-	-
41	66	Chu Thị Mộc	2.013,6	4.928.000	-	24.640.000	-	-	29.568.000
42	67	Đỗ Thị Mộc (Nguyễn Văn Bắc)	3.813,9	-	-	-	-	-	-
43	68	Nguyễn Thị Năng (Đoàn Trung Kiên)	2.226,7	86.917.600	-	434.588.000	-	-	521.505.600
44	69	Vũ Thị Nga (Đỗ Văn Lý)	1.090,8	-	-	-	-	-	-
45	70	Hoàng Thị Ngân (Đỗ Văn Loan)	2.199,5	-	-	-	-	-	-
46	71	Đỗ Thị Nguyệt	614,9	-	-	-	-	-	-
47	72	Lê Thị Ngữ	1.885,2	2.571.800	-	12.859.000	-	-	15.430.800
48	73	Đỗ Thị Nhã	543,9	-	-	-	-	-	-
49	74	Phạm Ngọc Nhân - Đỗ Thị Lanh	3.076,7	-	-	-	-	-	-
50	75	Phùng Thị Nhật	2.675,1	61.754.000	-	308.770.000	-	-	370.524.000
51	76	Nguyễn Quang Nhất (Đình Thị Ngân)	1.024,5	-	-	-	-	-	-
52	77	Phạm Thị Nhi	2.670,2	-	-	-	-	-	-
53	81	Nguyễn Văn Phiên	1.733,5	-	-	-	-	-	-
54	82	Đỗ Thị Phụng	1.075,7	-	-	-	-	-	-
55	83	Lê Thị Quý	888,8	200.200	-	1.001.000	-	-	1.201.200
56	84	Ngô Thị Phụng	579,2	-	-	-	-	-	-
57	85	Nguyễn Anh Quyền - Nguyễn Quang Đệ	6.347,8	14.168.000	-	70.840.000	-	-	85.008.000
58	86	Nguyễn Văn Quyền	1.629,6	-	-	-	-	-	-
59	87	Bùi Văn Quỳnh	2.946,5	68.222.000	-	341.110.000	-	-	409.332.000
60	88	Phùng Thị Sang	75,0	-	-	-	-	-	-
61	89	Đỗ Thị Sáu (Hồ)	1.556,7	-	-	-	-	-	-

STT	Mã hồ sơ	Họ và tên	Tổng diện tích thu hồi (m2)	Bồi thường về đất (đ)	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại (đ)	Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm (đ)	Bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu (đ)	Bồi thường, hỗ trợ công trình, VKT (đ)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB (đ)
62	90	Đoàn Thị Tâm	124,7	-	-	-	-	-	-
63	91	Đâu Minh Tân	557,6	-	-	-	-	-	-
64	93	Ngô Tân Tiến	2.288,0	37.268.000	-	186.340.000	-	-	223.608.000
65	94	Nguyễn Văn Tiến	1.149,3	51.744.000	-	258.720.000	-	-	310.464.000
66	95	Đỗ Thị Tình	1.927,6	-	-	-	-	-	-
67	96	Nguyễn Đức Tính - Lương Thị Vinh	2.264,9	87.318.000	-	436.590.000	-	-	523.908.000
68	97	Đỗ Thị Toan (GCN Phạm Toan Hùng đã chết) - Phạm Mạnh Hùng đã chết	256,4	34.034.000	-	170.170.000	-	-	204.204.000
69	100	Nguyễn Hồng Tuyên (Trần Thị Khanh)	1.619,5	-	-	-	-	-	-
70	101	Nguyễn Hồng Tuyên	744,3	-	-	-	-	-	-
71	102	Đoàn Thị Tường (Đào Văn Huống)	73,4	-	-	-	-	-	-
72	105	Lê Thị Thành (Tú)	4.597,0	38.654.000	-	193.270.000	-	-	231.924.000
73	106	Nguyễn Thị Thành (Hoàng Văn Luận)	1.358,3	-	-	-	-	-	-
74	107	Nguyễn Hồng Thanh (Chu Thị Thủy)	225,8	-	-	-	-	-	-
75	108	Nguyễn Danh Thắng	1.177,8	-	-	-	-	-	-
76	109	Đoàn Thị Kim Thi (Nguyễn Văn Hùng)	1.678,8	-	-	-	-	-	-
77	110	Đỗ Thị Thược	376,8	-	-	-	-	-	-
78	114	Đoàn Thị Vấn	2.546,9	-	-	-	-	-	-
79	115	Phạm Thị Vi (Phạm Duy Hòa)	905,8	-	-	-	-	-	-
80	117	Đoàn Quốc Vũ	2.767,7	56.672.000	-	283.360.000	-	-	340.032.000
81	118	Đỗ Ngọc Vũ	210,7	-	-	-	-	-	-
82	120	Đỗ Thị Xa	1.325,1	64.988.000	-	324.940.000	-	-	389.928.000
83	122	Đỗ Văn Mạnh (Đỗ Thị Định)	73,7	-	-	-	-	-	-
84	123	Đâu Thị Thơm	38,5	-	-	-	-	-	-
		<b>Tổng</b>	<b>117.710,3</b>	<b>890.104.600</b>	-	<b>4.450.523.000</b>	-	-	<b>5.340.627.600</b>

