

Số: /TB-QLDA

Quốc Oai, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai dự thảo phương án BT, HT GPMB khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở xã Thạch Thán, huyện Quốc Oai (vị trí tiếp giáp trực đường Bắc Nam thị trấn Quốc Oai) nay là xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Căn cứ điểm b khoản 9 Điều 3 Chương II Nghị Quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng xã đã lập dự thảo phương án về bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và gửi công khai phương án dự thảo đến hộ gia đình, cá nhân có đất, cây cối hoa màu trên đất thu hồi thuộc phạm vi dự án.

Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng xã thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp thu hồi vào dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở xã Thạch Thán, huyện Quốc Oai (vị trí tiếp giáp trực đường Bắc Nam thị trấn Quốc Oai) nay là xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội được biết.

1. Thời gian niêm yết công khai: Từ ngày 22/5/2026 đến ngày 01/6/2026.

2. Địa điểm niêm yết: Tại Nhà văn hóa thôn Thạch Thán 2 (hoặc liên hệ trực tiếp với đồng chí Nguyễn Thị Phương qua số điện thoại 0978.240.744).

(Kèm theo bảng tổng hợp dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB)

Trong thời gian niêm yết công khai hộ gia đình, cá nhân căn cứ vào phương án dự thảo kiểm tra, đối soát về tên, diện tích, xứ đồng, số tiền, số khẩu nếu phát hiện có sai sót hoặc nhầm lẫn đề nghị các hộ gia đình phản ánh với Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng xã để điều chỉnh và hoàn thiện phương án. Hết thời gian niêm yết công khai phương án dự thảo hộ gia đình không có ý kiến gì thắc mắc về phương án thì Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng hoàn thiện trình phòng Kinh tế thẩm định theo đúng phương án dự thảo.

Trên đây là thông báo của Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng xã đề nghị Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Quốc Oai đưa tin và thông báo rộng rãi trên hệ thống đài phát thanh để cá nhân, hộ gia đình được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND xã Quốc Oai; (để b/c)
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã; (để thông báo)
- Giám đốc, PGĐ Ban;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Duy Hoàn

BẢNG TỔNG HỢP DỰ THẢO PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở xã Thạch Thán, huyện Quốc Oai (vị trí tiếp giáp trục đường Bắc Nam thị trấn Quốc Oai) nay là xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội (Đợt 3)

(Kèm theo Thông báo số /TB-QLDA ngày tháng năm 2026 của Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng xã)

STT	Họ tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ (Thôn)	Tổng diện tích đất thu hồi (m ²)	Tiền bồi thường về đất (đồng) (DTx155.000đ)	Tiền bồi thường cây cối hoa màu trên đất (đồng)	Các khoản hỗ trợ			Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ được nhận (đồng)	Số GCN QSD đất (nếu có)
						Hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm (đồng) (DTx155.000x5 lần)	Hỗ trợ ổn định đời sống (đồng) (Số khẩu x30kgx số tháng x 16.600đ)	Thưởng bàn giao MB đúng tiến độ (10.000đ/m ²)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10= (5+6+7+8+9)	11
1	Nguyễn Thanh Minh (Nhê)	Thạch Thán 2	134,0	20.770.000	1.527.600	103.850.000	32.868.000	1.340.000	160.355.600	ĐO 949039
Tổng cộng:			134,0	20.770.000	1.527.600	103.850.000	32.868.000	1.340.000	160.355.600	

Bảng chữ: Một trăm sáu mươi triệu, ba trăm năm mươi lăm nghìn, sáu trăm đồng.