

Số: 315/TB-TT

Hà Nội, ngày 19 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

Niên yết việc thụ lý công chứng Văn bản phân chia di sản

Kính gửi: UBND xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Văn phòng Công chứng Toàn Tâm đang thụ lý hồ sơ về việc phân chia di sản của ông Tạ Duy Hiệp đã chết để lại.

Tôi: **Trần Tiêu Linh** - Công chứng viên Văn phòng công chứng Toàn Tâm, xin thông báo về việc phân chia di sản của ông Tạ Duy Hiệp như sau:

1. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông **Tạ Duy Hiệp**, sinh năm 1936, chết ngày 08/03/2016, nơi chết: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội (nay là: xã Quốc Oai, Thành phố Hà Nội), theo *Trích lục khai tử* số 34/TLKT do UBND thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội (nay là: xã Quốc Oai, Thành phố Hà Nội) cấp ngày 30/05/2016

Những người thừa kế tự khai và cam kết rằng:

Trước khi chết, ông Tạ Duy Hiệp không để lại Di chúc cũng như bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản mà những người thừa kế của ông phải thực hiện theo quy định của pháp luật.

Bố đẻ của ông Tạ Duy Hiệp là ông Tạ Duy Chí (đã chết năm 1981), mẹ đẻ của ông Tạ Duy Hiệp là bà Nguyễn Thị Đào (đã chết năm 1985) căn cứ theo đơn xin xác nhận đã được UBND xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội, chứng thực ngày 02/03/2026.

Ông Tạ Duy Hiệp không có ai là bố mẹ nuôi, không có ai là bố dượng, mẹ kế có quan hệ nuôi dưỡng, chăm sóc theo quy định của pháp luật.

Ông Tạ Duy Hiệp có một người vợ duy nhất là bà Đỗ Thị Thìn.

Ông Tạ Duy Hiệp có 07 (bảy) người con đẻ là các ông/bà: Tạ Thị Liên, Tạ Thị Ty, Tạ Duy Lực, Tạ Thị Tiếp, Tạ Thị Phúc, Tạ Thị Lộc, Tạ Thị Thọ.

Như vậy, theo quy định của pháp luật, những người có tên dưới đây được hưởng di sản của ông Tạ Duy Hiệp gồm:



TT	Họ và tên	Quan hệ với người để lại di sản
1	Bà Đỗ Thị Thìn	Là vợ ông Tạ Duy Hiệp
2	Bà Tạ Thị Liên	Là con ông Tạ Duy Hiệp
3	Bà Tạ Thị Ty	Là con ông Tạ Duy Hiệp
4	Ông Tạ Duy Lực	Là con ông Tạ Duy Hiệp
5	Bà Tạ Thị Tiếp	Là con ông Tạ Duy Hiệp
6	Bà Tạ Thị Phúc	Là con ông Tạ Duy Hiệp
7	Bà Tạ Thị Lộc	Là con ông Tạ Duy Hiệp
8	Bà Tạ Thị Thọ	Là con ông Tạ Duy Hiệp

Ngoài ra, những người thừa kế của ông Tạ Duy Hiệp không còn ai khác, kể cả bố, mẹ nuôi, vợ, con riêng và con nuôi.

2. DI SẢN ĐỂ LẠI:

Một phần quyền sử dụng thửa đất tại địa chỉ: thôn Ngô Sài, xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất” số AA 08305675, số vào sổ cấp GCN: CN 17726 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quốc Oai cấp ngày 21/04/2026.

3. NỘI DUNG ĐỀ NGHỊ NIÊM YẾT

Thông báo này được gửi đến UBND xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội. Nơi có bất động sản và nơi thường trú cuối cùng của người để lại di sản để niêm yết.

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, các cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế, bỏ sót người thừa kế, di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc kê khai di sản nêu trên, xin liên hệ với Văn phòng Công chứng Toàn Tâm (Trụ sở: Phố Huyện, xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội),

Điện thoại: 024.33844947

Sau 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu Văn phòng Công chứng Toàn Tâm không nhận được khiếu nại, tố cáo thì Văn phòng sẽ tiến hành công chứng Văn bản Thỏa thuận phân chia di sản nêu trên.

Sau khi tiến hành công chứng Văn bản Thỏa thuận phân chia di sản thì mọi tranh chấp, khiếu nại (nếu có) sẽ thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TOÀN TÂM



CÔNG CHỨNG VIÊN

Trần Tiểu Linh



Xác nhận của UBND xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội:

Thông báo được niêm yết tại trụ sở UBND xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội từ ngày.....tháng.....năm 2026 đến ngày.....thángnăm 2026.

.....

.....

.....

.....

