

Số: /TB-BQLDA

Tam Hưng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO (lần 2)

Về việc thu dọn cây cối, hoa màu, tài sản, tháo dỡ, di chuyển vật kiến trúc trên đất thuộc dự án Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Cưng Trong thôn Đại Định, xã Tam Hưng

Kính gửi:

- UBND xã Tam Hưng;
- Phòng Kinh tế;
- Lãnh đạo thôn Đại Định và thôn Tê Quả;
- Hộ gia đình ông Tạ Đình Hùng;
- Hộ gia đình ông Bùi Đăng Dương;
- Cùng các hộ gia đình trong thôn Đại Định, Tê Quả.

I. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ:

Căn cứ Quyết định số 7409/QĐ-UBND và số 7661/QĐ-UBND ngày 05/12/2022 của UBND huyện về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với hộ ông Tạ Đình Hùng;

Căn cứ Giấy chi trả tiền số 87/GCTT-PTQĐ ngày 11/01/2023: Ông Tạ Đình Hùng đã ký nhận đủ số tiền 214.512.000 đ bồi thường cho tổng diện tích 261,6 m² và ký Biên bản cam kết số 87/BB-PTQĐ về việc bàn giao mặt bằng vĩnh viễn;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 19/01/2026 và Thông báo đơn đốc số 01/TB-BQLDA ngày 19/01/2026 của Ban QLDA (đây là văn bản nhắc nhở lần 1);

Xét thực tế đến ngày 25/05/2026, hộ gia đình ông Tạ Đình Hùng vẫn cố tình không chấp hành bàn giao Thửa đất số 351 (diện tích 179,1 m²), không di dời container và tài sản, gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến tiến độ thi công của dự án.

II. NỘI DUNG YÊU CẦU & THỜI HẠN CUỐI CÙNG

Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng xã Tam Hưng thông báo và yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân nghiêm túc thực hiện nội dung sau:

1. Hộ gia đình ông Tạ Đình Hùng: Khẩn trương thu dọn toàn bộ cây cối, hoa màu; tháo dỡ, di chuyển container, vật kiến trúc và tài sản khác ra khỏi phạm vi Thửa đất số 351 (tờ bản đồ số 03, diện tích 179,1 m²) để bàn giao mặt bằng sạch cho dự án.

2. Hộ gia đình ông Bùi Đăng Dương: Di dời toàn bộ biển quảng cáo và tài sản cá nhân đang đặt trên phần diện tích đất thu hồi nêu trên ra khỏi ranh giới dự án.

3. Các hộ gia đình thực hiện trồng cây và để vật liệu xây dựng trong phạm vi dự án: Thực hiện di chuyển khỏi phạm vi dự án.

4. Thời hạn hoàn thành tuyệt đối: Trước 8 giờ 00 phút ngày 27/05/2026.

III. BIỆN PHÁP XỬ LÝ QUÁ HẠN (LẦN 2)

Đây là Thông báo đôn đốc lần 2 (lần cuối cùng). Quá thời hạn **8 giờ 00 phút ngày 27/05/2026**, nếu hộ ông Tạ Đình Hùng và hộ ông Bùi Đăng Dương cùng các hộ gia đình, cá nhân trong thôn Đại Định và Tê Quả vẫn cố tình không chấp hành, Ban QLDA sẽ phối hợp với các cơ quan chức năng lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính, đồng thời đơn vị thi công sẽ tiến hành san lấp mặt bằng theo đúng mốc giới quy hoạch.

Ban QLDA và đơn vị thi công hoàn toàn không chịu trách nhiệm đối với bất kỳ thiệt hại, tổn thất nào về tài sản cố tình để lại trên đất dự án sau mốc thời gian nêu trên.

IV. CÔNG TÁC PHỐI HỢP TRIỂN KHAI

1. Đề nghị Ban lãnh đạo thôn Đại Định và thôn Tê Quả: Tiếp tục phát thanh tuyên truyền, yêu cầu các hộ dân có tình trạng trồng cây ngăn ngày hoặc tập kết vật liệu xây dựng trái phép trong ranh giới dự án phải tự giác di dời xong **trước 8 giờ 00 phút ngày 27/05/2026**.

2. Đề nghị Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã: Tăng cường thời lượng phát thanh thông báo này trên hệ thống loa truyền thanh và đăng tải công khai trên Cổng thông tin điện tử xã để nhân dân giám sát việc thực hiện.

Ban QLDA Đầu tư – Hạ tầng xã Tam Hưng thông báo lần 2 để các hộ gia đình, cá nhân biết và nghiêm túc chấp hành nhằm đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp; (đăng trên công thông tin điện tử và thông báo trên Đài truyền thanh xã).
- Các ông (bà), Trưởng 02 thôn Đại Định, Tê Quả; (để tuyên truyền).
- Lưu: VT (T.Anh,3b).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Luyện

