

Số: /TB - UBND

Phúc Lộc, ngày tháng năm 2026.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc khai nhận di sản thừa kế**

Ủy ban nhân dân xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội tiếp nhận hồ sơ khai nhận di sản thừa kế của ông Tạ Hữu Luân, sinh năm 1964, CCCD số 001057 do Bộ Công an cấp ngày 10/08/2024, thường trú tại: thôn Vống Nội, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội.

Theo hồ sơ tự khai của ông Tạ Hữu Luân, cùng các đồng thừa kế thể hiện:

**1. Người để lại di sản – Ông Tạ Văn Thiệu**

Ông Tạ Văn Thiệu, sinh năm 1927 đã chết ngày 08 tháng 10 năm 2000 (Căn cứ theo Trích lục khai tử bản sao số 451/TLKT-BS do UBND xã Vống Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội cấp ngày 08/08/2024). Nơi thường trú cuối cùng của ông Tạ Văn Thiệu trước khi chết tại: thôn Vống Nội, xã Vống Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội nay là thôn Vống Nội, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội. Ông Tạ Văn Thiệu trước khi chết không để lại di chúc và không để lại nghĩa vụ dân sự nào mà người thừa kế phải thực hiện.

**1.1 Di sản và căn cứ:**

Di sản của ông Tạ Văn Thiệu để lại là: Toàn bộ quyền sử dụng thửa đất theo sổ mục kê lưu tại UBND xã Phúc Lộc, và trích đo địa chính thửa đất đã được Phòng Kinh tế xã Phúc Lộc xác nhận ngày 28/4/2026 số hiệu thửa đất: 297, tờ bản đồ số 02; diện tích 482,0 m<sup>2</sup> nay xác định là tờ bản đồ số 17; thửa đất số 42 theo bản đồ tổng thể, địa chỉ thửa đất tại: thôn Vống Nội, xã Vống Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội nay là thôn Vống Nội, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội.

**1.2. Người thừa kế:**

Bố, mẹ đẻ của Ông Tạ Văn Thiệu là cụ Tạ Văn Ứng và cụ Nguyễn Thị Thúy đều chết trước ông Thiệu Từ Lâu. Ngoài ra, ông Tạ Văn Thiệu không có bố, mẹ nuôi, người phải nuôi dưỡng theo pháp luật nào khác.

Sinh thời, ông Tạ Văn Thiệu có một người vợ duy nhất là bà Nguyễn Thị Thơ, sinh năm 1925, đã chết ngày 09/08/2016 (Căn cứ theo Trích lục khai tử bản sao số 453/TLKT-BS do UBND xã Vống Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội cấp ngày 08/08/2024). Nơi thường trú cuối cùng của bà Nguyễn Thị Thơ trước khi chết tại: thôn Vống Nội, xã Vống Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội nay là thôn Vống Nội, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội.

Bố, mẹ đẻ của bà Nguyễn Thị Thơ là cụ Nguyễn Văn Trương và cụ Tạ Thị Dân chết trước bà Thơ từ lâu. Ngoài ra, bà Nguyễn Thị Thơ không có bố, mẹ nuôi, người phải nuôi dưỡng theo pháp luật nào khác.

Ông Tạ Văn Thiệu và bà Nguyễn Thị Thơ có 05 (năm) người con đẻ là:

1. bà Tạ Thị Thỏ sinh năm 1948
2. bà Tạ Thị Thoa sinh năm 1948
3. ông Tạ Hữu Luân sinh năm 1964
4. bà Tạ Thị Lộc sinh năm 1962
5. ông Tạ Hữu Lý sinh năm 1957 (đã chết)

Ngoài ra, Tạ Văn Thiệu và bà Nguyễn Thị Thơ không có người con riêng, con nuôi nào khác.

Như vậy, những người được hưởng di sản thừa kế của Tạ Văn Thiệu và bà Nguyễn Thị Thơ gồm có:

1. bà Tạ Thị Thỏ sinh năm 1948
2. bà Tạ Thị Thoa sinh năm 1948
3. ông Tạ Hữu Luân sinh năm 1964
4. bà Tạ Thị Lộc sinh năm 1962
5. ông Tạ Hữu Lý sinh năm 1957 (đã chết)

## **2. Người để lại di sản – ông Tạ Hữu Lý**

Ông Tạ Hữu Lý sinh năm 1957 đã chết ngày 15 tháng 12 năm 2013 (*Căn cứ theo Trích lục khai tử bản sao số 452/TLKT-BS do UBND xã Võng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội cấp ngày 08/08/2024*). Nơi thường trú cuối cùng của ông Tạ Văn Thiệu trước khi chết tại: thôn Võng Nội, xã Võng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội nay là thôn Võng Nội, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội. Ông Tạ Hữu Lý trước khi chết không để lại di chúc và không để lại nghĩa vụ dân sự nào.

### **2.1 Di sản và căn cứ:**

Di sản của ông Tạ Hữu Lý để lại là: một phần quyền sử dụng thửa đất theo sổ mục kê lưu tại UBND xã Phúc Lộc, và trích đo địa chính đã được Phòng Kinh tế xã Phúc Lộc xác nhận ngày 28/4/2026 số hiệu thửa đất số hiệu thửa đất: 297, tờ bản đồ số 02; diện tích 482,0 m<sup>2</sup> nay xác định là tờ bản đồ số 17; thửa đất số 42 theo bản đồ tổng thể, địa chỉ thửa đất tại: thôn Võng Nội, xã Võng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội nay là thôn Võng Nội, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội.

### **2.2. Quan hệ thừa kế**

Bố đẻ của Ông Tạ Hữu Lý là ông Tạ Văn Thiệu sinh năm 1927 đã chết ngày 08 tháng 10 năm 2000 (*Căn cứ theo Trích lục khai tử bản sao số 451/TLKT-BS do UBND xã Võng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội cấp ngày 08/08/2024*).

Nơi thường trú cuối cùng của ông Tạ Văn Thiệu trước khi chết tại: thôn Vĩng Nội, xã Vĩng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội nay là thôn Vĩng Nội, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội.

Mẹ đẻ của Ông Tạ Hữu Lý là bà Nguyễn Thị Thơ sinh năm 1925 đã chết ngày 09 tháng 08 năm 2016 (*Căn cứ theo Trích lục khai tử bản sao số 451/TLKT-BS do UBND xã Vĩng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội cấp ngày 08/08/2024*). Nơi thường trú cuối cùng của bà Nguyễn Thị Thơ trước khi chết tại: thôn Vĩng Nội, xã Vĩng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội nay là thôn Vĩng Nội, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội.

Ngoài ra, ông Tạ Hữu Lý không có bố, mẹ nuôi, người phải nuôi dưỡng theo pháp luật nào khác.

Sinh thời, ông Tạ Hữu Lý có một người vợ duy nhất là bà Nguyễn Thị Nhi sinh năm 1960 CCCD số 001160038823 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 24/06/2021, thường trú tại: thôn Vĩng Nội, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội.

Ông Tạ Hữu Lý và bà Nguyễn Thị Nhi có 03 (ba) người con đẻ là:

1. bà Tạ Thị Yến sinh năm 1984
2. bà Tạ Thị Oanh sinh năm 1986
3. ông Tạ Đức Long sinh năm 1989 (đã chết)

Ngoài ra, Tạ Hữu Lý không có người con riêng, con nuôi nào khác.

Như vậy, những người được hưởng di sản thừa kế của Tạ Hữu Lý gồm có:

1. bà Nguyễn Thị Nhi sinh năm 1960
2. bà Tạ Thị Yến sinh năm 1984.
3. bà Tạ Thị Oanh sinh năm 1986
4. ông Tạ Đức Long sinh năm 1989 (đã chết)

Ông Tạ Đức Long sinh năm 1989 đã chết ngày 15/03/2009 (*Căn cứ theo Trích lục khai tử bản sao số 456/TLKT-BS do UBND xã Vĩng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội cấp ngày 08/08/2024*). Nơi thường trú cuối cùng của ông Tạ Đức Long trước khi chết tại: thôn Vĩng Nội, xã Vĩng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội nay là thôn Vĩng Nội, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội.

Sinh thời ông Tạ Đức Long không có Vợ, không có con.

Vậy Ủy ban nhân dân xã Phúc Lộc thông báo đến tổ chức, cá nhân nào có quyền và nghĩa vụ liên quan hoặc khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót di sản thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản.

Đề nghị gửi đơn về:

+ Ủy ban nhân dân xã Phúc Lộc

+ Địa chỉ: Số 99, Thôn Nam Vĩng Ngoại, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày thông báo này được niêm yết tại trụ sở UBND xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội, nếu không có khiếu kiện gì thì Ủy ban nhân dân xã Phúc Lộc sẽ tiến hành việc khai nhận di sản thừa kế theo quy định của pháp luật./.

***Nơi nhận:***

- Thôn Võng Nội;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp;
- Lưu: VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đinh Xuân Hanh**